

– javna objava stališč zavzetih do pripomb in predlogov javnosti, v prostorskem informacijskem sistemu in na krajevno običajen način – 7 dni po potrditvi stališč s strani župana,

– na podlagi sprejetih stališč priprava predloga OPPN – 15 dni,

– objava predloga OPPN na svetovnem spletu in poziv nosilcem urejanja prostora, da podajo mnenje k objavljenemu gradivu predloga OPPN – 30 dni od prejema poziva,

– priprava predloga OPPN, usklajenega s pridobljenimi mnenji – 7 dni po pridobitvi mnenj nosilcev urejanja prostora,

– obravnava in sprejem predloga OPPN na občinskem svetu – seja občinskega sveta,

– objava odloka v uradnem glasilu.

(3) Priprava končnega elaborata OPPN – v času do začetka veljavnosti odloka,

– posredovanje končnega OPPN ministrstvu, pristojnemu za prostor – 7 dni po pridobitvi končnega elaborata OPPN.

(4) Navedeni terminski plan je okvirjen. Zaradi nepredvidljivih zahtev in pogojev udeležencev v postopku se lahko spremeni, saj pripravljavec akta na to ne more vplivati. Roki faz, ki niso v pristojnosti Mestne občine Slovenj Gradec, so odvisni od pogodbenih razmerij naročnik – načrtovalec.

7. člen

(nosilci urejanja prostora in drugih udeleženci, ki sodelujejo pri pripravi OPPN)

(1) NUP in drugi udeleženci, ki sodelujejo v postopku priprave OPPN so:

– Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor (v postopku pridobivanja mnenja o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti presoje sprejemljivosti na varovana območja),

– Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija RS za vode, Urad za upravljanje z vodami, Sektor območja Drave, Krekova ulica 17, 2000 Maribor,

– Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana,

– Elektro Celje d.d., Vrnčeva ulica 2A, 3000 Celje,

– Javno podjetje Komunala Slovenj Gradec d.o.o., Pameče 177A, 2380 Slovenj Gradec,

– Telekom Slovenije d.d., Titova c. 38, 2000 Maribor,

– Ministrstvo za kulturo RS, OE Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor,

– Ministrstvo za zdravje, Štefanova 5, 1000 Ljubljana,

– Mestna občina Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec.

(2) Če se v postopku priprave OPPN ugotovi, da je treba vključiti tudi druge NUP, se jih vključi v ta postopek.

8. člen

(vključevanje javnosti)

(1) Javnost se seznani s sklepom o pripravi OPPN z objavo v Uradnem listu Republike Slovenije in na spletni strani Mestne občine Slovenj Gradec. Pred sprejemom sklepa mestna občina izvede javni posvet in objavi strokovne podlage za pripravo OPPN na spletni strani Mestne občine Slovenj Gradec.

(2) Javnost se seznani z načrtovanimi rešitvami v dopolnjenem osnutku OPPN v času javne razgrnitve, ki traja 30 dni. OPPN se predstavi in obravnava na javni obravnavi. V času javne razgrnitve in javne obravnave lahko javnost poda pripombe na načrtovane ureditve. Pripombe bodo preučene in stališča do pripomb bodo javno objavljena na spletni strani Mestne občine Slovenj Gradec.

9. člen

(obveznosti s financiranjem priprave akta)

Izdelavo OPPN in vseh morebitnih strokovnih podlag ter idejnih zasnov, ki jih bodo zahtevali nosilci urejanja prostora, vključno z vsemi potrebnimi podlagami v okviru postopka CPVO (v kolikor bo CPVO potrebna), bodo financirali lastniki/investitorji.

10. člen

(objava in začetek veljavnosti sklepa)

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na spletni strani Mestne občine Slovenj Gradec. Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-0006/2024-20

Slovenj Gradec, dne 31. januarja 2025

Župan

Mestne občine Slovenj Gradec

Tilen Klugler

SODRAŽICA

341. Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za severni del Stanovanjske soseske Slemenska

Na podlagi 119. člena v povezavi s 128. in 129. členom Zakona o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) ter 17. člena Statuta Občine Sodražica (Uradni list RS, št. 22/24) je župan Občine Sodražica sprejel

S K L E P

o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za severni del Stanovanjske soseske Slemenska

1. člen

S tem sklepom se začne postopek priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za severni del Stanovanjske soseske Slemenska (v nadaljevanju: OPPN).

Pravna podlaga za pripravo OPPN je Zakon o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) (v nadaljevanju: ZUreP-3) ter podzakonski predpisi.

OPPN se pripravi na pobudo občine.

2. člen

(območje in predmet načrtovanja)

Območje OPPN je opredeljeno z enoto urejanja prostora So080 in podrobnejšo namensko rabo prostora SS – urbana prostostoječa enostanovanjska pozidava.

Ureditveno območje OPPN obsega zemljiške parc. št. 1492/295-del, 1492/293, 1492/296-del, 1492/294-del, 1492/306, 1492/292-del, 1492/305-del, 1498, 1492/307, 1495, 1496, 1497, 1498, 1501, 1500/2, 1500/1, 1492/315-del in 1503/1 vse k. o. 1619 – Sodražica, v skupni površini 33.554,60 m².

Območje OPPN leži v severnem delu naselja Sodražica v predelu valovite pokrajine Slemen. Območje na severu omejuje lokalna cesta 352011–Sodražica–Sv. Gregor–Mala Slevica, na severovzhodu, jugu in zahodu stanovanjske površine, na jugovzhodu pa območje omejuje gozd.

Območje OPPN je dostopno po lokalni cesti Sodražica–Sv. Gregor ter ima možnost priključitve na obstoječo gospodarsko javno infrastrukturo, ki poteka v območju lokalne ceste.

S tem OPPN se na obravnavanem območju načrtuje umestitev več samostojnih enostanovanjskih hiš s pripadajočo komunalno in prometno infrastrukturo.

V območje urejanja bodo po potrebi vključene tudi dodatne površine, ki so potrebne za nemoteno izvedbo in rabo načrtovanih prostorskih ureditev.

3. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovna rešitev kot zasnova načrtovanih prostorskih ureditev se pripravi na podlagi analize stanja prostora (prome-

tna dostopnost, komunalna opremljenost, stanje in oblikovanost grajenih struktur in površin), pravnih režimov, razpoložljivosti gospodarske infrastrukture ter drugih vsebin, ki so potrebne za predvideno prostorsko ureditev ali pa ima prostorska ureditev nanje lahko vpliv, analizo vpliva načrtovanih prostorskih ureditev na robna območja ter na okolje, v okviru nadrejenih prostorskih aktov in predpisov s področja urejanja prostora ter izkazane investicijske namere.

Podlago za OPPN lahko predstavljajo še druge strokovne podlage, skladno z zahtevami posameznih nosilcev urejanja prostora (v nadaljevanju: NUP).

4. člen

(vrsta postopka)

Postopek priprave OPPN se izvede ob smiselni uporabi 119. do 124. člena ZUreP-3.

5. člen

(roki za pripravo OPPN in posameznih faz postopka)

Okvirni roki za pripravo OPPN in posameznih faz postopka so naslednji:

pridobitev mnenja zavoda, pristojnega za ohranjanje narave, o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja	iz mnenja pristojnega zavoda za ohranjanje narave št. 3563-0491/2024-2 z dne 9. 12. 2024 izhaja, da je/ni treba izvesti presojo/-e sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na varovana območja
priprava osnutka OPPN	30 dni po uveljavitvi sklepa o pripravi OPPN
pridobivanje mnenj NUP k osnutku OPPN	30 dni po pozivu
priprava dopolnjenega osnutka	30 dni po pridobitvi vseh mnenj NUP
javna razgrnitev in javna obravnava OPPN	30 dni
obrnava predlogov javnosti ter priprava predloga stališča glede upoštevanja pripomb javnosti	15 dni po zaključku javne razgrnitve
priprava predloga OPPN	30 dni po potrditvi stališča do pripomb javnosti
pridobivanje mnenj NUP k predlogu OPPN	30 dni po pozivu
priprava usklajenega predloga OPPN	21 dni po pridobitvi vseh mnenj NUP

Okvirni roki posameznih faz postopka so odvisni od smernic, mnenj, usklajevanj z NUP, okoljske presoje in pripomb javnosti ter se lahko spreminjajo.

6. člen

(državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj)

Državni in lokalni NUP, ki bodo pozvani za podajo mnenj so:

- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, gp.mnvp@gov.si

- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, glavna.pisarna@mors.si

- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si

- Zavod RS za varstvo narave, OE Ljubljana, info.lj@zrsvn.si

- Občina Sodražica, obcina@sodrazica.si

- Elektro Ljubljana, d.d., info@elektro-ljubljana.si

- Hidrovod, d.o.o., hydrovod@hydrovod.si

- Telekom Slovenije, d.d., info@telekom.si.

V postopek se vključi tudi druge NUP, v kolikor se izkaže, da rešitve posegajo v njihovo pristojnost.

7. člen

(način vključevanja javnosti)

Občina bo vključila javnost v pripravo osnutka OPPN ter ji omogočila predložitev predlogov in usmeritev v okviru javnega posveta ali drugega načina vključevanja javnosti.

V nadaljevanju postopka bo javnosti omogočeno dajanje pripomb v 30 dnevem roku javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPPN, o kateri bo javnost obveščena na krajevno običajen način. V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava.

Občina bo sprejeta stališča glede upoštevanja pripomb javnosti objavila na spletni strani občine.

8. člen

(obveznosti udeležencev pri urejanju prostora)

Sredstva za financiranje izdelavo OPPN, izdelavo strokovnih podlag, ki bi jih lahko zahtevali nosilci urejanja prostora ali okoljskega poročila, zagotovi pobudnik OPPN oziroma investitor.

9. člen

(uveljavitev in objava sklepa o pripravi OPPN)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na spletni strani Občine Sodražica. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3500-3/2024

Sodražica, dne 7. februarja 2025

Župan
Občine Sodražica
mag. Blaž Milavec

TIŠINA

342. Odlok o proračunu Občine Tišina za leto 2025

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1,