



Javni razpisi

Ob-2525/24

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano Republike Slovenije, Dunajska 22, 1000 Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: MKGP), na podlagi 5. člena Uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij razvoja podeželja, ki niso vezane na površino ali živali, iz strateškega načrta skupne kmetijske politike 2023–2027 (Uradni list RS, št. 77/23 in 19/24; v nadaljnjem besedilu: uredba o skupnih določbah za izvajanje intervencij) in 60. čle-

na Uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij iz strateškega načrta skupne kmetijske politike 2023–2027 (Uradni list RS, št. 132/23; v nadaljnjem besedilu: uredba o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij), objavlja

1. javni razpis za intervencijo tehnološke posodobitve namakalnih sistemov, ki so namenjeni več uporabnikom

1. Osnovni podatki o javnem razpisu

Predmet javnega razpisa	Predmet javnega razpisa je dodelitev podpore vlagateljem iz prvega odstavka 27. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij za tehnološke posodobitve namakalnih sistemov, ki so namenjeni več uporabnikom, ter oroševalnih sistemov za protislansko zaščito, vključno z ureditvijo vodnega vira v skladu s predpisi, ki urejajo kmetijska zemljišča, in s predpisi, ki urejajo gradnjo objektov.
Cilj intervencije	Cilj intervencije tehnološke posodobitve namakalnih sistemov, ki so namenjeni več uporabnikom, je zmanjšanje porabe vode za namakanje kmetijskih zemljišč.
Razpisana sredstva	Višina razpisanih nepovratnih sredstev znaša 5.000.000 eurov Sredstva se zagotovijo iz proračunskih postavk MKGP, in sicer: – 1.695.000 eurov iz proračunske postavke 221064 Skupni strateški načrt 2023-2027 – EKSRP – EU, – 3.305.000 eurov iz proračunske postavke 221065 Skupni strateški načrt 2023-2027 – EKSRP – slovenska udeležba. Delež sredstev iz Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja znaša 33,9 %, delež sredstev iz proračuna Republike Slovenije pa znaša 66,1 %.
Vrsta javnega razpisa	Zaprti.
Vložitev vloge na javni razpis	Vložitev vloge na javni razpis poteka od 22. julija 2024 od 8. ure do vključno 20. septembra 2024 do 14. ure.
Informacije o razpisu:	Informacije o javnem razpisu so dostopne na naslednji povezavi: https://skp.si/aktualno/info-tocke .

2. Namen in cilj podpore: namen in cilj podpore sta določena v 26. členu uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij.

3. Vlagatelj in upravičenec

(1) Vlagatelj je določen v prvem odstavku 27. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij.

(2) Upravičenec je določen v drugem odstavku 27. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij.

4. Pogoji za dodelitev podpore

(1) Vlagatelj mora ob vložitvi vloge na javni razpis izpolnjevati pogoje iz 9. člena, prvega in drugega odstavka 10. člena ter 11. člena uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij.

(2) Poleg pogojev iz prejšnjega odstavka mora vlagatelj ob vložitvi vloge na javni razpis izpolnjevati tudi pogoje iz 30. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij.

a) glede izpolnjevanja pogoja iz 7. točke prvega odstavka 30. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij se vlogi na javni razpis priloži prilogi »Faznost tehnološke posodobitve namakalnega sistema«, ki je v prilogi razpisne dokumentacije;

b) terminski načrt iz 8. točke prvega odstavka 30. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij se vlogi na javni razpis priloži na prilogi »Terminski načrt tehnološke posodobitve namakalnega sistema, ki je namenjen več uporabnikom«, ki je v prilogi razpisne dokumentacije;

c) elaborat iz 9. točke prvega odstavka 30. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij, ki se priloži vlogi na javni razpis mora vsebovati obvezne sestavine iz Priloge, ki je sestavni del tega javnega razpisa.

5. Upravičeni in neupravičeni stroški

(1) Upravičeni stroški so določeni v 28. in 58. členu uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij ter v prvem do petem in sedmem odstavku 19. člena in v 20. členu uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij. Določitev višine upravičenih stroškov je določena v 19. členu uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij, razen v šestem odstavku 19. členu uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij.

(2) Upravičeni stroški so določeni v Pravilniku o katalogu stroškov in njihovih vrednostih na enoto (Uradni list RS, št. 34/24).

(3) Če upravičenec v skladu s tretjim odstavkom 28. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja ze-

mljiških operacij uveljavlja stroške za tehnološko posodobitev namakalnega sistema ali namakalnega območja, ki je bil v zadnjih desetih letih pred vložitvijo vloge na javni razpis predmet tehnološke posodobitve, se vlogi na javni razpis priloži prilogi »Izplačana sredstva za tehnološko posodobitev namakalnega sistema«, ki je v prilogi razpisne dokumentacije.

(4) Za uveljavljanje splošnih stroškov iz 20. člena uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij vlagatelj zahtevku za izplačilo priloži račune, predračune, ponudbe ali projektantske predračune. Višina splošnih stroškov je določena v 58. členu uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij.

(5) Neupravičeni stroški so določeni v 29. členu uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij.

6. Merila za ocenjevanje vlog

(1) Merila za ocenjevanje vlog na javni razpis so določena v 31. členu uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij ter v dokumentu »Merila za izbor operacij v okviru SN 2023-2027«, ki je dostopen na spletni strani programa razvoja podeželja: https://skp.si/wp-content/uploads/2024/04/Predlog-Meril-za-izbor-operacij-SN2023-2027_EKSRP_3.sprememba_P.pdf, in so podrobneje opredeljena v tem poglavju.

(2) V skladu s četrtem odstavkom 60. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij se med vlogami, ki dosežejo vstopni prag 30 % možnega števila točk, ki znaša 100 točk, izberejo tiste, ki dosežejo višje število točk, do porabe razpisanih sredstev.

(3) Merila za ocenjevanje vlog in točkovnik:

Merila	maksimalno št. točk
1. EKONOMSKI VIDIK NALOŽBE	60
1.1. Velikost namakalnega območja	25
Namakalno območje je veliko 150 ha ali več.	25
Namakalno območje je veliko od vključno 100 ha do manj kot 150 ha.	20
Namakalno območje je veliko od vključno 75 ha do manj kot 100 ha.	15
Namakalno območje je veliko od vključno 50 ha do manj kot 75 ha.	10
Namakalno območje je manjše od 50 ha.	5
1.2. Površina namakalnega območja, za katero so sklenjene pogodbe o namakanju v skladu z zakonom, ki ureja kmetijska zemljišča, ali pridobljena soglasja lastnikov kmetijskih zemljišč k tehnološki posodobitvi namakalnega sistema	35
Točke na podlagi tega merila se dodelijo upravičencu pri katerem so za več kot 50 % površine namakalnega območja sklenjene pogodbe o namakanju v skladu z zakonom, ki ureja kmetijska zemljišča (če gre za državni ali lokalni namakalni sistem), oziroma pridobljena soglasja lastnikov kmetijskih zemljišč k tehnološki posodobitvi namakalnega sistema (če gre za zasebni namakalni sistem).	
Vlagatelj vlogi na javni razpis priloži sklenjene pogodbe o namakanju v skladu z zakonom, ki ureja kmetijska zemljišča oziroma soglasja lastnikov kmetijskih zemljišč k tehnološki posodobitvi namakalnega sistema.	
Površina namakalnega območja za katerega so sklenjene pogodbe o namakanju v skladu z zakonom, ki ureja kmetijska zemljišča oziroma pridobljena soglasja lastnikov kmetijskih zemljišč k tehnološki posodobitvi namakalnega sistema je:	
80 % ali več.	35
77 % in manj kot 80 %.	30
73 % in manj kot 77 %.	25
69 % in manj kot 73 %.	20
60 % in manj kot 69 %.	15
več kot 50 % in manj kot 60 %.	10
2. GEOGRAFSKI VIDIK NALOŽBE	10
2.1. Koeficient razvitosti občin	10
Koeficienti razvitosti občin so določeni v prilogi razpisne dokumentacije, pri čemer se upošteva občina, v kateri se nahajajo zemljišča, na katerih se bo izvajala tehnološka posodobitev namakalnega sistema, ki je namenjen več uporabnikom. Če se namakalni sistem nahaja v več občinah, se za določitev koeficienta šteje občina, v kateri leži večji del namakalnega sistema.	

Koeficient razvitosti občine je 0,8 ali manjši.	10
Koeficient razvitosti občine je večji od 0,8 do vključno 1,00.	5
Koeficient razvitosti občine je večji od 1,00.	1
3. PRISPEVEK K HORIZONTALNIM CILJEM	30
3.1. Potencialni prihranek vode	30
Upošteva se potencialni prihranek vode, ki je razviden iz elaborata, ki vsebuje obvezne sestavine iz Priloge tega javnega razpisa.	
Potencialni prihranek vode bo 25 % ali več.	30
Potencialni prihranek vode bo od 23 % do manj kot 25 %.	25
Potencialni prihranek vode bo od 20 % do manj kot 23 %.	20
Potencialni prihranek vode bo od 17 % do manj kot 20 %.	15
Potencialni prihranek vode bo od 15 % do manj kot 17 %.	10

7. Finančne določbe

(1) Finančne določbe so določene v 3. členu uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij, razen v tretjem in petem odstavku 3. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij.

(2) Če vlagatelj uveljavlja davek na dodano vrednost kot upravičen strošek v skladu z osmim, devetim in desetim odstavkom 3. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij mora izpolniti »Izjavo o upravičenosti stroška davka na dodano vrednost«, ki je v prilogi razpisne dokumentacije.

8. Vlaganje vloge, obravnava vloge in postopek za dodelitev sredstev

(1) Vlaganje vloge na javni razpis, obravnava vloge in postopek za dodelitev sredstev so določeni v 5., 6. in 7. členu uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij ter v 60. členu uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij.

(2) Javna objava upravičencev je določena v 8. členu uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij.

(3) Odrek pravici do sredstev je določen v 62. členu uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij

9. Predplačilo: pravica do predplačila je določena v 24. členu uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij in šestem odstavku 3. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij. Za uveljavljanje pravice do predplačila, mora upravičenec izpolniti pogoje iz 24. člena uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij.

10. Zahtevek za izplačilo sredstev

(1) Upravičenec mora izpolniti pogoje iz 1. do 6. točke prvega odstavka, pogoja iz 2. točke drugega odstavka, pogoj iz četrtega odstavka 9. člena, pogoje iz prvega, drugega in četrtega odstavka 22. člena ter pogoje iz 23. člena uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij.

(2) Poleg pogojev iz prejšnjega odstavka mora upravičenec izpolniti tudi pogoje iz 32. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij.

11. Obveznosti upravičenca: upravičenec mora izpolnjevati obveznosti iz 25. člena uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij in obveznosti iz 33. člena ter 4. točke 64. člena uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij.

12. Sistem kontrol

(1) Sistem kontrol je določen v 26. do 32. členu uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij.

(2) Majhna naložba in majhno tveganje sta določena v prvem odstavku 61. členom uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij.

13. Upravne sankcije in višja sila

(1) Upravne sankcije so določene v 33. členu uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij in 63. členu uredbe o izvajanju intervencij s področja zemljiških operacij.

(2) Višja sila ali izjemne okoliščine so določene v 34. členu uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano

Priloga

Elaborat namakanja

Elaborat namakanja mora vsebovati:

- podatke o predvideni kulturi in površini;
- podatke o tipu črpalk in kapacitetah črpalk v l/s;
- podatke o razvodnem omrežju – dolžina razvoda s premeri cevi za primarni in sekundarni razvod;
- režim namakanja – površine in število naprav za nizkotlačni režim (kapljični sistem, mkrorazpršilci) ter visokotlačni režim (razpršilci, bobenski namakalniki);
- način merjenja količine porabljene vode;
- lokacija glavnega števca v črpališču, ki meri dobavljeno vodo v namakalni sistem;
- lokacije vseh števcov na ravni vsakega uporabnika namakalnega sistema;
- izračun potencialnega prihranka vode v skladu z 59. členom uredbe o skupnih določbah za izvajanje intervencij.

Ob-2538/24

Na podlagi 6. člena Pravilnika o koprodukcijskem sodelovanju Radiotelevizije Slovenija pri realizaciji avdiovizualnih del (Uradni list RS, št. 21/24) objavlja Radiotelevizija Slovenija naslednjo informacijo o objavi

javnega razpisa

RTV Slovenija koprodukcijsko sodelovanje RTV Slovenija pri realizaciji 1 x serija TV oddaj o problematiki gluhih in naglušnih (30–40 oddaj, dolžine 10 minut/oddajo) 2024-3

Vse zainteresirane osebe obveščamo, da je javni razpis za koprodukcijsko sodelovanje RTV Slovenija pri realizaciji 1x serije TV oddaj o problematiki gluhih in naglušnih (30–40 x dolžine 10 minut) 2024-3 z dnem 5. 7. 2024 odprt za prijave do vključno dne 16. 8. 2024. Javni razpis je z vso pripadajočo dokumentacijo objavljen na spletnem mestu RTV SLO MMC: <http://www.rtv.slo.si/> razpisi v mapi »Javni pozivi in razpisi«.

Radiotelevizija Slovenija

Št. 671-0008/2024

Ob-2526/24

Občina Dobje objavlja na podlagi 10. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/17, 21/18 – ZNOrg, 82/20 in 3/22 – ZDeb), Odloka o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Dobje (Uradni list RS, št. 43/24) in sprejete Letnega programa športa v Občini Dobje za leto 2024

javni razpis**za sofinanciranje programov športa
v letu 2024 v Občini Dobje****1. Predmet javnega razpisa**

Predmet razpisa je sofinanciranje programov športa v Občini Dobje z naslednjih področij:

Vsebine športnih programov in področij	Znesek	Delež (%)
Športni programi:		
1. Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine		
1.1 Prostočasna športna vzgoja predšolskih otrok 500 EUR		
1.2 Prostočasna vzgoja šoloobveznih otrok 1.600 EUR	2.100	41,20
2. Športna rekreacija	2.000	39,20
3. Organiziranost v športu	1.000	19,60
Skupaj	5.100	100,00

Višina razpoložljivih sredstev znaša 5.100,00 EUR.

2. Pogoji za prijavo na razpis

Na razpisu lahko sodelujejo izvajalci letnega programa športa v Občini Dobje, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- imajo sedež v Občini Dobje,
- športno društvo mora imeti najmanj 15 članov s plačano članarino,
- so na dan objave javnega razpisa (v nadaljevanju: JR) za sofinanciranje LPŠ najmanj eno leto registrirani v skladu z veljavnimi predpisi, njihova glavna dejavnost je izvajanje športnih programov,
- izvajajo športne programe in področja športa skladno z odlokom in LPŠ, se pravočasno prijavijo na javni razpis ter izpolnjujejo vse razpisne pogoje,
- imajo za prijavljena športne programe in področja:
 - zagotovljene materialne in prostorske pogoje ter ustrezno izobražen in/ali usposobljen strokovni kader za delo v športu,
 - izdelano finančno konstrukcijo, iz katere so razvidni viri prihodkov in stroškov izvedbe programov,
 - urejeno evidenco članstva s poravnano letno članarino (športna društva) ter evidenco o udeležencih programa,
 - vsako leto dostavijo občini poročilo za preteklo leto,
 - poslujejo v skladu z zakonskimi predpisi,
 - da s prijavljenim programom ne kandidira na druge občinske vire.

3. Kriteriji za izbor sofinanciranja in postopek obravnave vlog

Izbrani programi bodo sofinancirani na podlagi Odloka o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Dobje in Pogojev, meril in metodologije za vrednotenje športnih programov v Občini Dobje. Komisija za izvedbo javnega razpisa bo ocenila vloge, pripravila predlog sofinanciranja izvajalcev LPŠ in ga potrdila. Na osnovi odločitve komisije občinska uprava izda odločbo o sofinanciranju.

Upravičeni stroški so stroški, ki nastanejo pri izvajanju programov na posameznih področjih športa in niso sofinancirani iz drugih sredstev občinskega proračuna:

- strokovni delavci: strošek dela po pogodbi o delu, podjemni pogodbi, študentsko delo, stroški nadomestil v zvezi z delom (potni stroški ...);

– športni objekti: strošek uporabe objekta, strošek tekočega vzdrževanja (če se program izvaja v lastnem ali najetem objektu);

– materialni stroški: športni rekviziti, športna oprema (dresi ...), oglaševanje, propagandno gradivo, nezgodno zavarovanje udeležencev ...

– tekmovalni stroški: strošek prijavnine, stroški prevoza, potni stroški;

– upravičeni stroški pri programu »Organiziranost v športu« so: članarine, registracija športnikov, strošek najema pisarniških prostorov, tekoči stroški društva (poštni stroški, računovodski stroški, materialni stroški, pisarniški material).

4. Obdobje za porabo dodeljenih sredstev: dodeljena proračunska sredstva za programe športa morajo biti porabljena v letu 2024.

5. Dokumentacija javnega razpisa

Besedilo JR se objavi v uradnem glasilu občine (Uradni list RS), celotna razpisna dokumentacija pa je objavljena na spletni strani Občine Dobje (www.dobje.si). Zainteresirani jo lahko dobite tudi na sedežu občine. Povzetek JR je objavljen na oglasni deski občine. Prijava na razpis mora biti izdelana na obrazcih iz razpisne dokumentacije, ki morajo biti v celoti izpolnjeni, vloga pa mora poleg razpisnih obrazcev vsebovati tudi vse zahtevane priloge.

Dokumentacija vsebuje:

- besedilo JR,
- prijavi obrazec z navodili za izpolnjevanje,
- vzorec pogodbe.

Če v okviru društva deluje več skupin, je potrebno za vsako skupino izpolniti poseben obrazec za vadbno.

6. Razpisni rok

Rok za oddajo prijav je od srede 26. 6. 2024 do vključno ponedeljka 22. 7. 2024 do 12. ure.

Prijave morajo biti oddane v zaprti kuverti z oznako »Ne odpiraj – Javni razpis šport 2024«. Na hrbtni strani mora biti naveden naslov prijavitelja.

Predlagatelji morajo prijave – vloge poslati po pošti ali jih oddati osebno na naslov: Občina Dobje, Dobje pri Planini 26, 3224 Dobje pri Planini. Šteje se, da je prijava prispela pravočasno, če je bila zadnji dan roka za oddajo prijav oddana na pošto s priporočeno pošiljko ali do 12. ure oddana v tajništvo Občine Dobje.

7. Izid razpisa

Prejete vloge na podlagi razpisa sprejema občinska uprava.

Postopek javnega razpisa vodi komisija za izvedbo JR, ki jo s sklepom imenuje župan. Po poteku roka za

oddajo prijav komisija pregleda prispele vloge in ugotovi popolnost prispelih vlog. Tiste izvajalce, ki bodo oddali nepopolne vloge, komisija pisno pozove k dopolnitvi vloge v roku 8 dni. Nepopolnih vlog komisija po tem roku ne bo obravnavala. Vloge, ki ne bodo izpolnjevale pogojev razpisa oziroma bodo prispele po zaprtju javnega razpisa, bodo kot prepoznane zavržene. Odpiranje vlog ne bo javno.

Občinska uprava v roku 30 dni od potrditve predloga izda upravičencem odločbo o odobrenih sredstvih. Na omenjeno odločbo je možna pritožba v roku 8 dni od prejema odločbe. Po preteku pritožbenega roka, župan in upravičenec skleneta pogodbo. V primeru, da upravičenec ne podpiše pogodbe v za to določenem roku, se šteje, da odstopa od pogodbe. Financiranje se izvede na podlagi pogodbe, sklenjene med Občino Dobje in izvajalcem programov, v kateri se opredeli višina sredstev, obseg in realizacijo programov in nalog ter način nadzora nad porabo sredstev.

Upravičencem (nosilcem in izvajalcem športnih programov) se sredstva iz proračuna Občine Dobje izplačajo na transakcijski račun na podlagi zahtevka v skladu s podpisano pogodbo med županom in nosilcem programa. Odobrena sredstva se nakažejo na podlagi predloženega zahtevka, kateremu je predloženo poročilo in dokazilo o izvedbi programa, računi oziroma dokumentacija glede na posamezen namen oziroma vsebino programa, ki je predmet sofinanciranja z dokazilom o plačilu obveznosti. Zahtevki mora biti dostavljeni na Občino Dobje do 2. 12. 2024. Predmet sofinanciranja so programi, in aktivnosti ter dejavnost društva v letu 2024.

7. Informacije: informacije v zvezi z razpisom lahko dobite na Občini Dobje v času uradnih ur. Kontaktna oseba je Lidija Čadej, tel. 03/746-60-33, e-naslov: lidija.cadej@dobje.si.

Občina Dobje

Št. 430-0045/2024-3 (610)

Ob-2542/24

Na podlagi 219. člena Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13, 81/16, 11/22, 96/22, 105/22 – ZZNŠPP, 149/22, 106/23 v nadaljevanju: Pravilnik), Odloka o proračunu Mestne občine Murska Sobota za leto 2024 (Uradni list RS, št. 19/24, v nadaljevanju: Odlok o proračunu) in Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 53/23, v nadaljevanju: Statut) objavlja Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa 2, 9000 Murska Sobota

javni razpis

za sofinanciranje programov s področja znanstveno-raziskovalne in izobraževalne dejavnosti ter tehnične kulture v Mestni občini Murska Sobota v letu 2024

1. Namen in cilj razpisa: namen in cilj javnega razpisa je spodbujanje aktivnosti na področju delovanja znanstveno-raziskovalne in izobraževalne dejavnosti ter tehnične kulture, katerih realizacija bo imela ugodne učinke na vzpodbujanje znanstveno-raziskovalnih in izobraževalnih dejavnosti ter tehnične kulture v javno in družabno življenje v Mestni občini Murska Sobota.

2. Predmet javnega razpisa

Vsebinska področja:

Sklop I) Programi s področja znanstveno-raziskovalne in izobraževalne dejavnosti

– raziskovalno delo, strokovna in znanstvena predavanja, svetovanje študentom in dijakom pri iskanju možnosti dopolnilnega izpopolnjevanja, pomoč pri pridobitvi štipendij, pomoč pri vključevanju študentov in dijakov v študentske asociacije posameznih strok, strokovna društva in združenja za izpopolnjevanje v stroki,

– izdaja znanstvenih del, periodične publikacije, zbornikov, poročil, biografije in bibliografije,

– objava monografije, organizacija znanstvenih posvetovanj,

– predavanja ter znanstvene konference.

Sklop II) Programi s področja tehnične kulture

– popularizacija tehnične kulture na področju elektronike in telekomunikacij,

– tehnično izobraževanje in usposabljanje na področju radiotehnike in konstruktorstva ter komunikacija preko vseh možnih radioamaterskih zvez,

– sodelovanje z drugimi organizacijami in institucijami pri dejavnosti, ki so pomembne za organizacijo, popularizacijo in razvoj radioamaterstva.

3. Splošni pogoji za sodelovanje

Na ta razpis se lahko prijavijo prijavitelji, ki izvajajo dejavnost na področju:

– izobraževalne, znanstvene in raziskovalne fundacije,

– tehnične kulture na področju elektronike in telekomunikacij,

– pravne osebe zasebnega prava, pravne osebe javnega prava, samostojni podjetniki.

Prijavitelji, ki se prijavljajo na javni razpis, morajo izpolnjevati naslednje pogoje:

– morajo imeti sedež oziroma stalno prebivališče na območju Mestne občine Murska Sobota in ne smejo imeti neizpolnjenih pogodbenih obveznosti do Mestne občine Murska Sobota, če so v preteklih letih prejeli sredstva iz proračuna Mestne občine Murska Sobota,

– svojo dejavnost izvajajo na področju Mestne občine Murska Sobota in so za to dejavnost registrirani v svojem aktu o ustanovitvi,

– prijavljajo program, ki je predmet razpisa,

– prijavljajo program, ki je nepridobitnega značaja,

– imajo zagotovljene materialne, prostorske, kadrovske in organizacijske pogoje za uresničitev prijavljene programa,

– prijavitelji lahko z istim programom kandidirajo samo na en javni razpis v Mestni občini Murska Sobota,

– pri podaji vloge je treba upoštevati določbe Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 45/10, 26/11, 30/11 – skl. US, 43/11, 158/20, 3/22 – ZDeb, 16/23 – ZDPri),

– da se na povabilo Mestne občine Murska Sobota, brezplačno vključijo v promocijske aktivnosti, ki jih organizira Mestna občina Murska Sobota.

Do sredstev iz tega razpisa niso upravičeni prijavitelji:

– ki so za isti namen 100 % sofinancirani iz drugih sredstev državnega, lokalnega ali EU proračuna,

– zoper katere je s pravnomočno odločbo sodišča ali dokončno odločbo drugega pristojnega organa začel sodni ali izvensodni tečajni postopek, postopek prisilne poravnave ali likvidacije,

– ki imajo neporavnane obveznosti do Mestne občine Murska Sobota.

4. Izpolnjevanje razpisnih pogojev: izpolnjevanje razpisnih pogojev ugotavlja strokovna komisija, ki jo imenuje župan Mestne občine Murska Sobota. Prijavi prijaviteljev, ki ne izpolnjujejo razpisanih pogojev za sodelovanje, komisija ne bo obravnavala.

5. Višina sredstev

Okvirna vrednost vseh razpoložljivih sredstev v letu 2024 znaša:

za Sklop I): 3.800,00 EUR

za Sklop II): 950,00 EUR.

Razpisana sredstva bodo razdeljena glede na dejansko realizacijo proračuna.

6. Prednostni razpisani kriteriji

Prednostno bodo obravnavane prijave, ki bodo zadostile naslednjim kriterijem:

- prijavitelj kandidira z največ enoletnim programom,
- število vključenih v program,
- sodelovanje v aktivnostih programa je za udeležence brezplačno oziroma je njihov prispevek lahko le simboličen,
- program presega splošno kakovostno raven svojega okolja in kaže aktualni in inovativni pristop,
- prijavitelj ima večletne izkušnje in reference.

7. Obdobje za porabo sredstev: dodeljena sredstva morajo biti porabljena v letu 2024.

8. Vloga

Vloga je popolna, če upravičenec v predpisanem roku za oddajo vloge v javnem razpisu predloži vso zahtevano razpisno dokumentacijo.

8.1. Obvezne priloge k vlogi

– v celoti izpolnjeni razpisni obrazec z vsemi zahtevanimi podatki in prilogami, kot je navedeno v razpisni dokumentaciji,

– fotokopija dokumenta, iz katerega je razvidna registrirana dejavnost, ki ne sme biti starejša od 90 dni (samo gospodarske družbe in samostojni podjetniki),

– akt in statut o ustanovitvi,

– podpisan in na vsako stran parafiran vzorec pogodbe.

8.2. Dopolnitev vloge

Komisija bo najkasneje v roku 8 dneh od odpiranja vlog pisno pozvala vse upravičence, katerih vloge niso bile popolne, da jih dopolnijo. Nepopolne vloge, ki jih upravičenci ne bodo dopolnili v določenem roku, bodo zavržene. Rok za dopolnitev vloge je 8 dni od prejema pošte. Upravičenci bodo prejeli obvestilo o dopolnitvi.

9. Način prijave in razpisni rok

Za sodelovanje na javnem razpisu prijavitelj odda vlogo v elektronski obliki na spletnem obrazcu, ki je dostopen na spletni strani www.murska-sobota.si, rubrika: Javni razpisi, področje: Izobraževanje. Razpis je odprt od 5. 7. 2024 do 2. 8. 2024. Elektronska vloga se šteje za pravočasno, če je izpolnjena in oddana na spletnem obrazcu do vključno 2. 8. 2024 do 23.59.

V spletni obrazec je potrebno vpisati tudi elektronski naslov za elektronsko vročanje sklepov o izboru in telefonsko številko za SMS potrditev vročitve.

Prijava na razpis mora biti oddana izključno preko elektronskega sistema in mora biti izpolnjena v slovenskem jeziku. Vloge, oddane v vložiču mestne občine ali po pošti, se ne bodo upoštevale in bodo zavržene.

Vloge prijaviteljev, ki so oddane prepozno, vloge, ki ne ustrezajo vsem pogojem sodelovanja, vloge, ki niso skladne z namenom razpisa in vloge, ki niso dopolnjene v določenem roku, se zavržejo.

Vsi podatki iz vloge prijavitelja, razen dispozicije programa, so javni. Vlagatelj vloge zagotavlja, da so vsi podatki, podani v vlogi na javni razpis, vključno z vsemi prilogami, resnični in točni. Oddaja vloge pomeni, da se predlagatelj strinja z vsemi pogoji in kriteriji razpisa.

10. Odpiranje vlog: odpiranje vlog je zaprto za javnost. Komisija bo vloge odpirala v sejni sobi Mestne občine Murska Sobota, Kardoševa 2, Murska Sobota, predvidoma dne 6. 8. 2024.

11. Obvestilo o dodelitvi sredstev: vsi vlagatelji bodo v roku 15 dni po sprejeti odločitvi z elektronski vročanjem obveščeni o izidu javnega razpisa.

12. Nadzor nad izvajanjem pogodbe in koriščenjem sredstev: izbrani prijavitelji, s katerimi bo Mestna občina Murska Sobota podpisala pogodbo, morajo strokovni službi mestne občine vedno, kadar to zahteva, dovoliti nadzor nad izvajanjem pogodbe in koriščenjem sredstev ter v skladu z rokom, določenim v pogodbi, brez poziva občino obvestiti o realizaciji programa s poročili in dokazili.

13. Razpisna dokumentacija: razpisna dokumentacija je na voljo na spletni strani Mestne občine Murska Sobota www.murska-sobota.si, rubrika: Javni razpisi, področje: Izobraževanje.

14. Dodatne informacije: dodatne informacije so na voljo vsak delovni dan po tel. 02/525-16-30, kontaktna oseba Lidija Horvat. Morebitna vprašanja je mogoče posredovati tudi po elektronski pošti na elektronski naslov: lidija.horvat@murska-sobota.si.

Mestna občina Murska Sobota

Razpisi delovnih mest

Št. 0141-17/2024-3340-2

Ob-2539/24

Na podlagi 36. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16, 61/17, 21/18 – ZNOrg, 3/22 – ZDeb in 105/22 – ZZNŠPP), 35. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 8/96, 36/00 – ZPDZC in 127/06 – ZJZP) in prvega odstavka 10. člena Sklepa o ustanovitvi javnega zavoda Narodna in univerzitetna knjižnica (Uradni list RS, št. 46/03, 85/08 in 30/19) Ministrstvo za kulturo objavlja javni razpis za delovno mesto

ravnatelja

javnega zavoda Narodna in univerzitetna knjižnica

Na razpisano delovno mesto bo imenovan kandidat, ki poleg splošnih pogojev izpolnjuje naslednje pogoje:

- najmanj univerzitetna izobrazba;
- najmanj deset let delovnih izkušenj na vodilnih delovnih mestih, od tega najmanj pet let delovnih izkušenj pri vodenju javnega zavoda oziroma službe z enako ali podobno dejavnostjo;
- aktivno znanje slovenskega jezika in višja raven znanja najmanj enega svetovnega jezika;
- vodstvene in organizacijske sposobnosti.

Za aktivno znanje slovenskega jezika na visoki ravni se šteje, če je oseba v razpisu zahtevano izobrazbo dosegla na slovenski šoli ali končala vsaj slovensko štiriletno srednjo šolo. Osebe, ki nimajo končanih ustreznih slovenskih šol, potrebno znanje slovenščine dokazujejo s posebnim potrdilom uradno pooblaščenega izobraževalne ustanove o uspešno opravljenem preizkusu znanja slovenščine po javno veljavnem izobraževalnem programu ustrezne stopnje v Republiki Sloveniji. Pri tem se šteje, da visoko raven znanja slovenščine obvlada, kdor je uspešno opravil preizkus po izobraževalnem programu za slovensko gimnazijo oziroma tej ustrezno štiriletno šolo.

Izpolnjevanje pogoja višje ravni znanja svetovnega jezika se izkazuje s potrdilom oziroma certifikatom o aktivnem znanju jezika ali dokazilom, da se je kandidat šolal v tujem jeziku (pridobil stopnjo izobrazbe – osnovno, srednjo, do- ali podiplomsko v državi, v kateri je to materni jezik) ali je dosegel VII. stopnjo izobrazbe v okviru študija enega izmed svetovnih jezikov ali je 6 mesecev ali več opravljal dela visokošolske zahtevnosti v tujini v tujem jeziku ali je uspešno opravil izpit iz svetovnega jezika na dodiplomskem študiju.

Kandidat mora k prijavi z življenjepisom priložiti:

- načrt vodenja dela in poslovanja knjižnice;
- izjavo o izpolnjevanju pogoja glede zahtevane izobrazbe, iz katere morajo biti razvidna vrsta študijskega programa in smer izobrazbe ter leto in ustanova, na kateri je bila izobrazba pridobljena;
- opis delovnih izkušenj, iz katerega je razvidno izpolnjevanje sledečih pogojev:

1. zahtevane delovne izkušnje na vodilnih delovnih mestih, od tega najmanj pet let delovnih izkušenj pri vodenju javnega zavoda oziroma službe z enako ali podobno dejavnostjo;

2. vodstvene in organizacijske sposobnosti

(opis mora vsebovati navedbo delodajalca oziroma druge fizične ali pravne osebe za katero je kandidat

opravljal delo, datum začetka in konca opravljanja dela ter opis dela);

– izjavo, da obvlada visoko raven aktivnega znanja slovenščine;

– izjavo o znanju najmanj enega svetovnega jezika na višji ravni, iz katere mora biti razvidna vrsta izobraževanja in izobraževalna institucija v okviru katere je bilo znanje pridobljeno.

Ministrica, pristojna za kulturo, bo izbranega kandidata, po predhodnem mnenju sveta in strokovnega sveta javnega zavoda, imenovala za ravnatelja javnega zavoda za obdobje petih let. Izbrani kandidat bo sklenil pogodbo o zaposlitvi za določen čas s predsednikom sveta javnega zavoda Narodna in univerzitetna knjižnica.

O izidu razpisa bodo kandidati obveščeni v roku osmih dni po izdaji odločbe o izbiri.

Prijave naj kandidati pošljejo v zaprti ovojnici s pripisom »Javni razpis – ravnatelj – Narodna in univerzitetna knjižnica« v tridesetih dneh po objavi javnega razpisa na naslov: Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana ali na elektronski naslov ministrstva: gp.mk@gov.si.

V izbirni postopek se bodo uvrstile samo pravočasno prispele in popolne prijave kandidatov, ki bodo izpolnjevali razpisne pogoje.

Oseba, pristojna za posredovanje informacij v zvezi z javnim razpisom je Vesna Rifelj, tel. 01/369-59-73, elektronski naslov: vesna.rifelj@gov.si.

V besedilu razpisa uporabljeni izrazi, zapisani v moški slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za ženske in moške.

Ministrstvo za kulturo

Su KS 177/2024-2

Ob-2545/24

Vrhovno sodišče Republike Slovenije na podlagi prvega odstavka 15. člena Zakona o sodniški službi razpisuje

1 sodniško mesto okrožnega sodnika na Okrožnem sodišču v Novem mestu

Razpisni pogoji:

Kandidat mora izpolnjevati splošne pogoje za izvolitev za sodnika, določene v 8. členu Zakona o sodniški službi, in posebne pogoje za izvolitev na sodniško mesto na okrožnem sodišču (okrožni sodnik), določene v 10. členu navedenega zakona.

Prijava kandidata mora vsebovati naslednje podatke:

- osebno ter morebitno prejšnje osebno ime kandidata,
- datum in kraj rojstva,
- enotno matično številko občana (EMŠO),
- poštni naslov, na katerem je dosegljiv,
- naslov stalnega ali začasnega prebivališča ter
- kontaktno telefonsko številko.

Kandidat, ki še ni bil izvoljen v sodniško funkcijo, mora prijavi priložiti tudi:

- dokazilo o splošni zdravstveni zmožnosti, ki na dan objave razpisa ni starejše od šest mesecev,
- podatke o uspešnosti kandidata v času študija prava,

– dokazilo o aktivnem znanju slovenskega jezika, če ni opravil pravnškega državnega izpita v Republiki Sloveniji,

– pisno izjavo kandidata o nekaznovanosti, tj. da ni bil obsojen zaradi naklepnega kaznivega dejanja, in

– pisno izjavo kandidata, da ni v kazenskem postopku, tj. da zoper njega ni bila vložena pravnomočna obtožnica ali na podlagi obtožnega predloga razpisana glavna obravnava zaradi naklepnega kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti.

Vsak kandidat mora prijavi priložiti tudi:

– življenjepis (zaželeno v obliki Europass CV: http://www.europass.cedefop.europa.eu/europass/home/hor-nav/Introduction.csp?loc=sl_SI), z opisom strokovne dejavnosti po pridobitvi strokovnega naslova iz 4. točke prvega odstavka 8. člena Zakona o sodniški službi z dokazili, in

– dokazila o izpolnjevanju posebnih pogojev za izvolitev na razpisano sodniško mesto, ki jih kandidat izkaže z izpisom obdobja zavarovanja Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje.

Dokazila o izpolnjevanju drugih pogojev iz prvega odstavka 8. člena Zakona o sodniški službi pridobi Vrhovno sodišče Republike Slovenije.

Za ugotavljanje izpolnjevanja pogojev za izvolitev sodnika lahko Vrhovno sodišče Republike Slovenije pridobiva podatek o poslovni sposobnosti kandidata za sodniško funkcijo od upravljalca matičnega registra, podatek o državljanstvu pa od upravljalca centralne evidence o državljanstvu.

Kandidat, ki prijavi priloži izpolnjen obrazec iz prvega odstavka 8. člena Merila za izbiro kandidatov za sodniško mesto Sodnega sveta, št. Su 720/2017-2 z dne 9. 11. 2017, dokazila in podatke, ki so določeni v tem razpisu in v obrazcu sodnega sveta, predloži v enem izvodu.

Prijava kandidata mora biti popolna. Sklicevanje na dokazila in druge listine, priložene prijavi na sodniška mesta v drugih razpisnih postopkih, ne bo upoštevano.

Zaželeno je, da prijava vsebuje tudi elektronski naslov kandidata.

Razpisni rok: pisne prijave sprejema Vrhovno sodišče Republike Slovenije, Tavčarjeva 9, Ljubljana, 30 dni po objavi.

Vrhovno sodišče Republike Slovenije

Su KS 178/2024-2

Ob-2546/24

Vrhovno sodišče Republike Slovenije na podlagi prvega odstavka 15. člena Zakona o sodniški službi razpisuje

1 sodniško mesto okrožnega sodnika

na Okrožnem sodišču v Celju, za družinsko pravno področje

Razpisni pogoji:

Kandidat mora izpolnjevati splošne pogoje za izvolitev za sodnika, določene v 8. členu Zakona o sodniški službi, in posebne pogoje za izvolitev na sodniško mesto na okrožnem sodišču (okrožni sodnik), določene v 10. členu navedenega zakona.

Prijava kandidata mora vsebovati naslednje podatke:

- osebno ter morebitno prejšnje osebno ime kandidata,
- datum in kraj rojstva,
- enotno matično številko občana (EMŠO),
- poštni naslov, na katerem je dosegljiv,
- naslov stalnega ali začasnega prebivališča ter
- kontaktno telefonsko številko.

Kandidat, ki še ni bil izvoljen v sodniško funkcijo, mora prijavi priložiti tudi:

– dokazilo o splošni zdravstveni zmožnosti, ki na dan objave razpisa ni starejše od šest mesecev,

– podatke o uspešnosti kandidata v času študija prava,

– dokazilo o aktivnem znanju slovenskega jezika, če ni opravil pravnškega državnega izpita v Republiki Sloveniji,

– pisno izjavo kandidata o nekaznovanosti, tj. da ni bil obsojen zaradi naklepnega kaznivega dejanja, in

– pisno izjavo kandidata, da ni v kazenskem postopku, tj. da zoper njega ni bila vložena pravnomočna obtožnica ali na podlagi obtožnega predloga razpisana glavna obravnava zaradi naklepnega kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti.

Vsak kandidat mora prijavi priložiti tudi:

– življenjepis (zaželeno v obliki Europass CV: http://www.europass.cedefop.europa.eu/europass/home/hor-nav/Introduction.csp?loc=sl_SI), z opisom strokovne dejavnosti po pridobitvi strokovnega naslova iz 4. točke prvega odstavka 8. člena Zakona o sodniški službi z dokazili, in

– dokazila o izpolnjevanju posebnih pogojev za izvolitev na razpisano sodniško mesto, ki jih kandidat izkaže z izpisom obdobja zavarovanja Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje.

Dokazila o izpolnjevanju drugih pogojev iz prvega odstavka 8. člena Zakona o sodniški službi pridobi Vrhovno sodišče Republike Slovenije.

Za ugotavljanje izpolnjevanja pogojev za izvolitev sodnika lahko Vrhovno sodišče Republike Slovenije pridobiva podatek o poslovni sposobnosti kandidata za sodniško funkcijo od upravljalca matičnega registra, podatek o državljanstvu pa od upravljalca centralne evidence o državljanstvu.

Kandidat, ki prijavi priloži izpolnjen obrazec iz prvega odstavka 8. člena Merila za izbiro kandidatov za sodniško mesto Sodnega sveta, št. Su 720/2017-2 z dne 9. 11. 2017, dokazila in podatke, ki so določeni v tem razpisu in v obrazcu sodnega sveta, predloži v enem izvodu.

Prijava kandidata mora biti popolna. Sklicevanje na dokazila in druge listine, priložene prijavi na sodniška mesta v drugih razpisnih postopkih, ne bo upoštevano.

Zaželeno je, da prijava vsebuje tudi elektronski naslov kandidata.

Razpisni rok: pisne prijave sprejema Vrhovno sodišče Republike Slovenije, Tavčarjeva 9, Ljubljana, 30 dni po objavi.

Vrhovno sodišče Republike Slovenije

Št. 701-37/2024-2030-2

Ob-2551/24

Ministrstvo za pravosodje razpisuje na podlagi prvega odstavka 29. člena Zakona o državnem tožilstvu (Uradni list RS, št. 58/11, 21/12 – ZDU-1F, 47/12, 15/13 – ZODPol, 47/13 – ZDU-1G, 48/13 – ZSKZDČEU-1, 19/15, 23/17 – ZSSve, 36/19, 139/20, 54/21 in 105/22 – ZZNŠPP; ZDT-1)

1 prosto mesto okrajnega državnega tožilca

na Okrožnem državnem tožilstvu v Mariboru

Razpisni pogoji:

Razpisni pogoji obsegajo: splošne pogoje za izvolitev v sodniško funkcijo, določene v 8. členu Zakona o sodniški službi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 91/09, 33/11, 46/13, 63/13, 69/13 – popr., 95/14 – ZUPJS15, 17/15, 23/17 – ZSSve in

36/19 – ZDT-1C; ZSS), in posebne pogoje za imenovanje na mesto okrajnega državnega tožilca, določene v 24. členu ZDT-1.

Prijava kandidata mora vsebovati naslednje podatke:

- osebno ter morebitno prejšnje osebno ime kandidata,
- datum in kraj rojstva,
- enotno matično številko občana (EMŠO),
- poštni naslov, na katerem je dosegljiv,
- naslov stalnega ali začasnega prebivališča,
- kontaktno telefonsko številko, lahko tudi elektronski naslov kandidata.

Prijavi kandidata je potrebno priložiti:

- življenjepis v obliki Europass z opisom strokovne dejavnosti po pridobljeni univerzitetni diplomi z dokazili,
- dokazila o izpolnjevanju posebnih pogojev za imenovanje na razpisano državnotožilsko mesto, ki jih kandidat izkaže z izpisom obdobj zavarovanj Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, in
- izjavo kandidata, da Ministrstvu za pravosodje dovoljuje pridobitev podatkov iz kazenske evidence, ki jo vodi ministrstvo, in podatkov iz uradnih evidenc, da kandidat ni v kazenskem postopku.

Kandidat, ki še ni bil imenovan za državnega tožilca, mora prijavi priložiti tudi:

- dokazilo o splošni zdravstveni zmožnosti, ki na dan objave razpisa ni starejše od šestih mesecev,
- podatke o uspešnosti kandidata v času študija prava,
- dokazilo o aktivnem znanju slovenskega jezika, če ni opravil pravniškega državnega izpita v Republiki Sloveniji,
- pisno izjavo kandidata o nekaznovanosti in pisno izjavo kandidata, da ni v kazenskem postopku.

Dokazila o izpolnjevanju drugih pogojev iz prvega odstavka 8. člena ZSS ter podatke iz 30. člena ZDT-1 pridobi Ministrstvo za pravosodje.

Pisne prijave sprejema Ministrstvo za pravosodje, Župančičeva ulica 3, Ljubljana, 15 dni po objavi razpisa.

Ministrstvo za pravosodje

Druge objave

Št. 403-35/2024/

Ob-2540/24

Ministrstvo za finance na podlagi prvega odstavka 24. člena v zvezi s prvim in tretjim odstavkom 23. člena Zakona o postopku sodnega varstva nekdanjih imetnikov kvalificiranih obveznosti bank (Uradni list RS, št. 44/24) objavlja

javni poziv

za zbiranje kandidatur za dva člana oziroma članici odbora za izdelavo predhodnega mnenja

Ministrstvo za finance na podlagi prvega odstavka 24. člena v zvezi s prvim in tretjim odstavkom 23. člena Zakona o postopku sodnega varstva nekdanjih imetnikov kvalificiranih obveznosti bank (Uradni list RS, št. 44/24; v nadaljnjem besedilu: ZPSVIKOB-1) objavlja poziv za zbiranje kandidatur za dva člana oziroma članici (v nadaljnjem besedilu: član) skupine neodvisnih strokovnjakov (v nadaljnjem besedilu: odbor) za izdelavo izvida (ugotovitve) in mnenja o tem, ali je nekdanjim imetnikom kvalificiranih obveznosti bank (v nadaljnjem besedilu: nekdanji imetniki), ki jim je Banka Slovenije v letih 2013 in 2014 izdala odločbo o izrednem ukrepu, zaradi učinka izrednih ukrepov nastalo prikrajšanje v višini, ki je višje od prikrajšanja, ki bi jim nastalo, če izredni ukrepi ne bi bili izrečeni (v nadaljnjem besedilu: predhodno mnenje).

Izbrana člana odbora bo v imenovanje predlagala Vlada Republike Slovenije kot predlagateljica po prvem odstavku 24. člena ZPSVIKOB-1, imenovalo pa ju bo pristojno sodišče, in sicer za obdobje, v katerem mora odbor v skladu s 23. členom ZPSVIKOB-1 pripraviti predhodno mnenje.

Za člana odbora je lahko imenovana oseba, ki je strokovnjak s področja finančnega in bančnega prava, računovodstva, financ, revizije ali vrednotenja sredstev, lahko pa tudi drug strokovnjak, če so njegova znanja po presoji sodišča potrebna.

Za člana odbora poleg osebe, pri kateri obstajajo izločitveni razlogi za izvedenca v skladu z zakonom, ki ureja pravdni postopek, ne sme biti imenovan oziroma imenovana:

1. oseba, ki je opravljala pregled kakovosti sredstev bank, obremenitvene teste bank, za katere je bila izdana odločba Banke Slovenije, ali je izdelala oceno vrednosti sredstev banke, ki je bila pripravljena v skladu s prvim odstavkom 261.b člena Zakona o bančništvu (Uradni list RS, št. 99/10 – uradno prečiščeno besedilo, 35/11, 52/11 – popr., 59/11, 85/11, 48/12, 105/12, 56/13 in 96/13; v nadaljnjem besedilu: ZBan-1);

2. oseba, ki je ali je bila v času izvajanja izrednih ukrepov zaposlena ali je sodelovala na drugi pogodbeni podlagi s pravno osebo, ki je opravljala preglede kakovosti sredstev bank, obremenitvene teste bank, za katere je bila izdana odločba Banke Slovenije, ali je izdelala oceno vrednosti sredstev banke, ki je bila pripravljena v skladu s prvim odstavkom 261.b člena ZBan-1;

3. nekdanji imetnik in oseba, ki zastopa, je zastopala ali je kako drugače delovala za nekdanjega imetnika;

4. oseba, ki je ali je bila v obdobju 12 mesecev pred izrekom izrednega ukrepa ali v času izvajanja izrednega ukrepa:

a) član organa vodenja, organa nadzora ali vodja organizacijske enote banke, ki ji je bil izrečen izredni ukrep;

b) član revizijske komisije ali komisije za tveganja ali vodja organizacijske enote banke, ki ji je bil izrečen izredni ukrep, ali je z njo sodelovala na drugi pogodbeni podlagi;

c) član organa vodenja ali organa nadzora Družbe za upravljanje terjatev bank, d. d. (v nadaljnjem besedilu: DUTB), vodja organizacijske enote DUTB, zaposlena oseba pri DUTB ali oseba, ki je sodelovala na drugi pogodbeni podlagi z DUTB;

d) član medresorske delovne skupine, ustanovljene na podlagi zakona, ki je urejal ukrepe za krepitev stabilnosti bank;

e) funkcionar ali zaposlena oseba na Ministrstvu za finance ali v Banki Slovenije, ali

f) oseba, zaposlena pri Evropski komisiji, Evropski centralni banki ali Evropskem bančnem organu ali je z njimi sodelovala na drugi pogodbeni podlagi.

Na poziv se lahko prijavijo osebe, ki izpolnjujejo predhodno navedene pogoje.

Izbrana kandidata bosta člana odbora, katerega naloga bo izdelava predhodnega mnenja o tem, ali je nekdanjim imetnikom zaradi učinka izrednih ukrepov nastalo prikrajšanje v višini, ki je višje od prikrajšanja, ki bi jim nastalo, če izredni ukrepi ne bi bili izrečeni, in v primeru, da je takšno prikrajšanje nastalo:

– kakšna bi bila najverjetnejša obravnava posameznih razredov kvalificiranih obveznosti posamezne banke, če izredni ukrep ne bil izrečen, in

– koliko znaša razlika med najverjetnejšo in dejansko obravnavo posameznih razredov kvalificiranih obveznosti posamezne banke.

Pristojno sodišče bo lahko odboru naložilo, da v predhodnem mnenju ugotovi in poda mnenje tudi glede drugih relevantnih dejstev. Član odbora bo imel dostop do virtualnih podatkovnih sob za vsako banko, ki ji je bil izrečen izredni ukrep, v katerih bo objavljena vsa dokumentacija, ki je bila podlaga za izrek izrednih ukrepov, s katerimi so bili v celoti odpisane kvalificirane obveznosti bank, ki so bile predmet sanacije v letih 2013 in 2014. Informacije, ki jih bo član odbora pridobil na podlagi vstopa v virtualno podatkovno sobo in ki izvirajo iz dokumentov ali podatkov in so označeni kot zaupni ali poslovna skrivnost, bo varoval kot take in jih bo uporabil izključno za pripravo predhodnega mnenja. Član odbora bo pri pripravi predhodnega mnenja dostopal tudi do dokumentov z osebni podatki, s katerimi je dolžan ravnati skladno z vsakokratnimi predpisi s področja varstva osebnih podatkov.

Članu odbora za njegovo delo v odboru pripada nagrada in povračilo stroškov v skladu s pravilnikom, ki ga na podlagi četrtega odstavka 25. člena ZPSVIKOB-1 izda minister, pristojen za finance.

Kandidat je v vlogi dolžan opozoriti na morebitne pretekle in sedanje okoliščine, ki bi lahko vplivale ali ustvarjale videz, da vplivajo na njegovo nepristransko ter objektivno izvajanje nalog člana odbora.

Kandidat mora kandidaturi priložiti svoj življenjepis in dokazila, s katerimi izkaže izpolnjevanje pogojev iz drugega odstavka 24. člena ZPSVIKOB-1, ter izjavo, da v zvezi z njegovo kandidaturo ne obstajajo izločitveni razlogi iz tretjega odstavka 24. člena ZPSVIKOB-1.

Kot pravočasno vložene bodo šteje pisne kandidature za člana odbora, ki bodo skupaj z vsemi zahteva-

nimi dokazili prispele na naslov Ministrstvo za finance, Župančičeva 3, 1000 Ljubljana s pripisom »Prijava za javni poziv po ZPSVIKOB-1«, ali na elektronski naslov: gp.mf@gov.si, najkasneje v 15 dneh od objave poziva v Uradnem listu Republike Slovenije.

Nepopolne in prepozne prijave ne bodo obravnavane.

Potencialne kandidate bo Ministrstvo za finance povabilo na razgovor ter jih tam seznanilo o nadaljnjih postopkih.

Neizbrani kandidati bodo o tem pisno obveščeni s strani Ministrstva za finance.

Pojasnila in dodatne informacije o javnem pozivu so zainteresiranim osebam dosegljive na podlagi pisnega zaprosila, poslanega na elektronski naslov: janja.cingerle@gov.si, ali na tel. 01/369-66-92. Prijava ni pogojena z elektronskim podpisom.

Ministrstvo za finance

Ob-2550/24

Na podlagi prvega odstavka 6. člena Pravilnika o izvedbi javnega poziva in javnega razpisa za izbiro kulturnih programov in kulturnih projektov (Uradni list RS, št. 43/10 in 62/16) Ministrstvo za kulturo objavlja

obvestilo

o objavi Javnega poziva za izbor kulturnih projektov mednarodnega sodelovanja na področju vizualnih umetnosti, intermedijskih umetnosti in oblikovanja, ki jih bo v obdobju od julija do decembra 2024 sofinancirala Republika Slovenija iz proračuna, namenjenega za kulturo, z oznako JCP-MED-VIZ-JES-2024

Ministrstvo za kulturo obvešča zainteresirane prijavitelje, da objavlja Javni poziv za izbor kulturnih projektov mednarodnega sodelovanja na področju vizualnih umetnosti, intermedijskih umetnosti in oblikovanja, ki jih bo v obdobju od julija do decembra 2024 sofinancirala Republika Slovenija iz proračuna, namenjenega za kulturo, z oznako JCP-MED-VIZ-JES-2024.

Predmet javnega poziva z oznako JCP-MED-VIZ-JES-2024 je zbiranje predlogov za predstavitev vrhunske slovenske umetniške produkcije s področja sodobnih vizualnih umetnosti, intermedijskih umetnosti in oblikovanja na osrednjih umetniških sejmih v mednarodnem prostoru in vključevanje v referenčne razstave in festivalske dogodke na mednarodni ravni, in sicer v obdobju od julija do decembra 2024.

Predvidena vrednost sredstev, namenjenih za javni poziv, znaša 110.000,00 EUR.

Poziv se začne 5. 7. 2024 ob 16. uri in se zaključi s porabo razpoložljivih sredstev, vendar traja najdlje do 31. 10. 2024.

Besedilo javnega poziva bo 5. 7. 2024 objavljeno na spletni strani Ministrstva za kulturo <https://www.gov.si/drzavni-organi/ministrstva/ministrstvo-za-kulturo/javne-objave/>.

Ministrstvo za kulturo

Št. 0143-4/2024-5, 35430-5/2024-1 Ob-2529/24

Na podlagi četrtega odstavka 211. člena in prvega odstavka 217. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, v nadaljnjem besedilu: ZVO-2), 19. člena Akta o ustanovitvi Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada (Uradni list RS, št. 112/09 in naslednji, v nadaljnjem besedilu: Akt o ustanovitvi), v skladu s Splošnimi pogoji poslovanja Eko sklada, Slovenskega

okoljskega javnega sklada, št. 0141-8/2023-11, z dne 13. 9. 2023 (objavljeni na spletni strani <https://www.ekosklad.si/informacije/predpisi/predpisi/splosni-pogoji-poslovanja-eko-sklada>); v nadaljnjem besedilu: Splošni pogoji poslovanja Eko sklada), na podlagi programa Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada, sprejetega v okviru Poslovnega in finančnega načrta Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada, za leto 2024, potrjenega s strani Vlade Republike Slovenije s sklepom številka 47602-2/2024/3 z dne 13. 2. 2024, na podlagi Odloka o Programu porabe sredstev Sklada za podnebne spremembe za leta 2023–2026 (Uradni list RS, št. 106/23, v nadaljnjem besedilu: Odlok o Programu porabe sredstev Sklada za podnebne spremembe) in Pogodbe št. 2570-23-311038 o izvajanju ukrepov na podlagi Programa porabe sredstev Sklada za podnebne spremembe v obdobju 2023–2026 z dne 18. 12. 2023, Eko sklad, Slovenski okoljski javni sklad (v nadaljnjem besedilu: Eko sklad), objavlja

javni poziv 114SUB-OB24

Nepovratne finančne spodbude občanom za nove naložbe v večjo energijsko učinkovitost in rabo obnovljivih virov energije v stavbah

1. Predmet in namen javnega poziva

Predmet javnega poziva so nepovratne finančne spodbude fizičnim osebam za izvedene nove naložbe v večjo energijsko učinkovitost in rabo obnovljivih virov energije v stavbah na celotnem območju Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: nepovratne finančne spodbude).

Namen javnega poziva je spodbuditi izvedbo ukrepov za večjo energijsko učinkovitost stavb in rabo obnovljivih virov energije.

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli le za novo naložbo, ki je ob oddaji vloge že izvedena, in sicer za enega ali več v nadaljevanju navedenih ukrepov od A do I. Nova naložba je naložba, izvedena od 1. 5. 2024 dalje v/na legalno zgrajeni stavbi.

Kot datum izvedbe naložbe se šteje datum opravljenе storitve, ki je naveden na računu, iz katerega nedvoumno izhaja, da je naložba v celoti izvedena, če ta na računu ni naveden, se kot datum izvedbe naložbe upošteva datum izdaje računa.

Nepovratna finančna spodbuda za posamezne, v nadaljevanju navedene ukrepe od A do I, se lahko dodeli, če z ukrepom soglašajo solastniki oziroma etažni lastniki stavbe, stanovanja ali poslovnega prostora, v katerem se izvaja ukrep, katerih skupni solastniški delež presega 50 % celotne stavbe, stanovanja ali poslovnega prostora. Kadar se z ukrepom v posameznem stanovanju ali poslovnem prostoru posega tudi v skupne prostore in na zemljišča, v skupne gradbene elemente in skupne inštalacije, naprave in opremo, morajo z ukrepom soglašati solastniki stavbe, ki imajo skupaj več kot polovico solastniških deležev celotne stavbe.

Ukrepi, za katere se dodeli nepovratna finančna spodbuda po tem javnem pozivu, so:

A – vgradnja solarnega sistema v stavbi,

B – vgradnja kurilne naprave na lesno biomaso za centralno ogrevanje stavbe,

C – vgradnja toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe,

D – zamenjava toplotne postaje ali vgradnja toplotne postaje za priklop na sistem daljinskega ogrevanja eno ali dvostanovanske stavbe,

E – vgradnja energijsko učinkovitih lesenih oken v starejši stavbi,

F – toplotna izolacija fasade starejše eno ali dvestanovanjske stavbe,

G – toplotna izolacija ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju v starejši stavbi,

H – toplotna izolacija tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo v starejši eno ali dvestanovanjski stavbi,

I – vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stavbi.

Za potrebe tega javnega poziva se šteje, da je enostanovanjska stavba samostojno stoječa enodružinska hiša, vila, atrijska hiša, vrstna hiša in podobno, ki je sestavljena samo iz enega stanovanja.

Za potrebe tega javnega poziva se šteje, da je dvestanovanjska stavba samostojno stoječa stavba, z dvema posameznima stanovanjema, ki obsegata več kot polovico celotne površine stavbe.

Šteje se, da so starejše stavbe stavbe, za katere je bilo gradbeno dovoljenje za gradnjo ali spremembo namembnosti izdano pred 1. 7. 2010 oziroma so bile zgrajene pred 1. 7. 2010, pa je bila za njih pred vložitvijo vloge izdana odločba o legalizaciji objekta oziroma dovoljenje za objekt daljšega obstoja oziroma akt, da je stavba pridobila gradbeno in uporabno dovoljenje na podlagi 197. in 198. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1) ali 124. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 126/07) ali 151. člena Gradbenega zakona (GZ-1). Če iz odločbe o legalizaciji objekta ni razvidno, da se nanaša na stavbo, zgrajeno pred 1. 7. 2010, mora na poziv Eko sklada vlagatelj v odrejenem roku o tem predložiti druga dokazila. Če jih ne predloži, se šteje, da se odločba o legalizaciji ne nanaša na objekt, ki je bil zgrajen pred 1. 7. 2010.

A – vgradnja solarnega sistema v stavbi

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo novega solarnega sistema s ploščatimi ali vakuumskimi sprejemniki sončne energije za pripravo ogrevalne in/ali tople vode, sistema s toplotno izmenjevalniki sončne energije in/ali fotonapetostnega sistema za pripravo ogrevalne in/ali tople vode, ki ni priključen na električno omrežje in ni priključen na notranjo nizkonapetostno inštalacijo stavbe ter se bo uporabljal izključno za direktno ogrevanje vode preko uporovnih električnih grelnikov. Fotonapetostni sistem mora izpolnjevati varnostne zahteve, skladno s predpisi o nizkonapetostnih električnih inštalacijah, kot tudi zahteve ostalih predpisov, ki urejajo to področje.

Nepovratna finančna spodbuda se dodeli na osnovi aperturne površine sprejemnika sončne energije, oziroma za fotonapetostne sisteme na osnovi inštalirane nazivne električne moči fotonapetostnih modulov.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje sprejemnikov sončne energije oziroma fotonapetostnih modulov;
- nakupa in vgradnje hranilnika tople vode in/ali toplotnega zbiralnika;
- vmesne povezave, črpalke, krmilnih in varovalnih elementov sistema;
- električnih in strojnih inštalacij za potrebe delovanja in krmiljenja sistema ter zagona sistema;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

B – vgradnja kurilne naprave na lesno biomaso za centralno ogrevanje stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo ene nove kurilne naprave na lesno biomaso na stanovanje ali poslovni prostor, in sicer za:

– kotel na lesno biomaso, skladen z Uredbo Komisije (EU) 2015/1189¹, ki mora izpolnjevati tudi naslednje zahteve, in sicer da:

– sezonska energijska učinkovitost pri ogrevanju prostorov ni manjša od 78 %,

– sezonske emisije trdnih delcev pri ogrevanju prostorov ne presegajo 30 mg/m³ za kotle s samodejnim polnjenjem in 45 mg/m³ za kotle z ročnim polnjenjem,

– sezonske emisije ogljikovega monoksida pri ogrevanju prostorov ne presegajo 380 mg/m³ za kotle s samodejnim polnjenjem in 530 mg/m³ za kotle z ročnim polnjenjem,

– sezonske emisije organskih plinskih mešanic pri ogrevanju prostorov ne presegajo 20 mg/m³ za kotle s samodejnim polnjenjem in 30 mg/m³ za kotle z ročnim polnjenjem,

– sezonske emisije dušikovih oksidov pri ogrevanju prostorov, izražene v dušikovem dioksidu, ne presegajo 200 mg/m³ za vse kotle na lesno biomaso pri računski vsebnosti kisika 10 % v suhih dimnih plinih.

Zahteve veljajo za osnovno gorivo in vsako drugo primerno gorivo. Kotel na lesno biomaso z ročnim polnjenjem goriva mora imeti za optimalno zgorevanje prigrajen hranilnik vsaj s prostornino zahtevano z Uredbo Komisije (EU) 2015/1189.

Kotel je kurilna naprava, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe.

ali

– peletno peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin), skladno z Uredbo Komisije (EU) 2015/1185², ki je priključena na centralno ogrevanje in izpolnjuje tudi naslednje zahteve:

¹ Uredba Komisije (EU) 2015/1189 z dne 28. aprila 2015 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovano kotlov na trdno gorivo (UL L št. 193 z dne 21. 7. 2015), spremenjena z Uredbo Komisije (EU) 2016/2282 z dne 30. novembra 2016 o spremembi uredb (ES) št. 1275/2008, (ES) št. 107/2009, (ES) št. 278/2009, (ES) št. 640/2009, (ES) št. 641/2009, (ES) št. 642/2009, (ES) št. 643/2009, (EU) št. 1015/2010, (EU) št. 1016/2010, (EU) št. 327/2011, (EU) št. 206/2012, (EU) št. 547/2012, (EU) št. 932/2012, (EU) št. 617/2013, (EU) št. 666/2013, (EU) št. 813/2013, (EU) št. 814/2013, (EU) št. 66/2014, (EU) št. 548/2014, (EU) št. 1253/2014, (EU) 2015/1095, (EU) 2015/1185, (EU) 2015/1188, (EU) 2015/1189 in (EU) 2016/2281 v zvezi z uporabo dovoljenih odstopanj pri postopkih preverjanja (UL L št. 346 z dne 20. 12. 2016): (v nadaljnjem besedilu: Uredba Komisije (EU) 2015/1189)

² Uredba Komisije (EU) 2015/1185 z dne 24. aprila 2015 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovano lokalnih grelnikov prostorov na trdno gorivo (UL L št. 193 z dne 21. 7. 2015), spremenjena z Uredbo komisije (EU) 2016/2282 z dne 30. novembra 2016 o spremembi uredb (ES) št. 1275/2008, (ES) št. 107/2009, (ES) št. 278/2009, (ES) št. 640/2009, (ES) št. 641/2009, (ES) št. 642/2009, (ES) št. 643/2009, (EU) št. 1015/2010, (EU) št. 1016/2010, (EU) št. 327/2011, (EU) št. 206/2012, (EU) št. 547/2012, (EU) št. 932/2012, (EU) št. 617/2013, (EU) št. 666/2013, (EU) št. 813/2013, (EU) št. 814/2013, (EU) št. 66/2014, (EU) št. 548/2014, (EU) št. 1253/2014, (EU) 2015/1095, (EU) 2015/1185, (EU) 2015/1188, (EU) 2015/1189 in (EU) 2016/2281 v zvezi z uporabo dovoljenih odstopanj pri postopkih preverjanja (UL L št. 346 z dne 20. 12. 2016) in popravljena s Popravkom Uredbe Komisije (EU) 2015/1185 z dne 24. aprila 2015 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovano lokalnih grelnikov prostorov na trdno gorivo (UL L št. 161 z dne 16. 6. 2022): (v nadaljnjem besedilu: Uredba Komisije (EU) 2015/1185)

- izkoristek pri nazivni toplotni moči mora biti večji ali enak 91,0 %,
- vrednost emisij celotnega prahu mora biti manjša od 18,0 mg/m³,
- vrednost emisij ogljikovega monoksida pa manjša od 250,0 mg/m³.

Vlagatelj mora k vlogi predložiti zapisnik o prvem pregledu nove kurilne naprave, ki ga je izdal dimnikar. Nova kurilna naprava mora biti vpisana v evidenco izvajanja dimnikarskih storitev, ki jo vodi ministrstvo.

Vlagatelj je upravičen do dodelitve višje nepovratne finančne spodbude, če je nova kurilna naprava na lesno biomaso zamenjala najmanj eno staro kurilno napravo, ki je bila v času zamenjave v uporabi, je zagotavljala toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe in je bila po zamenjavi uničena. V tem primeru je potrebno obstoj in odstranitev stare kurilne naprave izkazati s:

- fotografijo stare kurilne naprave, ko je ta še priključena na centralni sistem ogrevanja stavbe, oziroma fotografijo prostora pred odstranitvijo stare kurilne naprave, iz katere bo razvidno, da je stara kurilna naprava priključena na centralni sistem ogrevanja stavbe;
- fotografijo prostora, posneto takoj po odstranitvi stare kurilne naprave, pred prenovno prostora in pred vgradnjo nove kurilne naprave oziroma s fotografijami, iz katerih bo možno ugotoviti, da je bila stara kurilna naprava odstranjena.

Vlagatelj uničenje stare kurilne naprave izkazuje z izjavo, ki jo poda pod kazensko in materialno odgovornostjo.

Vlagatelj ni upravičen do višje nepovratne finančne spodbude, če ne izkaže obstoja stare kurilne naprave, ki je zagotavljala toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, in če ne izkaže, da je bila v času zamenjave stara kurilna naprava v uporabi ter da je bila po zamenjavi uničena. Če ima stavba več starih kurilnih naprav, priključenih na centralni sistem ogrevanja in vlagatelj odstrani le eno, mora k vlogi predložiti zapisnik o rednem letnem pregledu za vsako staro kurilno napravo, ki ostane v uporabi, izdan s strani dimnikarja.

Kurilna naprava je naprava s kuriščem, v katerem zgoreva gorivo in pri tem nastajajo emisije v zrak.

Vlagatelj ni upravičen do višje nepovratne finančne spodbude v primeru zamenjave stare lokalne kurilne naprave, toplotne črpalke, zamenjave toplotne postaje daljinskega ogrevanja ali stare električne ogrevalne naprave, kot tudi ne v primeru odklopa od skupne kurilne naprave, na katero je priključen več odjemalcev, in v primeru, če stavba ni bila vseljena pred zamenjavo stare kurilne naprave.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje ene kurilne naprave na lesno biomaso na stanovanje ali poslovni prostor;
- predelave obstoječega ali izdelave novega priključka za dovod zraka in odvod dimnih plinov ter sanacije ali izgradnje dimnika;
- nakupa in vgradnje zalogovnika za gorivo, transportnega in varnostnega sistema, senzorjev CO, krmilne opreme, hranilnika, vodnega toplotnega zbiralnika, sanitarne toplotne črpalke, povezovalnih armatur ter opreme za priključitev na centralno ogrevanje;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

Priznani stroški ne vključujejo nakupa ali vgradnje ogrevalnih teles in ogrevalnih sistemov (radiatorsko ogrevanje, talno gretje ipd.).

C – vgradnja toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo ene nove električne toplotne

črpalke tipa zrak/voda, voda/voda ali slanica (kot npr. zemlja)/voda ali sorpcijske toplotne črpalke na stanovanje ali poslovni prostor, skladne z zahtevami Uredbe Komisije (EU) št. 813/2013³. Električna toplotna črpalka mora dosegati predpisano mejo sezonske energijske učinkovitosti ogrevanja prostorov η_s (%) v povprečnih podnebnih razmerah za uporabo pri nizki temperaturi (35 °C), kot izhaja iz spodnje tabele in mora imeti funkcijo Smart Grid ready (SG Ready).

Tip električne toplotne črpalke	Spodnja mejna vrednost sezonske energijske učinkovitosti ogrevanja prostorov η_s (%) v povprečnih podnebnih razmerah za uporabo pri nizki temperaturi (35 °C)
zrak/voda	140
voda/voda	200
slanica (kot npr. zemlja)/voda	170

Vlagatelj je upravičen do dodelitve višje nepovratne finančne spodbude, če je nova toplotna črpalka zamenjala najmanj eno staro kurilno napravo, ki je bila v času zamenjave v uporabi, je zagotavljala toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe in je bila po zamenjavi uničena. V tem primeru je potrebno obstoj in odstranitev stare kurilne naprave izkazati s:

- fotografijo stare kurilne naprave, ko je ta še priključena na centralni sistem ogrevanja stavbe, oziroma fotografijo prostora pred odstranitvijo stare kurilne naprave, iz katere bo razvidno, da je stara kurilna naprava priključena na centralni sistem ogrevanja stavbe;
- fotografijo prostora, posneto takoj po odstranitvi stare kurilne naprave, pred prenovno prostora in pred vgradnjo nove toplotne črpalke oziroma s fotografijami, iz katerih bo možno ugotoviti, da je bila stara kurilna naprava odstranjena.

Vlagatelj uničenje stare kurilne naprave izkazuje z izjavo, ki jo poda pod kazensko in materialno odgovornostjo.

Vlagatelj ni upravičen do višje nepovratne finančne spodbude, če ne izkaže obstoja stare kurilne naprave, ki je zagotavljala toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, in če ne izkaže, da je bila v času zamenjave stara kurilna naprava v uporabi ter da je bila po zamenjavi uničena. Če ima stavba več starih kurilnih naprav, priključenih na centralni sistem ogrevanja in vlagatelj odstrani le eno, mora k vlogi predložiti zapisnik o rednem letnem pregledu za vsako staro kurilno napravo, ki ostane v uporabi, izdan s strani dimnikarja.

Kurilna naprava je naprava s kuriščem, v katerem zgoreva gorivo in pri tem nastajajo emisije v zrak. Vлага-

³ Uredba Komisije (EU) št. 813/2013 z dne 2. avgusta 2013 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovane grelnike prostorov in kombiniranih grelnikov (UL L št. 239 z dne 6. 9. 2013), spremenjena z Uredbo Komisije (EU) 2016/2282 z dne 30. novembra 2016 o spremembi uredb (ES) št. 1275/2008, (ES) št. 107/2009, (ES) št. 278/2009, (ES) št. 640/2009, (ES) št. 641/2009, (ES) št. 642/2009, (ES) št. 643/2009, (EU) št. 1015/2010, (EU) št. 1016/2010, (EU) št. 327/2011, (EU) št. 206/2012, (EU) št. 547/2012, (EU) št. 932/2012, (EU) št. 617/2013, (EU) št. 666/2013, (EU) št. 813/2013, (EU) št. 814/2013, (EU) št. 66/2014, (EU) št. 548/2014, (EU) št. 1253/2014, (EU) 2015/1095, (EU) 2015/1185, (EU) 2015/1188, (EU) 2015/1189 in (EU) 2016/2281 v zvezi z uporabo dovoljenih odstopanj pri postopkih preverjanja (UL L št. 346 z dne 20. 12. 2016): (v nadaljnjem besedilu: Uredba Komisije (EU) št. 813/2013)

telj ni upravičen do višje nepovratne finančne spodbude v primeru zamenjave stare lokalne kurilne naprave, toplotne črpalke, zamenjave toplotne postaje daljinskega ogrevanja ali stare električne ogrevalne naprave, kot tudi ne v primeru odklopa od skupne kurilne naprave, na katero je priklopljenih več odjemalcev in v primeru, če stavba ni bila vseljena pred zamenjavo stare kurilne naprave.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje ene toplotne črpalke na stanovanje ali poslovni prostor;
- nakupa in vgradnje hranilnika, vodnega toplotnega zbiralnika ter povezave s toplotno črpalko;
- izvedbe zemeljskega kolektorja ali vrtin;
- električnih in strojnih inštalacij za potrebe delovanja in krmiljenja sistema ter zagona sistema;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

Priznani stroški ne vključujejo nakupa ali vgradnje ogrevalnih teles in ogrevalnih sistemov (radiatorsko ogrevanje, talno gretje ipd.).

Vgradnjo toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe lahko izvede le izvajalec oziroma podizvajalec, ki je vpisan v evidenco pooblaščenih podjetij za vzdrževanje in namestitve nepremične opreme za hlajenje in klimatizacijo ter toplotnih črpalk pri Agenciji Republike Slovenije za okolje in mu je bilo izdano ustrezno potrdilo o vpisu v evidenco, razen če gre za vgradnjo toplotne črpalke, ki je hermetično zaprta.

D – zamenjava toplotne postaje ali vgradnja nove toplotne postaje za priklop na sistem daljinskega ogrevanja eno ali dvostanovanjske stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za zamenjavo toplotne postaje ali za vgradnjo nove toplotne postaje, priključene na sistem daljinskega ogrevanja. Nova toplotna postaja mora imeti krmilnike z vodenjem temperature ogrevane vode glede na zunanjo temperaturo ter možnost nastavljanja ogrevalne krivulje in parametrov krmiljenja regulacijskega ventila.

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za eno ali dvostanovanjske stavbe.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje toplotne postaje s pripadajočimi inštalacijami;
- ustrezne krmilne in varovalne opreme;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

E – vgradnja energijsko učinkovitih lesenih oken v starejši stavbi

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za zamenjavo obstoječih vertikalnih in strešnih oken, balkonskih vrat in fiksnih zasteklitev (v nadaljnjem besedilu: okna) z novimi energijsko učinkovitimi lesenimi okni, skladnimi s standardom SIST EN 14351-1:2006+A2:2016 oziroma veljavnim standardom v času preizkusa, s toplotno prehodnostjo $U_w \leq 1,0 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, vgrajeno trojno zasteklitvijo in z energijsko učinkovitim distančnikom s $\psi \leq 0,060 \text{ W/(mK)}$.

Nova lesena okna morajo biti vgrajena v ustrezno pripravljeno okensko odprtino, ustrezno mehansko priprava, tesnjenje okenske rege mora biti izvedeno v treh ravneh, ustrezno morajo biti vgrajene okenske police in senčila ter ustrezno zaključena obdelava špalet, kot je opredeljeno v smernici RAL za načrtovanje in izvedbo vgradnje oken ter v ostalih smernicah, predpisih in priporočilih. Lesena okna morajo biti vgrajena tudi skladno z navodili proizvajalca oziroma dobavitelja oken ter skladno z navodili proizvajalca oziroma dobavitelja pritrdilnih in tesnilnih materialov, na predhodno pripravljeno odprtino. Upoštevani bodo le sistemi tesnjenja, izvedeni s paronepropustnim in zrakotesnim tesnilnim materialom na notranji strani, paroprepustnim, vodotesnim in vetrno

zaščitnim materialom na zunanji strani ter toplotnim in zvočnim izolacijskim materialom med notranjim in zunanjim tesnilnim materialom. Za ostale sistemske rešitve mora biti predloženo poročilo neodvisne institucije o preizkušanju celotnega sistema tesnjenja.

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za starejše stavbe.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- odstranitve obstoječih oken ter nakupa in vgradnje novih;
- nakupa in vgradnje senčil;
- nakupa in vgradnje zunanjih in notranjih okenskih polic;
- popravila in zaključne obdelave špalet;
- nakupa in vgradnje zunanjih vhodnih vrat;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

Priznani stroški ne vključujejo odstranitve, nakupa ali vgradnje garažnih vrat ter vgradnje dodatnih novih oken.

F – toplotna izolacija fasade starejše eno ali dvostanovanjske stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo fasadnega sistema s toplotno izolacijo, če je izkazano razmerje med toplotno prevodnostjo (λ) in debelino (d) nove toplotne izolacije $\lambda/d \leq 0,200 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.

V delu, kjer je na stavbi že vgrajena toplotna izolacija in ta ne bo odstranjena, je lahko naložba izvedena z dodatno toplotno izolacijo ob izpolnjevanju enačbe, s katero se zagotovi zahtevano razmerje $\lambda/d \leq 0,200 \text{ W/(m}^2\text{K)}$:

$$\frac{d_{\text{obst}} \text{ (m)}}{0,045 \text{ W/(mK)}} + \frac{d_{\text{novo}} \text{ (m)}}{\lambda_{\text{novo}} \text{ W/(mK)}} \geq \frac{1}{0,200} \text{ (m}^2\text{K)/W}$$

Pri izračunu potrebne dodatne nove toplotne izolacije se upošteva toplotna prevodnost obstoječe toplotne izolacije $\lambda = 0,045 \text{ W/(mK)}$ in debelina obstoječe toplotne izolacije (d_{obst}), ki je razvidna z merilnega traku na fotografiji obstoječega stanja, ki mora biti priložena k vlogi za pridobitev nepovratne finančne spodbude. Med obstoječo toplotno izolacijo ne štejejo zidaki, ometi, toplotno izolacijski ometi, toplotno izolacijske opeke, sili-katne opeke, porobeton in podobni gradbeni proizvodi.

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za starejše eno ali dvostanovanjske stavbe.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje celotnega fasadnega sistema, vključno s toplotno izolacijo;
- nakupa in vgradnje toplotne izolacije podzidka (»cokla«) ali toplotne izolacije zidu proti terenu;
- postavitve gradbenega odra;
- odstranitve ali izravnave obstoječega ometa ali ostalih gradbenih materialov, vgradnje vertikalne hidroizolacije na predelu podzidka (»cokla«), demontaže starih okenskih polic;
- obdelave špalet;
- nakupa in vgradnje okenskih polic;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

G – toplotna izolacija ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju v starejši stavbi

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za izvedbo toplotne izolacije ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju, če je izkazano razmerje med toplotno prevodnostjo (λ) in debelino (d) nove toplotne izolacije $\lambda/d \leq 0,140 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Pri navedenem izračunu razmerij se morebitne obstoječe izolacije ne upoštevata.

V primeru, da je naložba izvedena iz dveh ali več slojev toplotnih izolacij različnih toplotnih prevodnosti, se ustreznost naložbe preveri po enačbi:

$$\frac{d_1 (m)}{\lambda_1 W / (mK)} + \frac{d_2 (m)}{\lambda_2 W / (mK)} + \dots + \frac{d_n (m)}{\lambda_n W / (mK)} \geq \frac{1}{0,140} (m^2K) / W$$

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za starejše stavbe.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje toplotne izolacije;
- nakupa in vgradnje parne zapore/ovire, paroprepustne folije oziroma drugih materialov v funkciji sekundarne kritine, letvanja;
- izvedbe zaključne obloge pri izolaciji strehe, npr. mavčne plošče, lesene in druge obloge, pri izolaciji stropa proti neogrevanemu prostoru pa npr. izdelavo betonskega estriha, lesene pohodne obloge;
- pri obnovi ravne strehe tudi stroške odstranitve starih slojev, vgradnje nove hidroizolacije, izvedbe estriha in zaključne obloge;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

H – toplotna izolacija tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo v starejši eno ali dvostanovanjski stavbi

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za izvedbo toplotne izolacije tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo, če je izkazano razmerje med toplotno prevodnostjo (λ) in debelino (d) novo vgrajene toplotne izolacije $\lambda/d \leq 0,280 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Pri navedenem izračunu razmerij se morebitne obstoječe izolacije ne upoštevata.

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za starejše eno ali dvostanovanjske stavbe.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje toplotne izolacije;
- odstranitve oblog, tlakov, izkopa, izvedbe odvodnjavanja v delu, ki je povezan z obnovo, izvedbe hidroizolacije, izvedbe novih tlakov in oblog;
- odstranitve ostalih gradbenih materialov;
- odstranitve in ponovne vgradnje elementov stavbe;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

I – vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stavbi

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka, izvedenega s prezračevalnimi enotami s sistemom za rekuperacijo toplote (v nadaljnjem besedilu: prezračevalna naprava), skladnimi z zahtevami Uredbe Komisije (EU) št. 1253/2014⁴. Prezračevalna naprava, namenjena centralnemu prezračevanju, mora dosegati toplotni izkoristek rekuperacije toplote (η_r) vsaj 80 % oziroma naprava z entalpijskim prenosnikom toplote vsaj 74 %. Prezračevalna naprava za lokalno prezračevanje mora dosegati toplotni izkoristek rekuperacije toplote (η_r) vsaj 70 %. Nobena prezračevalna naprava ne sme presegati specifične vhodne moči (SPI) $0,45 \text{ W/(m}^3\text{/h)}$.

⁴ Uredba Komisije (EU) št. 1253/2014 z dne 7. julija 2014 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovano prezračevalnih enot (UL L 337 z dne 25. 11. 2014), zadnjič spremenjeno z Uredbo Komisije (EU) 2020/1000 z dne 9. julija 2020 o popravku nekaterih jezikovnih različic Uredbe (EU) št. 1253/2014 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovano prezračevalnih enot (UL L št. 221 z dne 10. 7. 2020) in popravljen s Popravkom Uredbe Komisije (EU) št. 1253/2014 z dne 7. julija 2014 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovano prezračevalnih enot (UL L 337, 25.11.2014) (UL L št. 94 z dne 3. 4. 2019); (v nadaljnjem besedilu: Uredba Komisije (EU) št. 1253/2014)

Prezračevalne naprave za lokalno prezračevanje, ki izmenjuječe dovajajo zrak v prostor in odvajajo zrak iz prostora, morajo biti vgrajene v paru in med seboj sinhronizirane.

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za izvedbo centralnega prezračevalnega sistema in/ali za vgradnjo naprav za lokalno prezračevanje v stanovanju ali poslovnem prostoru.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje prezračevalne naprave, namenjene centralnemu prezračevanju in/ali nakupa in vgradnje lokalnih prezračevalnih naprav;
- nakupa in vgradnje sistema za distribucijo zraka z elementi za vpihavanje in odsesavanje ter krmilnimi elementi;
- nakupa in vgradnje sistema za predgrevanje zraka s toploto zemlje ali vode;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

2. Vir in višina sredstev ter višina nepovratne finančne spodbude

a) vir in višina sredstev

Sredstva za dodeljevanje nepovratnih finančnih spodbud se v skladu s prvim odstavkom 8. člena Zakona o učinkoviti rabi energije (Uradni list RS, št. 158/20, ZURE) zagotavljajo s prispevkom na rabo energije za povečanje energetske učinkovitosti, ki bremeni daljinsko toploto, električno energijo ter trdna, tekoča in plinasta goriva. Sredstva za dodeljevanje nepovratnih finančnih spodbud za določene ukrepe se zagotavljajo tudi na podlagi Odloka o Programu porabe sredstev Sklada za podnebne spremembe.

Skupna višina sredstev po tem javnem pozivu znaša 42.000.000 EUR, pri čemer je 26.000.000 EUR sredstev iz Sklada za podnebne spremembe namenjenih spodbujanju naložb v zamenjavo starih kurilnih naprav z novimi kurilnimi napravami na lesno biomaso ali s toplotnimi črpalkami.

b) višina nepovratne finančne spodbude

A – vgradnja solarnega sistema v stavbi

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 30 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 300 EUR na m² aperturne površine sprejemnikov sončne energije oziroma 600 EUR za 1 kVA inštalirane nazivne električne moči fotonapetostnih modulov.

B – vgradnja kurilne naprave na lesno biomaso za centralno ogrevanje stavbe

Višina nepovratne finančne spodbude za kotle na lesno biomaso znaša do:

- 20 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 2.000 EUR za kotel na lesno biomaso pri prvi vgradnji ogrevalnega sistema v stavbi oziroma če kotel na lesno biomaso ni zamenjal stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe;
- 50 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 5.000 EUR za kotel na lesno biomaso pri zamenjavi stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, z novim kotlom na lesno biomaso.

Višina nepovratne finančne spodbude za peletno peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin) znaša do:

- 20 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 800 EUR za peletno peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin) pri prvi vgradnji ogrevalnega sistema v stavbi oziroma če nova peletna peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin) ni zamenjala stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe;
- 50 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 2.000 EUR za peletno peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin) pri zamenjavi stare kurilne naprave,

ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, z novo peletno pečjo z vodnim toplotnim prenosnikom (kaminom).

Nepovratna finančna spodbuda za zamenjavo stare kurilne naprave z novo kurilno napravo na lesno biomaso bo v celoti dodeljena iz sredstev Sklada za podnebne spremembe.

C – vgradnja toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe

Višina nepovratne finančne spodbude za toplotno črpalko tip zrak/voda znaša do:

- 20 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 1.000 EUR, pri prvi vgradnji ogrevalnega sistema v stavbi oziroma če toplotna črpalka ni zamenjala stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe;

- 40 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 2.500 EUR, pri zamenjavi stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, z novo toplotno črpalko.

Višina nepovratne finančne spodbude za toplotno črpalko tip voda/voda ali slanica (kot npr. zemlja)/voda znaša do:

- 20 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 3.000 EUR, pri prvi vgradnji ogrevalnega sistema v stavbi oziroma če toplotna črpalka ni zamenjala stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe;

- 40 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 6.000 EUR, pri zamenjavi stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, z novo toplotno črpalko.

Nepovratna finančna spodbuda za zamenjavo stare kurilne naprave z novo toplotno črpalko bo v celoti dodeljena iz sredstev Sklada za podnebne spremembe.

D – zamenjava toplotne postaje ali vgradnja nove toplotne postaje za priklop na sistem daljinskega ogrevanja eno ali dvostanovajske stavbe

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 50 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 3.000 EUR na posamezno stanovanje.

E – vgradnja energijsko učinkovitih lesenih oken v starejši stavbi

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 30 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 250 EUR na m² zamenjanih oken.

F – toplotna izolacija fasade starejše eno ali dvostanovajske stavbe

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 30 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 25 EUR na m² toplotne izolacije fasade.

G – toplotna izolacija ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju v starejši stavbi

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 30 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 25 EUR na m² toplotne izolacije ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju.

H – toplotna izolacija tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo v starejši eno ali dvostanovajski stavbi

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 30 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 25 EUR na m² toplotne izolacije tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo.

I – vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stavbi

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 30 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot:

- 2.500 EUR za izvedbo centralnega prezračevalnega sistema v posameznem stanovanju ali poslovnem prostoru;

- 300 EUR na prezračevalno napravo, namenjeno lokalnemu prezračevanju.

c) višina nepovratne finančne spodbude v primeru izvedbe ukrepov B in C, če vlagatelj uveljavlja višjo nepovratno finančno spodbudo

V primeru, da vlagatelj kandidira za izvedena ukrepa B in C in uveljavlja višjo nepovratno finančno spodbudo zaradi zamenjave stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, je upravičen do dodelitve višje nepovratne finančne spodbude samo za en ukrep.

d) višina nepovratne finančne spodbude v primeru izvedbe naložbe v Triglavskem narodnem parku

Če ima vlagatelj stalno prebivališče ter nepremičnina, kjer bo naložba izvedena, leži na območju iz 9. člena Zakona o Triglavskem narodnem parku (Uradni list RS, št. 52/10 in nasl., v nadaljnjem besedilu: ZTNP-1), se v skladu s prvim odstavkom 11. člena ZTNP-1 končna višina nepovratne finančne spodbude po tem javnem pozivu poviša za 25 %.

3. Upravičene osebe za kandidiranje na javnem pozivu

Upravičena oseba po tem javnem pozivu je vsaka fizična oseba, ki je tako v času vložitve vloge, kot v času izdaje odločbe investitor in:

- lastnik ali solastnik nepremičnine, stavbe ali stanovanja ali poslovnega prostora v stavbi z več posameznimi deli, kjer je bil izveden ukrep, ki je predmet javnega poziva (v nadaljnjem besedilu: lastnik) ali

- imetnik stavbne pravice na nepremičnini, stavbi ali stanovanju ali poslovnem prostoru, kjer je bil izveden ukrep, ki je predmet javnega poziva ali

- ožji družinski član lastnika nepremičnine, stavbe ali stanovanja ali poslovnega prostora v stavbi z več posameznimi deli, kjer je bil izveden ukrep, ki je predmet javnega poziva (po tem javnem pozivu se šteje za ožjega družinskega člana: zakonec, izvenzakonski partner, otrok, starš, brat, sestra, stari starš, vnuki, zakonec ali izvenzakonski partner ožjega družinskega člana) ali

- najemnik nepremičnine, stavbe ali stanovanja ali poslovnega prostora v stavbi z več posameznimi deli, kjer je bil izveden ukrep, ki je predmet javnega poziva.

Nepremičnina, stavba ali stanovanje ali poslovni prostor v stavbi z več posameznimi deli, kjer je bil izveden ukrep, ki je predmet tega javnega poziva, mora biti tako v času vložitve vloge, kot v času izdaje odločbe v izključni lasti/solasti fizične osebe/fizičnih oseb.

Nepremičnina, stavba ali stanovanje ali poslovni prostor ni v lasti fizične osebe, če je navedena v poslovnih knjigah in registru osnovnih sredstev kot del osnovnih sredstev samostojnega podjetnika posameznika oziroma druge fizične osebe, ki samostojno opravlja dejavnost kot poklic, oziroma je registrirana za opravljanje dejavnosti na podlagi posebnega zakona. Na poziv Eko sklada mora taka oseba izpis iz poslovnih knjig in registra osnovnih sredstev predložiti, sicer se šteje, da nepremičnina ni v lasti fizične osebe.

Lastništvo predmetne nepremičnine, stavbe ali stanovanja ali poslovnega prostora bo preverjeno z vpogledom v elektronsko Zemljiško knjigo in druge listine.

Vlagatelj mora pred izvedbo naložbe zagotoviti, da so z izvedbo ukrepov seznajeni morebitni lastnik,

solastniki oziroma etažni lastniki stavbe, stanovanja ali poslovnega prostora, v katerem se izvaja naložba, ter za izvedbo naložbe pridobiti njihovo pisno soglasje v deležu, ki presega 50 %, ki ga mora na poziv Eko sklada predložiti. V primeru, da se z ukrepom v posameznem stanovanju ali poslovnem prostoru posega tudi na skupne prostore in zemljišča, skupne gradbene elemente in skupne inštalacije, neprave in opremo, morajo z ukrepom soglašati solastniki stavbe, katerih solastniški delež presega 50 % celotne stavbe. Vlagatelj s podpisom Izjave o sprejemanju pogojev jamči, da je za potrebe izvajanja ukrepov, ki so predmet tega javnega poziva, pridobil njihovo soglasje.

4. Dodatne zahteve in pogoji za kandidiranje na javnem pozivu

a) pravočasna in popolna vloga

Osnovni pogoj za dodelitev nepovratne finančne spodbude je pravočasno oddana in popolna vloga.

Vloga je pravočasna, če jo Eko sklad prejme v času veljavnosti javnega poziva, in sicer od dneva objave javnega poziva v Uradnem listu Republike Slovenije do vključno dneva objave zaključka javnega poziva v Uradnem listu Republike Slovenije.

Če se vloga pošlje priporočeno, se za dan in uro, ko je Eko sklad prejel vlogo, šteje dan in ura oddaje vloge na pošto. Za vloge, vložene po navadni pošti, se šteje, da so prejete ob 8. uri tistega dne, ko jo Eko sklad dejansko prejme.

Če se vloga odda osebno ali elektronsko, se za dan in uro prejema šteje dan in ura, ko jo Eko sklad dejansko prejme.

Če pride do spora, ali je bila vloga oddana in kdaj je bila oddana, je dokazno breme dokazovanja zatrjevanega dejstva na vlagatelju.

Vloga je popolna, ko vlagatelj predloži v celoti izpolnjen obrazec Vloga 114SUB-OB24 in obvezne priloge:

- kopija gradbenega dovoljenja oziroma uporabnega dovoljenja za gradnjo ali spremembo namembnosti stavbe, na kateri je izvedena naložba, morebitne odločbe o legalizaciji stavbe, ali dovoljenja za objekt daljšega obstoja ali odločbe o domnevi izdanega gradbenega in uporabnega dovoljenja

ali

- izpolnjena in podpisana Izjava o legalnosti in namembnosti, s katero vlagatelj pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavlja, da je predmetna stavba zgrajena skladno s predpisi o graditvi objektov (v primeru novogradnje, ki še ni vpisana v kataster nepremičnin, izjava ne zadostuje in je potrebno priložiti gradbeno oziroma uporabno dovoljenje).

Dodatne obvezne priloge glede na posamezni ukrep:

A – vgradnja solarnega sistema v stavbi

- račun za nakup in vgradnjo solarnega oziroma fotonapetostnega sistema, ki mora vključevati popis del in opreme, vrsto in točno oznako (naziv) ter proizvajalca sprejemnikov sončne energije oziroma fotonapetostnih modulov;

- dokazilo o plačilu celotnega računa (kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;

- fotografija vgrajenih sprejemnikov sončne energije oziroma fotografija vgrajenih fotonapetostnih modulov;

- merilno poročilo oziroma drugo ustrezno dokazilo za sprejemnik sončne energije, iz katerega bo razvidna

aperturna površina, če sprejemnik sončne energije še ni naveden na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si oziroma za fotonapetostni sistem dokumentacijo, ki vključuje podatek o moči fotonapetostnih modulov v sistemu in dokumentacijo o izvedbi sistema, iz katere je jasno razvidno, da fotonapetostni sistem ni priključen na električno omrežje in ni priključen na notranjo nizkonapetostno inštalacijo stavbe ter se uporablja izključno za direktno ogrevanje vode preko uporovnih električnih grelnikov (shema vezave fotonapetostnih modulov s hranilnikom/zalogovnikom vode ipd.).

B – vgradnja kurilne naprave na lesno biomaso za centralno ogrevanje stavbe

- račun za nakup in vgradnjo kurilne naprave, hranilnika in pripadajoče inštalacije za priklop na centralno ogrevanje, ki mora vključevati popis del in opreme, vrsto in točen tip ter proizvajalca kurilne naprave in hranilnika;

- dokazilo o plačilu celotnega računa (kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;

- fotografija vgrajene nove kurilne naprave;

- fotografija/je hranilnika/kov prigradenega/ih h kotlu, če je ta potreben za izpolnjevanje zahtev javnega poziva; za že vgrajen hranilnik, ki ni predmet naložbe, je pa potreben za izpolnjevanje zahtev javnega poziva, dokumentacijo, iz katere bo razviden volumen tega hranilnika (fotografija napisne etikete, račun za nakup hranilnika ipd.);

- pozitiven zapisnik o prvem pregledu nove kurilne naprave, izdan s strani dimnikarja;

- dodatna dokumentacija v primeru uveljavljanja višje nepovratne finančne spodbude za zamenjavo stare kurilne naprave z novo kurilno napravo na lesno biomaso:

- fotografije, ki izkazujejo obstoj in odstranitev stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, in sicer:

- fotografijo stare kurilne naprave, ko je ta še priključena na centralni sistem ogrevanja stavbe, oziroma fotografijo prostora pred odstranitvijo stare kurilne naprave, iz katere bo razvidno, da je stara kurilna naprava priključena na centralni sistem ogrevanja;

- fotografijo prostora, posneto takoj po odstranitvi stare kurilne naprave, pred prenovno prostora in pred vgradnjo nove kurilne naprave oziroma fotografije, iz katerih bo možno ugotoviti, da je bila stara kurilna naprava odstranjena;

- zapisnik o rednem letnem pregledu za vsako staro kurilno napravo, ki ostane v uporabi (se ne odstrani), izdan s strani dimnikarja;

- podpisana izjava vlagatelja, podana pod kazensko in materialno odgovornostjo, da je stara kurilna naprava uničena (izjava je del Vloge);

- izjava o skladnosti in dokument z informacijami iz preglednice 1 Uredbe Komisije (EU) 2015/1189 ter na zahtevo Eko sklada tudi ustrezno merilno poročilo oziroma druga ustrezna dokazila, za novi kotel na lesno biomaso, če ta ni naveden na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si, oziroma

- izjava o skladnosti in dokument z informacijami iz tabele 1 Uredbe Komisije (EU) 2015/1185 ter na zahtevo Eko sklada tudi merilno poročilo oziroma druga ustrezna dokazila, za peletno peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin), če ta še ni navedena na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si.

C – vgradnja toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe

- račun za nakup in vgradnjo toplotne črpalke s pripadajočo inštalacijo za priklop, ki mora vključevati popis del in opreme, vrsto in točen tip ter proizvajalca toplotne črpalke;

- dokazilo o plačilu celotnega računa (kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;

- fotografije vgrajene nove toplotne črpalke (v primeru vgradnje toplotne črpalke zrak/voda je potrebno priložiti fotografije tako zunanje kot notranje enote oziroma krnilnega dela toplotne črpalke);

- dodatna dokumentacija v primeru uveljavljanja višje nepovratne finančne spodbude za zamenjavo stare kurilne naprave z novo toplotno črpalco:

- fotografije, ki izkazujejo obstoj in odstranitev stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, in sicer:

- fotografijo stare kurilne naprave, ko je ta še priklopljena na centralni sistem ogrevanja stavbe, oziroma fotografijo prostora pred odstranitvijo stare kurilne naprave, iz katere bo razvidno, da je stara kurilna naprava priklopljena na centralni sistem ogrevanja;

- fotografijo prostora, posneto takoj po odstranitvi stare kurilne naprave, pred prenovo prostora in pred vgradnjo nove toplotne črpalke oziroma fotografije, iz katerih bo možno ugotoviti, da je bila stara kurilna naprava odstranjena;

- zapisnik o rednem letnem pregledu za vsako staro kurilno napravo, ki ostane v uporabi (se ne odstrani), izdan s strani dimnikarja;

- podpisana izjava vlagatelja, podana pod kazensko in materialno odgovornostjo, da je stara kurilna naprava uničena (izjava je del Vloge);

- vodno dovoljenje Direkcije Republike Slovenije za vode v primeru vgradnje toplotne črpalke voda/voda;

- izjava o skladnosti in podatkovni list, skladen z Delegirano uredbo Komisije (EU) št. 811/2013⁵ oziroma dokument z informacijami iz tabele 2 Uredbe Komisije (EU) št. 813/2013 ter na zahtevo Eko sklada tudi merilna poročila oziroma druga ustrezna dokazila za novo toplotno črpalco, če ta še ni navedena na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si, oziroma za toplotne črpalke izven področja uporabe Uredbe Komisije (EU) št. 813/2013, priloge, ki izkazujejo ustreznost.

⁵ Delegirana uredba Komisije (EU) št. 811/2013 z dne 18. februarja 2013 o dopolnitvi Direktive 2010/30/EU Evropskega parlamenta in Sveta glede energijskega označevanja grelnikov prostorov, kombiniranih grelnikov, kompletov grelnika prostorov, naprave za uravnavanje temperature in sončne naprave ter kompletov kombiniranega grelnika, naprave za uravnavanje temperature in sončne naprave (UL L št. 239 z dne 6. 9. 2013), nazadnje spremenjena z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/254 z dne 30. novembra 2016 o spremembi delegiranih uredb (EU) št. 1059/2010, (EU) št. 1060/2010, (EU) št. 1061/2010, (EU) št. 1062/2010, (EU) št. 626/2011, (EU) št. 392/2012, (EU) št. 874/2012, (EU) št. 665/2013, (EU) št. 811/2013, (EU) št. 812/2013, (EU) št. 65/2014, (EU) št. 1254/2014, (EU) 2015/1094, (EU) 2015/1186 in (EU) 2015/1187 v zvezi z uporabo dovoljenih odstopanj pri postopkih preverjanja (UL L št. 38 z dne 15. 2. 2017)

D – zamenjava toplotne postaje ali vgradnja nove toplotne postaje za priklop na sistem daljinskega ogrevanja eno ali dvostanovanjske stavbe

- račun za nakup in vgradnjo toplotne postaje in pripadajoče inštalacije, ki mora vključevati popis del in opreme, točen tip ter proizvajalca toplotne postaje;

- dokazilo o plačilu celotnega računa (npr. kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;

- soglasje za priključitev v primeru nove priključitve na omrežje daljinskega ogrevanja oziroma novo soglasje za priključitev v primeru zamenjave obstoječe toplotne postaje, če se spremenijo osnovni parametri priključka;

- fotografije vgrajene nove toplotne postaje.

E – vgradnja energijsko učinkovitih lesenih oken v starejši stavbi

- račun za nakup in vgradnjo lesenih oken, ki mora vključevati popis del, število in površino vertikalnih in strešnih oken in/ali balkonskih vrat in/ali fiksnih zasteklitvev, tip okna in profila, vrsto zasteklitve, tip distančnika, toplotno prehodnost celotnega okna ter navedbo načina vgradnje, ki mora biti skladen z načeli tesnjenja v treh ravneh, kot je opredeljeno v smernici RAL za načrtovanje in izvedbo vgradnje oken (če podatki niso razvidni iz računa, mora biti poleg računa priložen tudi predračun oziroma drug dokument z vsemi potrebnimi specifikacijami oken);

- dokazilo o plačilu celotnega računa (npr. kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;

- fotografije ustrezno pripravljene okenske odprtine (špalete) na mestu vgradnje okna;

- fotografije, posnete med vgradnjo, tako da so razvidni vsi vgrajeni materiali, ki zagotavljajo tesnjenje v treh ravneh skladno s smernicami RAL montaže;

- fotografije vseh zamenjanih oken, tako da so vsa v celoti vidna, s pripisom postavk, navedenih na računu; če je bila naložba izvedena v stanovanju, se lahko predloži fotografije oken, posnete z notranje strani oziroma iz stanovanja;

- izjava o lastnostih oken, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011 ali po ZGPro-1, ki mora med drugim vsebovati vrednost toplotne prehodnosti novega lesenega okna (U_w) in poročilo o tipskem preizkusu okna, skladnim s standardom SIST EN 14351-1:2006+A2:2016 oziroma veljavnim v času preizkusa ter dokumentom o izračunu toplotne prehodnosti okna U_w (iz dokumenta morajo biti razvidne vrednosti toplotne prehodnosti celotnega okna ($U_{w,i}$), zasteklitve (U_g) in profila (U_f), vrednost linijske toplotne upornosti distančnika v zasteklitvi (ψ) in geometrijski podatki profila), ki morata biti izdelana s strani izbranega preizkuševalnega laboratorija, priglšenega pri Evropski komisiji za gradbene proizvode, če okno še ni navedeno na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si.

F – toplotna izolacija fasade starejše eno ali dvostanovanjske stavbe

- račun za izvedbo fasadnega sistema s toplotno izolacijo, ki mora vključevati popis del, vrsto, debelino, toplotno prevodnost (λ) in površino vgrajene toplotne izolacije;

- dokazilo o plačilu celotnega računa (npr. kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;

- izjava o lastnostih toplotne izolacije fasadnega sistema skladno z Uredbo (EU) št. 305/2011 ali po ZGPro-1, če podatek o toplotni prevodnosti (λ) toplotne izolacije ni naveden na računu;

- fotografija že vgrajene toplotne izolacije, iz katere bo razvidna debelina in vrsta obstoječe izolacije, izmerjena z merilnim trakom (fotografija merilnega traku ob izolacijskem materialu), v primeru uveljavljanja že vgrajene obstoječe toplotne izolacije, ki ni odstranjena in je potrebna za izpolnjevanje zahtev javnega poziva;

- fotografija, posneta v času izvajanja naložbe, tako da je vidna vrsta in debelina novo vgrajenega toplotno izolacijskega materiala (posnetek merilnega traku ob vgrajenem materialu);

- fotografije vseh strani stavbe po izvedbi toplotne izolacije (z izvedenim zaključnim slojem fasade), tako da so vse fasade stavbe v celoti vidne;

- izjava o lastnostih, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011 in evropsko tehnično oceno (ETA), izdelana na podlagi ustreznega evropskega ocenjevalnega dokumenta (EAD/ETAG) ali po ZGPro-1, v primeru, da vgrajeni toplotno-izolacijski fasadni sistem ni naveden na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si.

G – toplotna izolacija ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju v starejši stavbi

- račun za izvedbo toplotne izolacije ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju, ki mora vključevati popis del, vrsto, debelino, toplotno prevodnost (λ) in površino toplotne izolacije;

- dokazilo o plačilu celotnega računa (npr. kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;

- izjava o lastnostih toplotne izolacije, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011 ali po ZGPro-1, če podatek o toplotni prevodnosti (λ) toplotne izolacije ni naveden na računu;

- fotografija, posneta v času izvajanja naložbe, tako da je vidna vrsta in debelina novo vgrajenega toplotno izolacijskega materiala (posnetek merilnega traku ob vgrajenem materialu);

- fotografije izvedene naložbe, in sicer fotografije izolirane površine po izvedbi naložbe toplotne izolacije ravne strehe, poševne strehe (z notranje strani) ali stropa proti neogrevanemu prostoru.

H – toplotna izolacija tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo v starejši eno ali dvostanovanjski stavbi

- račun izvajalca naložbe za nakup in vgradnjo toplotne izolacije, ki mora vključevati popis del, vrsto, debelino, toplotno prevodnost (λ) in površino vgrajene toplotne izolacije;

- dokazilo o plačilu celotnega računa (npr. kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila

naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;

- izjava o lastnostih toplotne izolacije, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011 ali po ZGPro-1, če podatek o toplotni prevodnosti (λ) toplotne izolacije ni naveden na računu;

- fotografija, posneta v času izvajanja naložbe, tako da je vidna vrsta in debelina novo vgrajenega toplotno izolacijskega materiala (posnetek merilnega traku ob vgrajenem materialu);

- fotografije izvedene naložbe, in sicer fotografije izoliranih tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo, ki so bila predmet naložbe.

I – vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stavbi

- račun za nakup in vgradnjo prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka, ki mora vključevati popis del in opreme, število, vrsto in točno oznako ter proizvajalca prezračevalne naprave;

- dokazilo o plačilu celotnega računa (npr. kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;

- fotografija vgrajene prezračevalne naprave/naprav;

- izjava o skladnosti in podatkovni list, skladen s priloženo IV Delegirane uredbe Komisije (EU) št. 1254/2014⁶ oziroma dokument z informacijami iz priloge IV oziroma priloge V Uredbe Komisije (EU) št. 1253/2014 ter na zahtevo Eko sklada tudi merilna poročila oziroma druga ustrezna dokazila za novo prezračevalno napravo, če ta še ni navedena na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si, oziroma za prezračevalno napravo izven področja uporabe Uredbe Komisije (EU) št. 1253/2014, priloge, ki izkazujejo ustreznost.

Vlagatelj mora z vsemi dokazili, ki so navedena kot obvezna priloga k vlogi, razpolagati že v času vložitve vloge. Zahtevani računi iz prejšnjega odstavka se morajo glasiti na fizično osebo, kamor ne sodi samostojni podjetnik posameznik oziroma druga fizična oseba, ki samostojno opravlja dejavnost kot poklic, oziroma je registrirana za opravljanje dejavnosti na podlagi posebnega zakona.

a) informativni seznam

Podatki o proizvodih na informativnih seznamih, ki so objavljeni na spletni strani Eko sklada v okviru tega javnega poziva, so informativne narave in omogočajo vlagatelju, da preveri, če Eko sklad že razpolaga z dokumentacijo, ki jo je potrebno priložiti k vlogi na javni poziv (v nadaljnjem besedilu: podatkovna dokumentacija). Če je proizvod na seznamu, podatkovne dokumentacije ni potrebno posebej prilagati, pri čemer se predpostavlja, da seznam ni popoln. Eko sklad ne zagotavlja, da podatkovna dokumentacija izkazuje resnično stanje proizvoda in da posledično vsi proizvodi, ki so uvrščeni na seznam

⁶ Delegirana uredba Komisije (EU) št. 1254/2014 z dne 11. julija 2014 o dopolnitvi Direktive 2010/30/EU Evropskega parlamenta in Sveta v zvezi z označevanjem stanovanjskih prezračevalnih enot z energijskimi nalepkami (UL L št. 337 z dne 25. 11. 2014), nazadnje spremenjena z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2020/987 z dne 20. januarja 2020 o popravku nekaterih jezikovnih različic Delegirane uredbe (EU) št. 1254/2014 o dopolnitvi Direktive 2010/30/EU Evropskega parlamenta in Sveta v zvezi z označevanjem stanovanjskih prezračevalnih enot z energijskimi nalepkami (UL L št. 221 z dne 10. 7. 2020)

Eko sklada, izpolnjujejo pogoje iz javnega poziva. Izbira proizvajalca in naprave je v izključni odgovornosti vlagatelja, ki bo proizvajalca in proizvod izbral in se prijavil na ta javni poziv, prav tako je na strani vlagatelja dokazno breme, da izkaže, da proizvod izpolnjuje pogoje javnega poziva.

b) preverjanje proizvodov, ki so predmet nepovratne finančne spodbude

V primeru dvoma o ustreznosti proizvodov s pogoji javnega poziva lahko Eko sklad od vlagatelja zahteva dodatno dokumentacijo, na osnovi katere se izkazuje skladnost proizvoda s predpisi. Če vlagatelj dodatne dokumentacije, tudi dokumentacije iz tehnične mape, na zahtevo Eko sklada ne predloži, se šteje, da proizvod ne izpolnjuje pogojev javnega poziva.

c) registracija proizvodov v bazi EPREL

Vsi proizvodi, ki so predmet nepovratne finančne spodbude, in ki niso energijsko nalepko (kurilne naprave, toplotne črpalke, prezračevalne naprave), morajo biti registrirani s strani proizvajalca v zbirki podatkov EPREL Evropski register izdelkov za označevanje z energijskimi nalepkami (<https://eprel.ec.europa.eu/screen/home>).

d) stavba in izvedba naložbe v skladu z veljavno zakonodajo

Stavba, v/na kateri je bila izvedena naložba, ki je predmet vloge, mora biti zgrajena skladno z vsemi veljavnimi predpisi s področja graditve objektov, energijske učinkovitosti stavb, predpisi, ki urejajo področje proizvodov, povezanih z energijo, ter drugimi veljavnimi predpisi.

Legalnost stavbe izhaja iz gradbenega ali uporabnega dovoljenja ali odločbe o legalizaciji objekta ali dovoljenja za objekt daljšega obstoja ali akta, ki dokazuje, da ima stavba uporabno in gradbeno dovoljenje na podlagi zakona. Navedeni dokument, s katerim vlagatelj dokazuje legalnost stavbe, mora obstajati v času vložitve vloge na ta javni poziv.

Izpolnjevanje pogojev legalnosti stavbe bo preverjeno z vpogledom v upravno odločbo, s katero se je dovolila gradnja stavbe (gradbeno ali uporabno dovoljenje za predmetno stavbo in njene dele) ali legalizacija izvedenih gradenj oziroma dovoljenja za objekt daljšega obstoja oziroma v odločbo o domnevi izdanega gradbenega in uporabnega dovoljenja, ki jo mora vlagatelj priložiti k vlogi za dodelitev nepovratne finančne spodbude, ali z vpogledom v izpolnjeno Izjavo o legalnosti, podpisano pod kazensko in materialno odgovornostjo vlagatelja, s katero ta izjavlja, da je predmetna stavba legalna.

V primeru dvoma o legalnosti stavbe oziroma razhajanj med navedbami vlagatelja v Izjavi o legalnosti in namembnosti, razvidnimi iz uradnih evidenc oziroma evidenc Eko sklada, bo Eko sklad vlagatelja pozval k predložitvi ustrezne upravne odločbe in drugih dokazil, ki bodo izkazovala skladnost gradnje stavbe s predpisi. V primeru ugotovljene neskladnosti vlagatelj ni upravičen do dodelitve pravice do nepovratne finančne spodbude. Če se neskladnost ugotovi po izdaji odločbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude oziroma po izplačilu sredstev, Eko sklad pravico do nepovratne finančne spodbude odvzame oziroma zahteva vračilo spodbude, kršitve pa lahko naznani pristojnim organom.

Če je stavba, kjer se je naložba izvedla, kulturno-varstveno zaščitena, ali pa se stavba nahaja na kulturnovarstveno zaščitenem območju, je moral vlagatelj pri izvedbi naložbe upoštevati pogoje zaščite, ki veljajo za ta kulturnovarstveni režim. V primeru dvoma mora vlagatelj na poziv Eko sklada predložiti dokazilo, iz katerega izhaja, da je naložba izvedena skladno s kultur-

novarstvenimi pogoji, ki veljajo na zaščitenem območju. Če vlagatelj na poziv Eko sklada navedenega dokazila ne predloži, se šteje, da ne gre za naložbo, skladno s kulturnovarstvenimi pogoji, ki veljajo na zaščitenem območju.

Zaradi posebne obravnave kulturne dediščine v zakonodaji lahko izvedba posameznega ukrepa, ki bo izveden pri obnovi kulturnovarstveno zaščitenih stavb, odstopa od pogojev za energetske učinkovitost, ki so navedeni v javnem pozivu. Nepovratna finančna spodbuda je v tem primeru lahko dodeljena le, če so bile pri izvedbi ukrepa upoštevane Smernice za energetske prenove stavb kulturne dediščine, ki so javno objavljene (https://www.gov.si/assets/ministrstva/MK/DEDISCINA/NEPREMICNA/smernice_kd-final.pdf) in uporabljeno zadnje stanje gradbene tehnike ob hkratnem upoštevanju razumnih stroškov. Vlagatelj mora v tem primeru k vlogi priložiti tudi kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.

V primeru, da se po izdaji odločbe in po izplačilu nepovratne finančne spodbude ugotovi, da zahteve iz odločbe niso izpolnjene (npr. da naložba ni izvedena skladno s pogoji in namenom javnega poziva ali Splošnimi pogoji poslovanja Eko sklada), Eko sklad pravico do pridobljenih sredstev z odločbo odvzame. Vlagatelj mora že izplačana sredstva Eko skladu vrniti v 15 dneh po pravnomočnosti odločbe o odvzemu. V primeru, da nepovratna finančna spodbuda še ni izplačana, pravica do spodbude ugasne na podlagi zakona. Prav tako pravica do spodbude ugasne na podlagi zakona, če se vlagatelj po izdaji odločbe o dodelitvi pravice, vendar pred izplačilom nepovratne finančne spodbude, odpove pravici do spodbude.

e) kandidiranje za enega ali več ukrepov

Vlagatelj lahko z eno vlogo kandidira in pridobi pravico do nepovratne finančne spodbude tudi za več posameznih ukrepov, ki so predmet tega javnega poziva in se bodo izvajali na isti stavbi. V primeru, da vlagatelj po drugem javnem pozivu Eko sklada kandidira za ukrep gradnje ali nakupa skoraj ničenergijske nove eno ali dvostanovanjske stavbe ali za celovito skoraj ničenergijsko prenovo starejše eno ali dvostanovanjske stavbe, lahko po tem javnem pozivu kandidira le za ukrep A.

f) prepoved dodelitve nepovratne finančne spodbude za vgradnjo prototipne in rabljene opreme/naprav ali gradbenih proizvodov

Nepovratna finančna spodbuda ne more biti dodeljena za naložbe, ki vključujejo dobavo in vgradnjo prototipne in rabljene opreme, naprav in gradbenih proizvodov.

g) izvedba naložbe s strani usposobljenega izvajalca z registrirano dejavnostjo

Vgradnjo in zagon posameznih naprav, opreme in gradbenih proizvodov, ki so predmet naložbe, lahko opravi le za to usposobljen izvajalec z registrirano dejavnostjo.

Stroški čistega materiala (brez računa za montažo, izvedeno s strani usposobljenega strokovnjaka) niso predmet dodelitve nepovratne finančne spodbude.

h) datum izvedbe naložbe

Do nepovratne finančne spodbude po tem javnem pozivu je vlagatelj upravičen za naložbo, ki izpolnjuje pogoje tega javnega poziva in bo ob oddaji vloge že izvedena. Predmet nepovratne finančne spodbude bodo naložbe, izvedene od 1. 5. 2024 dalje.

Kot datum izvedbe naložbe se po tem javnem pozivu šteje datum opravljene storitve, ki je naveden na računu, iz katerega nedvoumno izhaja, da je naložba v

celoti izvedena. Če datum opravljene storitve na računu ni naveden, se kot datum izvedbe naložbe šteje datum izdaje računa.

i) prepoved odstranitve naložbe, ki je bila predmet nepovratne finančne spodbude

Vgrajenih gradbenih proizvodov, strojnih naprav in opreme, za katere je bila dodeljena nepovratna finančna spodbuda, ni dovoljeno odstraniti najmanj 3 leta po izplačilu nepovratne finančne spodbude.

j) prepoved dodelitve nepovratne finančne spodbude v primeru že dodeljenih spodbud

Če je za posamezen ukrep ali več ukrepov, ki so predmet spodbude po tem javnem pozivu, že bila dodeljena nepovratna finančna spodbuda Eko sklada po tem ali katerem koli drugem javnem pozivu ali razpisu, za izvedbo tega ukrepa ni več mogoče pridobiti pravice do nepovratne finančne spodbude po tem javnem pozivu. Za iste stroške vlagatelj ne sme prejeti sredstev iz drugih javnih virov financiranja (prepoved dvojnega financiranja).

k) možnost pridobitve kredita in nepovratne finančne spodbude za isti ukrep

Vlagatelj je poleg nepovratne finančne spodbude po tem javnem pozivu upravičen pridobiti tudi kredit Eko sklada po javnem pozivu za kreditiranje okoljskih naložb občanov. Pri tem mora naložba izpolnjevati pogoje tega javnega poziva in javnega poziva za kreditiranje. Vlagatelj mora za pridobitev kredita izpolniti in predložiti ustrezne obrazce, ki so na voljo na spletni strani Eko sklada. Vsota nepovratne finančne spodbude in kredita ne sme presežati priznanih stroškov izvedene naložbe, razen v primeru, če se dodeljena nepovratna finančna spodbuda izplača izključno za delno poplačilo odobrenega kredita Eko sklada.

5. Pridobitev obrazcev in informacije o javnem pozivu

Javni poziv in dokumentacija za prijavo z obrazci sta na voljo na spletni strani www.ekosklad.si. Elektronska oblika dokumentacije za prijavo, ki si jo vlagatelj natisnejo sami, je enakovredna tiskanim obrazcem. Javni poziv in obrazce lahko vlagatelj tudi naročijo pri Eko skladu na tel. 01/241-48-20 in jih brezplačno prejmejo po pošti. Za navedeno dokumentacijo lahko zaprosijo tudi s pisnim zahtevkom, poslanim na naslov Eko sklad, j.s., Bleiweisova cesta 30, 1000 Ljubljana ali na elektronski naslov ekosklad@ekosklad.si.

Informacije o javnem pozivu lahko vlagatelj pridobijo po tel. 01/241-48-20 v času uradnih ur za stranke (ponedeljek, sredo in petek od 12. do 14. ure), po elektronski pošti na elektronskem naslovu ekosklad@ekosklad.si ali osebno na Eko skladu od ponedeljka do petka od 9. do 14. ure.

6. Rok in način prijave

Vlagatelj lahko vložijo vloge na javni poziv od dneva objave v Uradnem listu Republike Slovenije do vključno dneva objave zaključka javnega poziva v Uradnem listu Republike Slovenije oziroma do razdelitve razpisanih sredstev.

Vlagatelj lahko vloži elektronsko vlogo z vsemi dokazili in prilogami preko portala eUprava, oziroma pisno vlogo na predpisanih obrazcih z vsemi dokazili in prilogami, in sicer osebno ali po pošti na naslov Eko sklad, j.s., Bleiweisova cesta 30, 1000 Ljubljana, ali na elektronski naslov vloge@ekosklad.si.

Vloga se po elektronski poti lahko vloži brez varnega elektronskega podpisa, če je identiteto vložnika mogoče ugotoviti na drug zanesljiv način.

Eko sklad bo obravnaval samo vloge, ki bodo pravočasno vložene in bodo popolne. Vloge, ki ne bodo

pravočasno vložene, oziroma ki kljub pozivu na dopolnitev ne bodo dopolnjene, bodo s sklepom zavržene.

7. Brezplačno energetske svetovanje za občane

V pisarnah mreže ENSVET, lociranih po celi Sloveniji, delujejo neodvisni energetske svetovalci (v nadaljnjem besedilu: svetovalci). Upravičene osebe se lahko naročijo na brezplačno energetske svetovanje po telefonu ali na spletni povezavi www.ekosklad.si/prebivalstvo/ensvet/pisarna. Svetovanje lahko poteka osebno v izbrani lokalni pisarni, po telefonu ali po elektronski pošti.

Več informacij o brezplačnem energetskem svetovanju se lahko pridobi na spletni strani Eko sklada www.ekosklad.si ali na brezplačni tel. 080/1669.

8. Postopek obravnave vlog in dokazno breme

a) postopek

Pri odločanju o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude vlagatelju se smiselno uporablja zakon, ki ureja splošni upravni postopek, če ZVO-2 ne določa drugače.

Vlagatelj lahko pridobi pravico do nepovratne finančne spodbude za novo naložbo, s katero je izveden eden ali več z javnim pozivom določenih ukrepov. Vlagatelj pridobi pravico do nepovratne finančne spodbude po javnem pozivu ob upoštevanju višine razpisanih sredstev, omejitev in višine nepovratne finančne spodbude po javnem pozivu ter vrstnega reda prispetja vloge na Eko sklad.

Za vlogo in odločbo o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude se taksa skladno z drugim odstavkom 2. člena in 1. točko 28. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 8/00 in naslednji, ZUT) ne plača.

Splošni pogoji poslovanja Eko sklada so sestavni del tega javnega poziva.

Odločbe, sklepi, pozivi in drugi dokumenti, od katerih vročitve začne teči rok, razen v primeru odvzema pravice do nepovratnih sredstev, ki jih Eko sklad izda v fizični obliki, se vročajo z navadno vročitvijo. Ne glede na določbe zakona, ki ureja splošni upravni postopek, vročitev velja za opravljeno 15. dan od dneva odpreme s strani Eko sklada. Dan odpreme se označi na kuverti dokumenta, ki je bil odpremljen. Elektronsko vročanje navedenih dokumentov Eko sklad opravi na način, da jih pošlje v elektronski predal, ki ga je vlagatelj navedel v vlogi, če pred vročitvijo ne bo sporočil, da želi, da se vroča v drug elektronski predal ali v fizični obliki. Takšna vročitev velja za opravljeno 15. dan od dneva odpreme dokumenta v elektronski predal.

b) obrnjeno dokazno breme

Vlagatelj nosi dokazno breme, da je upravičen do spodbude Eko sklada.

Eko sklad lahko od vlagatelja zahteva dodatna dokazila, če meni, da je to potrebno za razjasnitev upravičenosti do nepovratne finančne spodbude, ki jih mora vlagatelj predložiti v roku, ki ga določi Eko sklad s pozivom na dopolnitev. Če vlagatelj ne predloži zahtevanih dodatnih dokazil v določenem roku, Eko sklad odloči na podlagi dokazil, ki jih je vlagatelj že predložil.

9. Izdaja odločbe in izplačilo nepovratne finančne spodbude

Eko sklad vlagatelju dodeli nepovratno finančno spodbudo na podlagi pravočasno vložene in popolne vloge z odločbo o dodelitvi nepovratne finančne spodbude.

Nepovratna finančna spodbuda bo izplačana na podlagi izdane dokončne odločbe, s katero je bila vlagatelju dodeljena pravica do nepovratne finančne spodbude. Odločba postane dokončna z dnem njene vročitve vlagatelju.

Nepovratna finančna spodbuda se izplača ob razpoložljivih sredstvih predvidoma v 60 dneh po dokončnosti odločbe na osebni bančni račun vlagatelja, razen v primeru, ko se dodeljena nepovratna finančna spodbuda izplača za delno poplačilo odobrenega kredita Eko sklada.

10. Nadzor

Eko sklad ima pravico kadarkoli v obdobju od izdaje odločbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude do 4 let po izplačilu nepovratne finančne spodbude z ogledi, preverjanjem dokumentacije ali na drug način preveriti namensko porabo prejetih sredstev, skladnost dokumentacije in izvedbe naložbe z določili javnega poziva, odločbe, Splošnih pogojev poslovanja Eko sklada in veljavnimi predpisi ter spoštovanje prepovedi odtujitve predmeta nepovratne finančne spodbude.

V primeru ugotovljenih kršitev, neskladnosti, neupravičenosti ali napačnih ali neresničnih podatkov vlagatelj ni upravičen do dodelitve pravice do nepovratne finančne spodbude. Če se po izdaji odločbe in po izplačilu nepovratne finančne spodbude ugotovi nenamenska poraba sredstev, kršitev določb tega javnega poziva, odločbe, ali drugih določil Splošnih pogojev poslovanja glede na namen dodeljenih sredstev ali pa vlagatelj onemogoči ali ovira nadzor Eko sklada, lahko Eko sklad pravico do nepovratne finančne spodbude odvzame, vlagatelj pa je dolžan Eko skladu vrniti prejeta sredstva skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi za obdobje od prejema do vračila neupravičeno pridobljene nepovratne finančne spodbude. Kršitev se skladno z veljavno zakonodajo naznaniti pristojnim organom. Če nepovratna finančna spodbuda v takšnem primeru še ni bila izplačana ali če se vlagatelj pred izplačilom odpove pravici do nepovratne finančne spodbude iz odločbe, ta ugasne na podlagi zakona (peti odstavek 224. člena ZVO-2).

V primeru ugotovljenih kršitev glede lažnega prikazovanja podatkov vlagatelj v obdobju 1 leta od dokončnosti odločbe, s katero je bila vlagateljeva vloga zavrnjena oziroma s katero je bila odvzeta pravica oziroma je bila odpravljena odločba o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude oziroma je bilo izdano obvestilo, da je pravica do spodbude ugasnila na podlagi zakona, kadar ne gre za odpoved pravici do spodbude, ne more sodelovati na javnih pozivih in razpisih, ki jih objavlja Eko sklad.

Eko sklad, Slovenski okoljski javni sklad

Št. 35100-9/2023

Ob-2547/24

Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad, na podlagi 16. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije kot javnega sklada (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18, 4/19, 31/21 in 132/23), 148. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/06 – ZEN, 45/08 – ZVETL, 57/08, 62/10 – ZUPJS, 56/11 – odl. US, 87/11, 40/12 – ZUJF, 14/17 – odl. US, 27/17, 59/19, 189/20 – ZFRO, 90/21, 18/23 – ZDU-10 in 77/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 131/23 – ZORZFS, 13/24, 18/24, v nadaljevanju SZ-1), 14. in 32. člena Splošnih pogojev poslovanja Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada (Splošni pogoji poslovanja SSRS, Uradni list RS, št. 119/00, 28/01 in 6/11), za zagotavljanje izvrševanja nalog skladno s prvo alinejo drugega odstavka 154. člena SZ-1 ter na podlagi določb Resolucije o nacionalnem stanovanjskem programu 2015–2025 (Uradni list RS, št. 92/15, v nadaljevanju ReNSP15-25), objavlja

program sofinanciranja

zagotavljanja javnih najemnih stanovanjskih in bivalnih enot v letih 2024 in 2025

I. Skupna določila

1. Oblika sofinanciranja projektov

Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad (v nadaljevanju: SSRS) na podlagi tega Programa za sofinanciranje zagotavljanja javnih najemnih stanovanjskih in bivalnih enot v letih 2024 in 2025 (v nadaljevanju: program) prispeva denarna sredstva za izvajanje pristojnosti lokalnih skupnosti na stanovanjskem področju skladno s prvo alinejo drugega odstavka 154. člena SZ-1, in sicer tako, da omogoča naslednje oblike sofinanciranja investicijskih projektov za pridobivanje novih javnih najemnih stanovanjskih in bivalnih enot (v nadaljevanju: stanovanjska enota oziroma stanovanjske enote), in sicer:

a) posojilo

b) soinvestiranje (sodelovanje SSRS z lokalnimi skupnostmi, javnimi nepremičninskimi skladi, neprofitnimi stanovanjskimi organizacijami in ostalimi pravnimi osebami, javnega in zasebnega prava)

c) posojilo in soinvestiranje (kombinacija oblik pod točko a) in točko b)).

Opredelevanje pojma »Javno najemna stanovanjska enota (stanovanjska enota)«: Pod tem pojmovanjem se v temu programu uvršča neprofitna najemna stanovanja in bivalne enote.

Za stanovanjske enote je potrebno zagotoviti tudi ustrezno število parkirnih mest, kar je obrazloženo v nadaljevanju programa.

2. Upravičeni prosilci

Pod pogoji tega programa lahko sodelujejo naslednji prosilci:

1. lokalne skupnosti,

2. javni nepremičninski (stanovanjski) skladi katerih ustanovitelj je lokalna skupnost,

3. pravne osebe, vpisane v register neprofitnih stanovanjskih organizacij iz 152. člena SZ-1.

Upravičeni prosilci so lahko udeleženi v enem ali več načinih sofinanciranja projektov, pri čemer se sofinanciranje ne seštevata. Dopustno je tudi, da se z enim ali enotnim projektom na program prijavita skupaj dva ali več upravičenih prosilcev, navedenih pod to točko programa. V tem primeru morata oba ali več prosilcev izpolnjevati vse pogoje tega programa.

3. Način in oblike pridobivanja novih stanovanjskih enot

Po programu so dopustne naslednje oblike pridobivanja novih stanovanjskih enot:

a) novogradnja¹

b) rekonstrukcija²

¹ Skladno z določbo 24. točke prvega odstavka 3. člena GZ-1 velja: »novogradnja je gradnja, katere posledica je novozgrajeni objekt ali prizidava; za novogradnjo se štejeta tudi objekt ali prizidava, ki sta zgrajena brez predpisanih dovoljenj;«

² Skladno z določbo 35. točke prvega odstavka 3. člena GZ-1 velja: »rekonstrukcija je spreminjanje tehničnih značilnosti obstoječega objekta, pri čemer se spreminjajo njegovi konstrukcijski elementi, zmogljivost ali izvedejo druge izboljšave, pri čemer se mora ohraniti vsaj del konstrukcijskih elementov obstoječega objekta, in se gabariti objekta praviloma ne povečajo, lahko pa se zmanjšajo. Povečanje gabaritov je v okviru rekonstrukcije mogoče le zaradi usklajevanja z bistvenimi zahtevami, kot jih za objekte določajo predpisi, ki urejajo graditev. Rekonstrukcija je tudi takšna sprememba namembnosti, zaradi katere se objekt razvrsti v višjo vrsto zahtevnosti v skladu s predpisom, ki ureja razvrščanje objektov glede na zahtevnost gradnje;«

c) nakup novih ali rekonstruiranih stanovanjskih enot od tretjega subjekta

d) sprememba namembnosti³

Opomba:

– Pomen izrazov pod točkama a), b) je v določbah Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, v in 105/22 – ZZNŠPP, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 121/23 – skl. US, 131/23 – ZORZFS, 133/23, v nadaljevanju GZ-1),

– Pod točko c) se izvede nakup stanovanjskih enot od drugega investitorja,

– S tem programom se ne sofinancirajo vzdrževalna dela⁴ ali manjše rekonstrukcije⁵ kot jih opredeljuje GZ-1 razen za potrebe spremembe namembnosti za pridobitev novih stanovanjskih enot.

4. Potrebe po stanovanjskih enotah

Vsi prosilci morajo vlogi obvezno priložiti ustrezen in verodostojen dokument (kot npr.: občinski stanovanjski program, objavljen javni razpis s povzetki o številu prosilcev, sprejeta lista upravičencev, anketa, druga listina) oziroma izjavo, iz katere nedvoumno izhaja število dejanskih potreb po stanovanjskih enotah v občini v času posredovanja vloge. Dokument mora biti sprejet/potrjen s strani pristojnega organa občine z opisane področja in mora odražati ažurno stanje v občini.

SSRS bo preučitev posredovanih podatkov s strani prosilcev o potrebah po stanovanjskih enotah opravil skladno z načelom proste presoje dokazov, pri čemer bo smiselno upošteval tudi podatke o potrebah po stanovanjskih enotah, ki jih je sam zbiral na podlagi prostovoljne ankete ter podatke morebitnih drugih evidenc s tega področja. O tem, katera dejstva je šteti za dokazana, presodi SSRS po svojem prepričanju, na podlagi vestne in skrbne presoje vsakega dokaza posebej in vseh dokazov skupaj ter na podlagi uspeha celotnega postopka obravnave vloge, ki ga bo izvedel.

5. Višina sredstev za izvajanje programa

Za izvajanje programa SSRS iz sredstev dokapitalizacije Stanovanjskega sklada RS, skladno s sklepom Vlade RS, št. 47602-11/2023/3 z dne 20. 7. 2023 v letu 2023 in sklepom Vlade RS št. 47602-13/2024/3 z dne 6. 6. 2024 v letu 2024 namenja skupno 26 milijonov EUR, pri čemer je 16 milijonov EUR namenjenih za posojila in 10 milijonov EUR za soinvestiranje.

Nadzorni svet SSRS lahko, glede na izkazan interes prosilcev ter razpoložljiva sredstva, s sklepom poveča ali zmanjša finančna sredstva za izvajanje tega programa in prerazporeditev sredstev za posojila oziroma soinvestiranje.

³ Sprememba namembnosti je sprememba namena objekta ali njegovega dela, ki se izvede samostojno ali hkrati z vzdrževanjem, manjšo rekonstrukcijo, rekonstrukcijo ali prizidavo. Za spremembo namembnosti se ne šteje, če se namembnost spreminja v okviru podrazreda v skladu s predpisom, ki ureja klasifikacijo vrst objektov CC-SI, in če se spreminja namembnost znotraj razreda poslovnih in upravnih stavb (razred CC-SI 1220), z izjemo podrazreda Konferenčne in kongresne stavbe (podrazred CC-SI 12204) ali znotraj razreda Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine (razred CC-SI 1130)

⁴ Skladno z določbo 41. točke prvega odstavka 3. člena GZ-1 velja: »vzdrževanje objekta so dela, namenjena ohranjanju uporabnosti in vrednosti objekta, izboljšave, ki upoštevajo napredek tehnike, in manjši inštalacijski preboji;«

⁵ Skladno z določbo 14. točke prvega odstavka 3. člena GZ-1 velja: »manjša rekonstrukcija so dela, ki niso vzdrževanje objekta in niso rekonstrukcija, so pa izboljšave ali zamenjava več posameznih konstrukcijskih elementov, s katero se ne ogroža stabilnost konstrukcije, zamenjava elementov javnega vodovoda, javne kanalizacije, večji preboji konstrukcije, vgradnja dvigal v notranjosti objekta in manjše povečanje prostornine, ki ne poveča bruto tlorisne površine objekta, ter prizidava zunanega stopnišča ali dvigala, ki ne povezuje več kot treh etaž;«

V odvisnosti od vlog in načina sofinanciranja se lahko sredstva programa združijo in se pri dodeljevanju sredstev ne omejuje na vrsto sofinanciranja. V posebnih primerih se lahko sredstva programa prenesejo iz drugih oblik programov, razpisov in javnih pozivov. O predmetni zadevi na predlog direktorja odloča Nadzorni svet SSRS.

Poraba sredstev programa je zaradi trajanja projektov predvidena sukcesivno v letih do 2025 oziroma do zaključka in celotne realizacije projekta najkasneje do konca leta 2028.

Program je odprt do dne, ko so s sklepi Nadzornega sveta SSRS odobrena vsa predvidena sredstva oziroma najkasneje do 31. 12. 2025. V primeru porabe sredstev pred 31. 12. 2025 SSRS javno na svoji spletni strani objavi zaprtje programa ter o tem pisno obvesti prosilce, ki so oddali vloge po tem programu in o katerih še ni odločeno.

6. Posebna omejitev sofinanciranja projektov

– Obremenitve nepremičnine

Nepremičnina (zemljišče, objekt ali del objekta), na kateri bo prosilec zagotavljal nove stanovanjske enote od odobritve projekta in podpisa vseh pogodb ne sme biti obremenjena (npr. s hipoteko) za potrebe prijavljenega projekta ali iz drugih razlogov in za druge projekte oziroma morajo biti zagotovljena izbrisna dovoljenja.

Izjema od določb prejšnjega odstavka so lahko obremenitve, ki ne obremenjujejo poteka projekta (kot npr. obremenitve iz naslova služnosti v javno korist ali v javnem interesu).

O tem, ali je določena obremenitev za SSRS sprejemljiva in dopustna, v postopku obravnave popolne vloge presoja in odloča SSRS po prejemu s strani prosilcev vseh relevantnih listin.

Prosilci bodo o odločitvi SSRS prejeli dopis z obvestilom o odločitvi, zoper katero ni možna pritožba, zahteva za vrnitev v prejšnje stanje ali ugovor.

SSRS ne odgovarja za pravilnost postopkov oziroma dejanj razpolaganja z nepremičninami, ki jih prosilec sam (ali po pooblaščenih izvajalcih) izvede v povezavi s podano vlogo in soglasjem SSRS.

– Odtujitve nepremičnine

Prosimer ne sme brez pozitivnega soglasja SSRS odtujevati nepremičnin, ki so predmet sofinanciranja po tem programu ter mora SSRS pisno zaprositi za izdajo ustreznega soglasja pred vsako željeno odtujitvijo nepremičnin. V prošnji mora podati strokovne in utemeljene razloge z ustreznimi in verodostojnimi prilogami iz katerih mora biti razviden vzrok, čas in namen predvidene odtujitve nepremičnine.

Po strokovni presoji vloge prosilca s strani strokovnih služb SSRS, bo na predlog direktorja SSRS o vsaki posamezni vlogi na seji odločal Nadzorni svet SSRS. Prosilci bodo o odločitvi Nadzornega sveta SSRS prejeli dopis z obvestilom o odločitvi, zoper katero ni možna pritožba, zahteva za vrnitev v prejšnje stanje ali ugovor.

SSRS ne odgovarja za pravilnost postopkov oziroma dejanj razpolaganja z nepremičninami, ki jih prosilec sam (ali po pooblaščenih izvajalcih) izvede v povezavi s podano vlogo in soglasjem SSRS.

7. Skladnost s Strategijo prostorskega razvoja Slovenije 2050⁶

Strateške usmeritve prostorskega razvoja za stanovanjsko oskrbo:

1. v središčih policentričnega urbanega sistema se zagotavlja zadostno število stanovanj in površin za

⁶ Strategija prostorskega razvoja Slovenije 2050 je temeljni strateški prostorski akt Republike Slovenije, ki na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O) in v povezavi s Strategijo razvoja Slovenije 2030 ter drugimi državnimi razvojnimi akti in razvojnimi cilji EU določa dolgoročne strateške cilje države in usmeritve razvoja dejavnosti v prostoru.

stanovanjsko gradnjo – prednostno se zagotavljajo s prenovo razvrednotenih območij ali prenovo obstoječih stanovanjskih območij nizke gostote. Večja območja, namenjena za stanovanjsko oskrbo z javnimi najemnimi stanovanji, se umeščajo v središča do četrte ravni. Prednostna območja za stanovanjsko oskrbo (v nadaljnjem besedilu: PROSO) se načrtujejo v regionalnem prostorskem planu na območjih z najboljšo dostopnostjo do sistema javnega potniškega prometa, v bližini prometnih vozlišč in prestopnih točk javnega potniškega prometa ter, predvsem železnice usklajeno s celostno prometno strategijo ob upoštevanju regionalnih demografskih projekcij. Stanovanjska območja se načrtujejo z upoštevanjem bližine raznolikih delovnih mest ter opremljenosti s storitvami splošnega in splošnega gospodarskega pomena.

2. preprečujejo se socialna segregacija, gentrifikacija in getoizacija – na stanovanjskih območjih se zagotavljajo različni tipi stanovanj, ki omogočajo mešano socialno in starostno sestavo stanovalcev. Pri načrtovanju, prenovi in gradnji stanovanjskih območij se upoštevajo načela kakovostnega in varnega bivalnega okolja, ki se zagotavlja s primerno gostoto zazidave, arhitekturnim oblikovanjem celotnega stanovanjskega območja in posameznih stavb ter s primerno površino, dostopnostjo in zasnovo javnih odprtih in zelenih površin.

3. razvija se kakovostna stanovanjska zazidava – načrtujejo in razvijajo se oblike stanovanjske zazidave, ureditve in medsebojne razmestitve objektov, ki spodbujajo socialne stike med prebivalci ter zagotavljajo primerno večjo gostoto zazidave, hkrati pa zagotavljajo tudi dovolj odprte javne grajene in zelene površine. V stanovanjskem območju se omogoča peš dostopnost vseh potrebnih vsakodnevnih storitev. V obstoječe urbano tkivo se posega na podlagi celovite strokovne presoje.

4. na stanovanjskih območjih se zagotavlja primerna opremljenost s storitvami splošnega in splošnega gospodarskega pomena ter potrebna opremljenost z družbeno infrastrukturo – na stanovanjskih območjih se lahko izvajajo dejavnosti osnovnega šolstva in zdravstva, socialnovarstvene dejavnosti, dejavnosti za starejše, varstvo otrok, trgovske, poslovne, uslužno-obrtne, gostinske, upravne dejavnosti, dejavnosti intelektualnih in kulturnih storitev ter druge dejavnosti, ki so potrebne za dnevno oskrbo prebivalcev, ne poslabšujejo kakovosti bivalnega okolja in prispevajo k bolj racionalni izrabi površin, komunalnih in prometnih omrežij ter k celovitemu delovanju naselja.

5. dobra dostopnost od stanovanjskih območij do območij z družbeno infrastrukturo in zaposlitvenih

območij se zagotavlja s trajnostno mobilnostjo ter spodbujanjem mešane rabe prostora.

Prosilec z izjavo podpisano s strani odgovorne osebe navede, da je seznanjen s Strategijo prostorskega razvoja Slovenije 2050 in da pri svojem delovanju v največji možni meri upošteva strateške usmeritve zapisane v Strategiji.

8. Izpolnjevanje pogojev učinkovite rabe energije

Stanovanjski objekt oziroma stanovanjska enota, ki je/so predmet vloge, mora izpolnjevati pogoje določil vsakokratne zakonodaje o graditvi objektov (trenutno GZ-1) in vsakokratne energetske zakonodaje (trenutno Energetski zakon: Uradni list RS, št. 60/19 – uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 – ZURE, 121/21 – ZSROVE, 172/21 – ZOEE, 204/21 – ZOP, 44/22 – ZOTDS in 38/24 – EZ-2), v nadaljevanju EZ-1) ter zakonodaje o učinkoviti rabi energije (trenutno Zakon o učinkoviti rabi energije, Uradni list RS, št. 158/20, 121/22 – ZUOKPOE, 38/24 – EZ-2), v nadaljevanju ZURE) ter predpisov izdanih na teh pravnih podlagah, ki določajo tehnične in druge zahteve, in ki morajo biti izpolnjene za učinkovito rabo energije v stavbah na področju toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja, tople vode in razsvetljave v stavbah in zagotavljanja lastnih obnovljivih virov energije za delovanje sistemov v stavbah: Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Uradni list RS, št. 70/22, 161/22 in 129/23), Pravilnik o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (Uradni list RS, št. 4/23) in druga merodajna zakonodaja.

Po določilih 25. in 83. člena ZURE so vse nove stavbe za katere so vloge za izdajo gradbenega dovoljenja vložene od 31. decembra 2020 dalje skoraj ničenergijske stavbe. Skoraj ničenergijska stavba je stavba z zelo visoko energetske učinkovitostjo oziroma zelo majhno količino potrebne energije za delovanje, pri čemer je potrebna energija v zelo veliki meri proizvedena iz obnovljivih virov, vključno z energijo iz obnovljivih virov, proizvedeno na kraju samem ali v bližini.

Določila in vsebina tega programa za skoraj ničenergijske stavbe se nanašajo na izpolnjevanje pogojev za energijski kazalnik za razred B1 (nad 15 do vključno 25 kWh/m²a). Zaželeno so vloge, kjer je izkazano izpolnjevanje pogojev A2 (od 10 do vključno 15 kWh/m²a) ali A1 (od 0 do vključno 10 kWh/m²a).

9. Primerne vrednosti GOI del in primerne vrednost nakupa stanovanjskih enot ter pripadajočih parkirnih mest v objektu

Za izvedbo sofinanciranja projektov po temu programu veljajo primerne vrednosti GOI del in primerne vrednosti nakupa stanovanjskih enot ter pripadajočih parkirnih mest v objektu, kot so izkazane v Preglednici 1 in Preglednici 2.

Preglednica 1: Primerne vrednosti GOI del za objekt in parkirno mesto v objektu (vse vrednosti so brez DDV)

gradnja objekta stanovanjska enota parkirno mesto	(GOI objekt** in GOI parkirno mesto***) skoraj ničenergijska stavba energijski razred B1 (nad 15 do vključno 25 kWh/m ² a)
	vrednost je enotna za celotno področje Republike Slovenije
novogradnja (objekt**)	do največ 1.560 EUR/m ² stanovanjske površine*
Rekonstrukcija in sprememba namembnosti (objekt**)	do največ 1.370 EUR/m ² stanovanjske površine* (za stavbe vpisane v register kulturne dediščine se vrednost poviša do primerne vrednosti GOI za novogradnjo, ob ustreznih dokazilih)
parkirno mesto (PM***)	do največ 11.250 EUR/PM

Preglednica 2: Primerne vrednost nakupa stanovanjske enote in parkirnega mesta v objektu (brez DDV)

področje RS	primerna cena v EUR/m ² stanovanjske površine* primerna vrednost EUR/parkirno mesto***
mestne in obalne občine	do največ 2.020
ostale občine	do največ 1.790
parkirno mesto (PM)***	do največ 11.750

Pomen oziroma obrazložitev izrazov iz Preglednice 1 in Preglednice 2:

* Za izračun stanovanjske površine po tem programu se uporablja standard SIST ISO 9836, kazalnik 5.1.7. Uporabna površina.

Za stanovanjsko površino se šteje uporabna površina neto tlorisna površina v okviru posamezne stanovanjske enote, ki se izračuna tako, da se površine prostorov namenjenih za bivanje (npr. dnevna soba, delovni kabinet), spanje (npr. spalnica, otroška soba), pripravo in uživanje hrane (npr. kuhinja, jedilnica), osebno higieno (npr. kopalnica, stranišče) in shrambo ter predprostor (npr. hodnik, veža) pomnožijo z redukcijskim faktorjem 1,0.

V primeru mansard se površina navedenih prostorov do višine prostora 1,6 m ne upošteva oziroma pomnoži s faktorjem redukcije 0.

Za pomožne prostore se površine prostorov pomnožijo z naslednjimi faktorji redukcije (f):

- f = 0,75 za ložo in za shrambo izven stanovanja
- f = 0,50 za pokriti balkon ali teraso
- f = 0,25 za odkriti balkon ali teraso
- f = 0,10 za atrij

** GOI objekt – obsega: pripravljalna, rušitvena, gradbena, obrtniška, instalacijska in zaključna dela na gradbišču z zunanjo ureditvijo objekta (parkirne površine, površine za pešce in kolesarje, zelenice, otroška igrišča) vključno s komunalno in prometno infrastrukturo ter komunalnimi (hišnimi) priključki na lokalno oziroma javno infrastrukturo.

– Parkirno mesto v objektu in okviru zunanje ureditve:

*** Parkirno mesto v objektu: Se šteje parkirno mesto v objektu (npr. garaža, kletna etaža objekta, za to namenjeni posebni objekti).

– Parkirno mesto na nivoju terena (zunanja ureditev) so upoštevana v okviru obračunske vrednosti **GOI objekt.

– Za velikost parkirnega mesta v objektu in na nivoju terena se upošteva 9. člen Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev stanovanjskih stavb in stanovanj (Uradni list RS, št. 1/11, 61/17 – GZ, 199/21 – GZ-1, 205/21 in 29/22). Velikost parkirnega mesta namenjenega invalidom je večja in v skladu s standardom SIST ISO/TR 9527.

– Po tem programu se šteje, da je za eno javno stanovanjsko enoto, predvideno eno parkirno mesto. V primeru, da SSRS po strokovni presoji projekta oceni, da je potrebno imeti več kot 1 p. m./stanovanjsko enoto, se lahko prizna višji normativ 2 p. m./stanovanjsko enoto na nivoju terena in v okviru zunanje ureditve. Za presojo navedenih dejstev velja načelo diskrecijske pravice SSRS.

– Za bivalne enote normativ opisan v predhodni alineji te točke ne velja. V tem primeru se na osnovi strokovne presoje projekta določi minimalno število parkirnih mest (na podlagi: štev. bivalnih enot, lokacije objekta, štev. razpoložljivih javnih PM itd.).

Cena za zemljišče in komunalno infrastrukturo ter drugi stroški investicije (kot npr.: projektna dokumentacija, nadzor, soglasja, nepredvideni stroški) sme biti praviloma največ v višini razlike med predpisano GOI ceno za novogradnje in rekonstrukcije (Preglednica 1) in primerno ceno nakupa javnih najemnih stanovanj in pripadajočih parkirnih mest (Preglednica 2).

10. Zahtevana dokumentacija

Prosilci morajo za izpolnjevanje pogojev tega programa s predpisanim obrazcem vloge predložiti naslednjo dokumentacijo:

– pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje za gradnjo oziroma rekonstrukcijo stanovanjskih enot ali stanovanjske stavbe (in vse morebitne spremembe in dopolnitve), skladno z vsakokratno zakonodajo, ki ureja graditev objektov,

– v primeru, da gradnja oziroma rekonstrukcija ob predložitvi vloge že poteka, mora prosilec predložiti sklenjeno gradbeno pogodbo vključno s popisi del in tudi poročilo pogodbenega izvajalca del s presekom stanja (gradbeno-tehnični, terminski in finančni presek) izvedenih del na projektu, potrjenega s strani odgovornega nadzora po vsakokratnem gradbenem zakonu in podzakonskih predpisih,

– v primeru nakupa stanovanjskih enot predložiti tudi veljavno sklenjeno prodajno ali predpogodbo oziroma drug ustrezen dokument (kot npr. pismo o nameri), ki izkazuje namero za nakup stanovanjskih enot s pripadajočimi parkirnimi mesti in z vzpostavljenimi vsemi potrebnimi služnostmi za funkcioniranje objekta,

– v skladu z določbami Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE, 189/20 – ZFRO, 207/21 in 44/22 – ZVO-2) in Pravilnikom o postopkih za izdajo soglasja k zadolževanju občin (Uradni list RS, št. 108/21) izdano soglasje ministrstva pristojnega za finance, kadar je prosilec lokalna skupnost (velja za primere sofinanciranja projektov pod točkama a) posojilo ter c) posojilo in soinvestiranje, točke 1. Oblike sofinanciranja, poglavja I. Skupna določila programa in ni pogoj za popolno vlogo),

– za gradnjo, rekonstrukcijo in nakup stanovanjskih enot izdelano ustrezno projektno dokumentacijo skladno s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23) in v skladu s Pravilnikom o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev stanovanjskih stavb in stanovanj (Uradni list RS, št. 1/11, 61/17 – GZ, 199/21 – GZ-1, 205/21 in 29/22) oziroma v primeru bivalnih enot Pravilnikom o minimalnih tehničnih zahtevah, ki jih morajo izpolnjevati bivalne enote, namenjene začasnemu reševanju stanovanjskih potreb socialno ogroženih oseb (Uradni list RS, št. 123/04, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1). Dokumentacija mora vsebovati projektantski popis del in predračun,

– izjavo vodje projekta, da je posredovana projektna dokumentacija izdelana skladno s pravilniki navedenimi v predhodni alineji te točke in da izpolnjuje vse pogoje veljavne zakonodaje s področja graditve objektov,

– izjavo vodje projekta, da površina stanovanj ustreza površinskim standardom po Pravilniku o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04, 34/04, 62/06, 11/09, 81/11, 47/14, 153/21, 62/23 in 95/23 – ZIUOPZP),

– izjavo vodje projekta o doseganju pogojev učinkovite rabe energije (točka 8 tega poglavja),

– okvirni terminski plan realizacije investicije, potrjen s strani odgovorne osebe prosilca,

– opredelitev strukture cene investicije, potrjene s strani odgovorne osebe prosilca,

– izjava o seznanjenosti s Strategijo prostorskega razvoja Slovenije 2050 iz točke 7 tega poglavja, potrjena s strani odgovorne osebe prosilca,

– ustrezen in ažuren dokument (datum usklajen z vlogo) pristojnega organa lokalne skupnosti, ki izkazuje realno potrebo po pridobitvi javnih najemnih stanovanjih v lokalnih skupnosti,

– izjavo, da bodo prosilci pridobljene stanovanjske enote oddali v javni najem upravičencem po Pravilniku o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04, 34/04, 62/06, 11/09, 81/11, 47/14, 153/21, 62/23 in 95/23 – ZIUOPZP) oziroma skladno z vsakokratno zakonodajo, ki bo urejala oddajo v javni najem v Republiki Sloveniji,

– izjavo, potrjeno s strani odgovorne osebe prosilca da:

a) prosilec na dan podaje vloge nima blokiranih transakcijskih računov,

b) prosilec na dan vložitve vloge ni insolventen,

c) ima prosilec poravnane vse zapadle obveznosti do SSRS.

– izkazati, da imajo zagotovljene vire financiranja v delu lastne udeležbe za izvedbo projekta z izjavo prosilca in dokazila iz proračunskih dokumentov in/ali finančnih načrtov prosilca,

– ustrezno potrdilo AJPEs o boniteti prosilca, v kolikor je na voljo, glede na njegov pravni status, ki mora izkazovati bilančne podatke in ne sme biti starejši od enega meseca in

– drugo ustrezno dokumentacijo na zahtevo SSRS, ki je potrebna v postopku strokovne presoje vloge za preučitev in odobritev sofinanciranja projektov.

11. Obravnavanje vloge

O popolnih vlogah za sofinanciranje projektov po določilih tega programa na sejah, na predlog direktorja SSRS odloča Nadzorni svet SSRS, ki sprejme sklep v katerem je določena višina dodelitve sredstev ter ostali pogoji sofinanciranja in realizacije projekta.

Podrobnejši postopek za obravnavo vloge je opisan v poglavju IV. Postopek za oddajo in obravnavo vlog.

II. Program sofinanciranja – posojilo

II.1 Namen in pogoji dodelitve posojila

1. Splošna določila in namen

Posojila SSRS se po temu programu štejejo kot razpis posojil skladno s prvim do tretjim odstavkom 14. člena Splošnih pogojev poslovanja Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada in so namenjena pridobitvi stanovanjskih enot z gradnjo novega ali/in rekonstrukcijo objekta ter nakupom.

Pri gradnji objektov se izpolnjujejo pogoji poglavja III. Program sofinanciranja – soinvestiranje, točke 1. Splošna določila in namen programa.

2. Višina dodelitve posojila

Vrednost sredstev posojila, je odvisna od vrednosti celotne investicije projekta in je vezana na s strani SSRS določeno primerno vrednost za nakup stanovanjskih enot (Preglednica 1 in Preglednica 2, tč. 9, poglavja I. Skupna določila programa) ter se določi po preučitvi predložene

dokumentacije prosilca. Primerna vrednost se določi po pogojih poglavja III. Program sofinanciranja – soinvestiranje točka 2 Primerna vrednost izvajanja projekta in točka 3. Sprememba primerne vrednosti projekta – uveljavljanje faktorjev korekcije (E1, E2 in E3). Točka 3. se uporablja le v primeru, ko je prosilec investitor gradnje.

Višina posojila:

a) oblika sofinanciranja – posojilo: višina dodeljenih sredstev lahko znaša do največ 75 % obračunske vrednosti celotne investicije

b) oblika sofinanciranja – posojilo in soinvestiranje: višina dodeljenih sredstev lahko znaša do največ 75 % obračunske vrednosti celotne investicije.

Po preučitvi popolne vloge SSRS odloči, katera vrednost se upošteva za obračunsko vrednost celotne investicije.

3. Elementi določitve obrestne mere

Pogoji so:

– Obrestna mera za odobreno posojilo je letna, v višini dvanajst mesečnega EURIBOR + 0,1 % in se obračunava na stanje glavnice.

– Obrestna mera se spreminja enkrat letno, in sicer 1. 1. vsako leto na podatke o letnem EURIBOR, objavljenem na prvi delovni dan v mesecu decembru preteklega leta. Obrestna mera je spremenljiva glede na spremembe referenčne obrestne mere EURIBOR. Ob objavi programa oziroma razpisa posojil, je referenčna obrestna mera 3,902 %¹

– Če je EURIBOR določen kot negativno število (negativna obrestna mera), se takšen negativni EURIBOR ne upošteva pri določitvi višine obrestne mere za kredit in se šteje, da je EURIBOR enak nič vse dokler EURIBOR ni določen kot pozitivno število (pozitivna obrestna mera). Skupna obrestna mera ob objavi programa ob upoštevanju vrednosti EURIBOR znaša 4,002 % letno.

¹ <https://www.global-rates.com/en/interest-rates/euribor/euribor-interest-12-months.aspx>

4. Odplačilna doba posojila

Za odobreno posojilo je doba odplačevanja največ trideset let od podpisa posojilne pogodbe. Prva anuiteta zapade v plačilo tri mesece po črpanju celotnega posojila, vendar ne kasneje kot štiriindvajset mesecev od podpisa posojilne pogodbe. Zadnja anuiteta zapade v plačilo največ trideset let po podpisu posojilne pogodbe.

5. Zavarovanje posojila

SSRS si pridržuje pravico do spremembe ali dopolnitve pogojev pod to točko v primeru spremembe nacionalne in evropske zakonodaje, v primeru sprememb na nepremičninskem trgu oziroma v poslovanju SSRS.

Za presajo vseh dejstev pod to točko velja načelo diskrecijske pravice SSRS.

Vrsta zavarovanja

Posojilo je obvezno potrebno zavarovati in je lahko izvedeno glede na upravičenega prosilca iz točke 2. poglavja I. Skupna določila programa z enim od naslednjih vrst ali kombinacij zavarovanj (največ dveh), in sicer z:

a) bančno garancijo za celotni odobreni znesek,

b) zavarovanjem celotnega posla pri zavarovalnici,

c) s poroštvom in menico lokalne skupnosti, h kateri izda soglasje Ministrstvo za finance, v primerih kadar so prosilci naslednji subjekti: lokalne skupnosti, javni nepremičninski skladi in pravne osebe vpisane v register neprofitnih stanovanjskih organizacij iz 152. člena SZ-1,

d) menico (zavarovanje je dopustno le v primeru, če je posojilojemalec lokalna skupnost, njen stanovanjski sklad ali družbe, ki so vpisane v register neprofitnih stanovanjskih organizacij po 152. členu SZ-1 in so v 100 % lasti občin),

e) zastavo ustrezne in še neobremenjene nepremičnine v lasti posojilojemalca in

f) zastavo zasedenih stanovanj v lasti posojilojemalca.

Omejitve in pogoji zavarovanja posojila

V primeru zavarovanja po točki e) se kot ustrezna nepremičnina (zemljišče in/ali objekti) smatra tista nepremičnina v lasti prosilca, s katero se lahko prosto razpolaga in nima zakonskih omejitev rabe, zaščitnih ukrepov ali omejitev upravljanja in prenosa lastninske pravice oziroma omejitev v zvezi z izvajanjem pravnega prometa. SSRS listinsko dokumentacijo za vsako v zavarovanje predlagano nepremičnino preuči in se odloči o njeni primernosti. Na osnovi strokovnega mnenja si SSRS pridržuje pravico, da zavrne v zavarovanje ponujeno neprimerno nepremičnino. Za ustrezno se v nobenem primeru ne šteje nepremičnina, stvar ali pravica, ki ne more biti predmet izvršbe po zakonodaji o izvršbi in zavarovanju.

Zavarovanje z zastavitvijo zgradbe, ki je zgrajena na nepremičnini obremenjeni s stavbno pravico ali zavarovanje s posameznimi deli v taki zgradbi, ni dopustno.

V primeru iz točk e) in f) mora biti neobremenjena nepremičnina vredna najmanj 1,5-krat kot zaprošeno oziroma odobreno posojilo. Kot vrednost se lahko po diskreciji SSRS upošteva pogodbeni vrednost, če je bil promet z zastavljeno nepremičnino izvršen do enega koledarskega leta, za ostale nepremičnine pa vrednost, ki jo določi cenilec za gradbeništvo – splošno, vpisan v imenik sodnih cenilcev pri Ministrstvu za pravosodje ali pooblaščenec ocenjevalec vrednosti nepremičnin, vpisan v register pri Slovenskem inštitutu za revizijo, skladno z določbami 35. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR, v nadaljevanju ZSPDSLS-1) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18). Poročilo o cenitvi nepremičnine ne sme biti starejša od dvanajstih mesecev. Posojilodajalec ima v primeru dvoma v vrednost nepremičnine, ponujene v zastavo, pravico sam določiti drugega cenilca.

Za primere, navedene pod točkama e) in f), je za zavarovanje posojila lahko dana tudi kreditirana nepremičnina.

Stroške dodatno naročenih cenitev krije posojilojemalec.

S posojilno pogodbo vzpostavljeno obliko zavarovanja je mogoče na podlagi pisne prošnje posojilojemalca nadomestiti z eno od dopustnih zavarovanj po tej točki. Ustresnost ponujenega nadomestnega oziroma sprejete zavarovanja se presoja po enaki merili kot so podana za presojo ustreznosti ob sklenitvi posojilne pogodbe, pri čemer se upošteva še neodplačani znesek posojila za določitev vrednosti novega zavarovanja. Sprememba zavarovanja se ureja z dodatkom k posojilni pogodbi.

Posojilodajalec SSRS se za zavarovanje odobrenega posojila na ustrezni nepremičnini vedno vpiše kot prvi zastavni upnik.

6. Zavarovanje kreditirane nepremičnine in vinkulacija

Posojilojemalec mora kreditirano nepremičnino v roku trideset dni po pridobitvi pravnomočnega uporabnega dovoljenja zavarovati za vse običajne rizike. Zavarovalno polico mora vinkulirati v korist SSRS, za obdobje do zaključka vračanja anuitet oziroma do spremembe zavarovanja po določilih tega programa. Prosilec oziroma posojilojemalec se obvezuje, da bo tako zavarovanje obnavljal vse do popolnega odplačila enakega

posojila, brez dodatnih pisnih opozoril SSRS. Kolikor SSRS ugotovi, da posojilojemalec ne obnavlja oziroma ne podaljšuje zavarovalne police lahko SSRS deloma ali v celoti unovči zavarovanja, s katerimi razpolaga.

7. Posojilna pogodba

Ustrezna posojilna pogodba se sklene na osnovi določil tega programa in sprejetega sklepa Nadzornega sveta SSRS.

Za črpanje odobrenega posojila (velja za primer pod točko a in b) posojilo, točke 1. Oblika sofinanciranja projektov, poglavja I. Skupna določila programa) se sklene ustrezno posojilno pogodbo, ki mora biti sklenjena praviloma v stotih dneh od sklepa Nadzornega sveta SSRS o odobritvi posojila.

V roku trideset dni od sprejema sklepa Nadzornega sveta SSRS o dodelitvi/odobritvi posojila mora prosilec (posojilojemalec), skleniti tudi gradbeno pogodbo za izvedbo investicijskega projekta.

Roka iz drugega in tretjega odstavka te točke se lahko na pisno prošnjo prosilca ter iz utemeljenih razlogov in ob predložitvi ustrezne listinske dokumentacije, ki izkazuje objektivno upravičenost podaljša, vendar ne več kot za trideset dni.

Če pogoji iz prejšnjih odstavkov niso izpolnjeni, se šteje, da je prosilec od vloge odstopil in je SSRS prost vseh obveznosti iz naslova vloge in programa, saj se bo štelo, da je prosilec nepreklicno izjavil, da od vloge odstopa. V tem primeru, prosilec o zaključku obravnave njegove vloge dobi pisno obvestilo, na katerega ni možna pritožba, zahteva za vrnitev v prejšnje stanje oziroma ugovor.

V posojilni pogodbi se uredijo medsebojna pravno-poslovna razmerja med SSRS in prosilcem (posojilojemalcem), ki se nanašajo na dinamiko in pogoje črpanja odobrenega posojila, vračanje posojila in ostala določila in pogoji, ki so potrebni za uspešno realizacijo projekta.

Posojilna pogodba se glede na izbrano vrsto zavarovanja posojila sklene v obliki notarskega zapisa ali kot pogodba z overjenim podpisom zakonitega zastopnika posojilojemalca, razvidnega iz Poslovnega registra Republike Slovenije. Način sklenitve posojilne pogodbe za vsak konkretni primer določi SSRS.

8. Plačilo stroškov

Stroške vseh zavarovanj, priprave in sklepanja posojilne pogodbe (notarske in druge stroške v zvezi s tem) ter vse stroške vložitve listin v zemljiško knjigo plača posojilojemalec. Stroške dodatno naročenih cenitev krije posojilojemalec.

9. Omejitve razpolaganja z nepremičnino, za katero je bilo dano posojilo

Prosilec ne sme brez pozitivnega soglasja SSRS prodajati ali obremenjevati stanovanjskih enot v objektu in/ali parkirnih mest, ki so predmet sofinanciranja, vse do poplacha posojila. Posojilo se lahko delno ali v celoti predčasno poplača. Prosilec mora SSRS pisno zaprositi za izdajo ustreznega soglasja k odtujitvi ali obremenitvi stanovanjskih enot in/ali parkirnih mest, ki so bila predmet sofinanciranja po temu programu. Odtujitev ali obremenitev brez pozitivnega soglasja SSRS, imata za posledico ničnost pogodbe, s katero je bila stanovanjska enota in/ali parkirno mesto odtujeno ali obremenjeno.

Dovoljena prodaja mora potekati skladno z določbami Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem, z določbami na podlagi ZSPDSLS-1 ter Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in z akti poslovanja SSRS. Kolikor je prodaja stanovanjske enote in/ali parkirnega mesta dovoljena, SSRS izda ustrezno soglasje oziroma se spremembe uredijo s posojilojemalcem z dodatki k sklenjeni posojilni pogodbi.

III. Program sofinanciranja – soinvestiranje

III.I Namen in pogoji dodelitve sredstev soinvestiranja

1. Splošna določila in namen

SSRS kot soinvestitor vstopa v investicijske projekte samo na območju lokalnih skupnosti, kjer so izkazane potrebe po javnih najemnih stanovanjskih enotah na osnovi projektov, ki zagotavljajo nove in funkcionalno primerne stanovanjske enote. Gradnja objektov mora biti načrtovana v smislu racionalne in tehnološko obvladljive gradnje, z materiali in proizvodi, ki so trajni ter omogočajo učinkovito in poceni vzdrževanje oziroma ekonomsko upravičijo stroške investicijskega in rednega vzdrževanja.

Projekti morajo biti izvedeni v skladu s potrjeno DGD in PZI projektno dokumentacijo, pravnomočnim gradbenim dovoljenjem, pravili stroke, veljavnimi zakoni in nacionalnimi tehničnimi predpisi ter internimi tehničnimi pogoji in navodili SSRS, z uporabo materialov in proizvodov, ki ustrezajo veljavnim tehničnim specifikacijam (standardi in tehnična soglasja) in ob upoštevanju zadnjega stanja gradbene tehnike.

Objekti morajo izpolnjevati tudi določila GZ-1, ZURE in EZ-1 oziroma EZ-2, ki opredeljujejo »skoraj ničenergijsko stavbo« (stavba z zelo visoko energetske učinkovitostjo oziroma zelo majhno količino potrebne energije za delovanje, pri čemer je potrebna energija v zelo veliki meri proizvedena iz obnovljivih virov, vključno z energijo iz obnovljivih virov, proizvedeno na kraju samem ali v bližini) in druge pogoje učinkovite rabe energije.

Projekti naj v največji možni meri upoštevajo podnebne vplive in spremembe z namenom doseganja ustrezne klimatske odpornosti stavb (poplave, neurja, temperaturne spremembe ...)

Stanovanjskim enotam pripada tudi ustrezno število parkirnih mest, predpisanih s tem programom. Parkirna mesta za stanovanjske enote se zagotavljajo na nivoju terena (prednostno) ali v objektu (kletna etaža objekta, garaža in druge oblike zagotavljanja parkiranja osebnih vozil).

2. Primerna vrednost izvajanja projekta

SSRS vedno nastopa kot kupec po ceni, ki se določi na osnovi vloge prosilca, največ do primernih vrednosti opredeljenih v Preglednici 1 in Preglednici 2, točke 9, poglavja I. Skupna določila programa in ob upoštevanju točke 1. Splošna določila in namen poglavja III. Pogoji sofinanciranja – soinvestiranje programa.

3. Sprememba primerne vrednosti projekta – uveljavljanje faktorjev korekcije (E1, E2 in E3)

Primerna vrednost soinvestiranja projekta se lahko ustrezno poviša v primeru utemeljenih gradbeno tehničnih elementov in utemeljenega dviga GOI cen na gradbenem trgu. Upravičenost višjih primernih cen za posamezni projekt se ugotavlja na osnovi vloge prosilca, ki temelji na dokazni listinski dokumentaciji z ustrezno obrazložitvijo.

Kot utemeljena upravičenost višjih vrednosti se smatra projekt, pri katerem se uveljavljajo naslednji korekcijski faktorji:

1) energetska korekcija E1, s pogoji uveljavljanja:

– doseganje razreda energetske učinkovitosti A2 ali A1 skladno s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (Uradni list RS, št. 4/23) oziroma predpisana letna potrebna toplota za ogrevanje stavbe na enoto uporabne površine stavbe – QNH/AU (kWh/m²a) kot sledi:

- A2 (nad 10 do vključno 15 kWh/m²a),
- A1 (nad 0 do vključno 10 kWh/m²a).

2) gradbena korekcija E2, s pogoji uveljavljanja:

– neugodne lastnosti temeljnih tal, ki pogojujejo zahtevno temeljenje, tudi v primeru poplavno ogroženih območij,

– gradnja v strnjenih mestnih območjih, ki pogojuje varovanje gradbene jame in druge zahtevne ukrepe,

– zahtevne rekonstrukcije večstanovanjskih objektov skladno z veljavno zakonodajo in glede na statično oziroma konstrukcijsko ojačitev starih večstanovanjskih stavb (predvsem zidanih), v smislu zagotavljanja zakonsko predpisane potresne varnosti večstanovanjskih stavb,

– klimatska odpornost stavb,

– objekti, ki morajo izpolnjevati elemente kulturne dediščine občinskega in državnega pomena in

– ostalih utemeljenih strokovnih razlogov.

3) korekcija gradbenega trga E3, s pogoji uveljavljanja:

– rast cen GOI del na gradbenem trgu,

– doseganje višjih cen GOI del po izpeljanih postopkih Javnega naročanja građenj,

– ostalih utemeljenih ekonomskih razlogov.

Vrednost vseh korekcij (E1, E2 in E3) kumulativno ne sme presegati 15 % skupne obračunske vrednosti investicije.

V primeru, da SSRS po strokovni presoji projekta oceni, da je skupna vrednost korekcij upravičeno višja od mejnega pogoja se lahko uveljavlja višja vrednost prioriteto iz naslova gradbene korekcije E2, vendar največ za dodatnih 5%. Za presojo navedenih dejstev velja načelo diskrecijske pravice SSRS.

4. Višina sredstev sofinanciranja projekta – oblika:

b) soinvestiranje in c) posojilo in soinvestiranje, točke 1. Oblika sofinanciranja projektov, poglavja I. Skupna določila programa (vrednost deleža SSRS)

Predvidoma delež SSRS v primeru sofinanciranja pod točko b) lahko doseže do največ 50 % obračunske vrednosti celotne investicije, ob upoštevanju primernih vrednosti, določenih v Preglednici 1 in Preglednici 2, točke 9, poglavja I Skupna določila programa in točke 3 poglavja III.I. Namen in pogoji dodelitve sredstev soinvestiranja.

V primeru oblike sofinanciranja pod točko c) posojilo in soinvestiranje, poglavja I. je poleg sredstev soinvestiranja do največ 50 % obračunske vrednosti, lahko odobreno posojilo do največ 25 % obračunske vrednosti celotne investicije, ki predstavljajo lastna sredstva prosilca.

5. Pogodba o soinvestiranju in prodajna pogodba

Pogodba o soinvestiranju projekta in prodajna pogodba se skleneta na osnovi določil tega programa in sprejetega sklepa Nadzornega sveta SSRS. SSRS z izbranimi prosilci najprej sklene pogodbo o soinvestiranju projekta, v kateri so opredeljene medsebojne pravice in obveznosti pri pridobivanju novih stanovanjskih enot. Vsebina pogodbe je določena na podlagi določb in usmeritev tega programa ter aktov in načinov poslovanja SSRS in je v delu bistvenih in s tem programom opredeljenih sestavin, nespremenljiva.

Če posamezni izbrani prosilec v roku, ki mu ga določi SSRS (postavljeni rok ne sme biti krajši od dvajset dni in ne daljši od petih mesecev, od sprejetja sklepa Nadzornega sveta SSRS, ne sklene pogodbe o soinvestiranju, se šteje, da je od namere odstopil in je SSRS prost vseh obveznosti iz sklepa o sofinanciranju projekta in programa. O tem SSRS obvesti Nadzorni svet SSRS. Prav tako SSRS o prekinitvi sodelovanja na projektu

pisno obvesti prosilca. Zoper odločitev SSRS ni možna pritožba, zahteva za vrnitev v prejšnje stanje oziroma ugovor⁷.

Če prosilec praviloma v petih mesecih po sklenitvi pogodbe o soinvestiranju ne začne gradnje (sklenjena gradbena pogodba z izbranim izvajalcem oziroma podizvajalci) oziroma ni sklenjena prodajna pogodba za nakup stanovanjskih enot in ustreznega števila parkirnih mest, se šteje, da je prosilec od namere odstopil in je SSRS prost vseh obveznosti iz sklepa o soinvestiranju projekta in programa. O tem SSRS obvesti Nadzorni svet SSRS. Prav tako SSRS o prekinitvi pogodbe o soinvestiranju pisno obvesti prosilca. Prodajna pogodba za nakup stanovanjskih enot s strani SSRS se sklepa na podlagi PZI potrjene projektne dokumentacije.

Glede na navedena dejstva si SSRS pridržuje pravico, da:

- v primerih, ko izbrani prosilec z ustreznimi dokazili in izjavami izkaže, da iz objektivnih razlogov ni mogel izpolniti časovnih rokov in obveznosti, se rok iz drugega in tretjega odstavka te točke lahko izjemoma podaljša, vendar ne sme biti daljši od dveh mesecev,

- v primerih, da prosilec v sofinanciranje (oblika sofinanciranja – točka 1. Oblika sofinanciranja, poglavja I. Skupna določila programa: b) soinvestiranje in c) posojilo in soinvestiranje) – model 1, prijavi projekt, ki se bo izvajal po modelu javnega naročanja »projektiranje in gradnja«, se rok iz drugega in tretjega odstavka te točke lahko dodatno podaljša za čas izdelave PZI dokumentacije. Pred podpisom prodajne pogodbe, ob predaji potrjene PZI dokumentacije, se ponovno preveri vsebina projekta in po potrebi izvedejo korekcije,

- ne pristopi k podpisu prodajne pogodbe z izbranim prosilcem oziroma drugim investitorjem, če po pregledu projektne dokumentacije ugotovi, da je projekt neprimeren in ni v skladu z pogoji programa in veljavnimi predpisi, ki urejajo področje gradnje objektov, in v razumno primernem roku ni mogoče doseči ustreznih gradbeno-tehničnih izboljšav,

- drugače ukrepa v interesu zaščite javnih sredstev in javnih koristi ter v skladu s pogoji in akti poslovanja SSRS.

O opisanih elementih odloča direktor SSRS na predlog Strokovne službe SSRS.

6. Dodelitev stanovanjskih enot najemnikom

SSRS zagotavlja prosilcu razpolagalno pravico za dodeljevanje pridobljenih stanovanjskih in bivalnih enot s parkirnimi mesti, v kolikor stanovanj ne namenja za posebne projekte (npr. za pomoč prizadetim v naravnih nesrečah, za repatriirane osebe, za begunce, za najemnike v denacionaliziranih stanovanjih, za zamenjave stanovanj v primeru potreb njegovih najemnikov zaradi vzdrževalnih del v njihovih obstoječih stanovanjih ...). O izločitvi pisno obvesti prosilca.

Za lastne stanovanjske enote s pripadajočimi parkirnimi mesti, SSRS sam sklene najemne pogodbe z izbranimi najemniki oziroma lahko za izvedbo vseh ak-

tivnosti v zvezi s temi dejanji pooblasti lokalno skupnost ali drugo pravno osebo.

Najemnina za pridobljene stanovanjske enote in parkirna mesta se oblikuje skladno z vsakokratnimi predpisi določeno metodologijo o oblikovanju najemnin po maksimalni stopnji. V primeru, da so najemnine stanovanjskih enot s pripadajočimi parkirnimi mesti lokalnih skupnosti, ki so predmet soinvestitorskih pogodb, nižje od teh, pa po sklepu organov lokalnih skupnosti in po trditvi SSRS o sprejemu nižje stopnje za izračun najemnine, enotno za vse stanovanjske enote in pripadajoča parkirna mesta, iz posamezne pogodbe o soinvestiranju oziroma prodajne pogodbe sklenjene po tem programu.

SSRS in vsakokratna lokalna skupnost enkrat letno usklajujeta stopnjo, po kateri se obračunava najemnina. Lokalna skupnost je za ta namen dolžna SSRS-ju najpozneje do 31. 12. v tekočem letu posredovati sklep organa lokalne skupnosti, v katerem je skladno s stanovanjsko zakonodajo določena nova stopnja za izračun višine neprofitne najemnine, ki se bo uporabljala v naslednjem letu na območju te lokalne skupnosti, v nasprotnem primeru se najemnina s 1. 1. tekočega leta obračunava po maksimalni stopnji izračuna. SSRS si s tem programom pridržuje pravico, da v primeru, če lokalna skupnost s sklepom določi prenizko stopnjo za izračun najemnine, odkloni sprejem le-te in najemnino najemnikom v stanovanjih obračunava skladno s predpisi, določeno metodologijo o oblikovanju najemnin, in sicer po višji oziroma maksimalni stopnji izračuna.

7. Če stanovanjska enota in pripadajoče parkirno mesto v lasti SSRS ni zasedeno šestdeset dni, mora do prve ali ponovne zasedbe šteto od dneva, ko SSRS pošlje obvestilo prosilcu, da je stanovanje pripravljeno na vselitev, prosilec od 61 dne pa vse do prevzema stanovanja s strani najemnika, zanj SSRS plačevati neprofitno najemnino vendar najdlje leto dni. Prosilec (velja za vse prosilce z izjemo lokalne skupnosti) mora vlogi kot obvezno prilogo priložiti tudi izjavo poroka, ustrezno zavarovanje oziroma garancijo za plačilo v primeru nje-gove nezmožnosti plačila obveznosti iz tega naslova.

Če je stanovanjska enota in parkirno mesto v lasti SSRS več kot leto dni nezasedena, se šteje, da potrebe po javnih stanovanjskih enotah ni. Iz navedenega razloga ima SSRS pravico tako enoto prodati skladno z določbami zakonodaje o razpolaganju s stvarnim premoženjem.

Prosilec ne sme brez soglasja SSRS prodajati ali obremenjevati svojih stanovanjskih enot in parkirnih mest v objektu, dokler ima SSRS v njem vsaj eno stanovanje s parkirnim mestom. Prosilec mora SSRS pisno zaprositi za podajo ustreznega soglasja. Odstujitev ali obremenitev brez tega soglasja ima za posledico ničnost pogodbe, s katero je bil stanovanje in/ali parkirno mesto odtujeno ali obremenjeno, oziroma dovoljena obremenitev. Ob dovoljeni prodaji stanovanjske enote in/ali parkirnega mesta se sklene dodatek k prodajni pogodbi med SSRS in prosilcem, v katerem se ugotovi preostalo število najemnih stanovanj in parkirnih mest po tej pogodbi.

V skladu z Resolucijo o nacionalnem stanovanjskem programu 2015–2025 (Uradni list RS, št. 92/15) se mora vsaka prodana stanovanjska enota nadomestiti z novo.

III. II Izvajanje programa soinvestiranja

Po programu soinvestiranja sta možna dva modela pridobivanja stanovanjskih enot s parkirnimi mesti, in sicer:

a) model 1:

- prosilec je investitor gradnje,
- nove stanovanjske enote s parkirnimi mesti se pridobivajo z novogradnjo in/ali rekonstrukcijo,
- pogodbene stranke: prosilec in SSRS.

⁷ Zoper predmetno odločitev SSRS ni mogoča pritožba ali ugovor. Predmetno obvestilo oziroma odločitev ni izdana v upravnih zadevah, temveč se nanaša na neposredno izvajanje predpisov, odločanje o pravicah, obveznostih ali pravnih koristih posameznikov, pravnih oseb in drugih strank, ali izvajanje javnih služb, vse s področja upravnega prava. Prav tako ne gre za smiselno odločanje v javnopravnih zadevah, temveč za sprejem poslovne odločitve SSRS glede prošnje – vloge pravne osebe po programu.

b) model 2:

- prosilec in SSRS izvedeta nakup stanovanjskih enot s parkirnimi mesti od investitorja gradnje,
- nove stanovanjske enote se pridobivajo z novo-gradnjo in/ali rekonstrukcijo,
- pogodbeni stranke: investitor gradnje, prosilec in SSRS.

Ad a) model 1: Opis nalog in postopkov

1.1 Bistvene naloge prosilca:

- izvede vse postopke in aktivnosti, ki so v skladu z veljavno zakonodajo predpisani za pripravo projekta, pridobitev pravnomočnega gradbenega dovoljenja, prijavo začetka gradnje, samo gradnjo stanovanjskega objekta z zunanjo ureditvijo ter pridobitev pravnomočnega uporabnega dovoljenja in v vseh fazah omogoči sodelovanje SSRS,
- zagotovi lastna sredstva v višini razlike med vrednostjo investicije in zneskom investiranja SSRS,
- omogoči kontrolo SSRS (pooblaščen predstavnik SSRS za tehnično spremljanje investicije) v času izvajanja del,
- v skladu s predpisi izvede vse postopke vezano za evidentiranje objekta v uradne evidence (kataster zemljišč in stavb ter zemljiškoknjižna ureditev),
- v soglasju s SSRS določi upravnika objekta s skupnimi deli in napravami,
- pripravi besedilo javnega razpisa za dodelitev javnih najemnih stanovanj v najem oziroma kolikor je razpis še v teku ali je že zaključen (in že obstaja lista upravičencev) seznanjeni SSRS s postopki za izbiro upravičenih najemnikov,
- izvede tudi druge potrebne aktivnosti, ki jih v postopku vodenja investicijskega projekta, zahtevajo delovni procesi za uspešno realizacijo projekta.

1.2 Bistvene naloge SSRS:

- zagotovi sredstva v višini s sklepom Nadzornega sveta SSRS odobrenih sredstev,
- sodeluje v vseh postopkih in aktivnostih pri gradnji stanovanjskega objekta z zunanjo ureditvijo, ki so predpisani z veljavno zakonodajo,
- pripravi predlog besedila pogodbe o soinvestiranju in prodajno pogodbo, opravlja redno kontrolo nad izvajanjem del (kontrola nad izvajanjem del pomeni tehnično spremljanje izvajanja investicije s strani pooblaščenega predstavnika SSRS nad delom izvajalcev in nadzora prosilca oziroma prodajalca nad izvedbo del) in
- v prodajni pogodbi določi pogoje plačevanja obrov kupnine v naslednjih okvirih in pogojih:

a) obroke do 85 % pogodbene vrednosti (kupnine) SSRS nakazuje skladno z napredovanjem del v roku trideset dni po predložitvi obračuna (začasna mesečna/končna situacija), E-računa za posamezni obrok, kateremu bo priložena izjava nadzornega organa o napredovanju del v skladu s potrjenim terminskim planom, ki ga potrdi pooblaščen predstavnik SSRS (tehnično spremljanje investicije) in pod pogojem, da upravičeni prosilec zagotovi na zemljiščih, ki predstavljajo gradbeno parcelo, bremen prost vpis solastniške pravice ali drugo ustrezno obliko zavarovanja po določbah točke 6. Zavarovanje posojila, poglavja II. Program sofinanciranja – posojilo, za čas od sklenitve pogodbe do pridobitve pravnomočnega uporabnega dovoljenja oziroma vpisa etažne lastnine na SSRS.

b) 10 % pogodbene vrednosti (kupnine) v roku trideset dni, pod naslednjimi kumulativnimi pogoji:

- pridobljeno pravnomočno uporabno dovoljenje za objekt z zunanjo ureditvijo,
- prejem pisnega obvestila prosilca, da so stanovanjske enote z zunanjo ureditvijo zgrajene/dokončane in pisni poziv na prevzem predmeta te pogodbe,

– ob pozivu na prevzem predmeta pogodbe, prosilec izroči SSRS naslednjo dokumentacijo: projekt izvedenih del (PID) in dokazilo o zanesljivosti objekta (DZO): vodilno mapo, mapo s prilogami in navodilo za obratovanje in vzdrževanje objektov, v skladu s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23),

– s strani izbranega upravnika prevzem skupnih delov in naprav objekta z zunanjo ureditvijo, pred prevzemom predmeta te pogodbe,

– pridobitev energetske izkaznice objekta, izdelano v skladu z določili Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (Uradni list RS, št. 4/23) ter

– zagotovitev vseh pogojev za vknjižbo lastniške pravice na SSRS na stanovanjskih enotah in parkirnih mestih ter solastniške pravice na skupnih delih (vložen zemljiškoknjižni predlog za vpis objekta in etažne lastnine v zemljiško knjigo ter s strani prosilca izstavljeno ustrezno zemljiškoknjižno dovolilo za vpis lastniške pravice v korist SSRS, deponiranih pri notarju).

c) 5 % pogodbene vrednosti (kupnine) v roku trideset dni, pod naslednjimi kumulativnimi pogoji:

– izjava o odpravi vseh zapisniško ugotovljenih napak/pomanjkljivosti na kvalitetnem pregledu in primopredaji (na skupnih delih in napravah ter na stanovanjskih enotah s parkirnimi mesti) ter izpolnitvi vseh drugih pogodbenih obveznosti,

– na ime SSRS predložena bančna oziroma zavarovalniška garancija za odpravo napak in pomanjkljivosti v splošni garancijski dobi in odpravi napak iz solidnosti gradbe in napak na vitalnih delih za obdobje 120 mesecev (10 let) od datuma primopredaje predmeta pogodbe, v višini 5 % pri čemer se po izteku 60 mesecev (5 let) garancija utesni zgolj na odpravo napak iz solidnosti gradbe in napak na vitalnih delih v višini 3 % kupnine in

– podpisan Zapisnik o končnem obračunu del.

Ad b) model 2: Opis nalog in postopkov

2.1 Bistvene naloge prosilca:

– sodeluje z investitorjem ter omogoči sodelovanje SSRS pri izvedbi vseh postopkov in aktivnosti, ki so v skladu z veljavno zakonodajo predpisani za pripravo projekta, pridobitev pravnomočnega gradbenega dovoljenja, začetek, samo gradnjo stanovanjskega objekta z zunanjo ureditvijo ter pridobitev pravnomočnega uporabnega dovoljenja in v vseh fazah omogoči sodelovanje SSRS,

– zagotovi lastna sredstva v višini razlike med vrednostjo investicije in zneskom investiranja SSRS,

– izbere primerne stanovanjske enote s parkirnimi mesti,

– omogoči kontrolo SSRS (pooblaščen predstavnik SSRS za tehnično spremljanje investicije) v času izvajanja del,

– sodeluje z investitorjem in omogoči sodelovanje SSRS, da se v skladu s predpisi izvedejo vsi postopki za evidentiranje objekta v uradne evidence (kataster zemljišč in stavb ter zemljiškoknjižna ureditev),

– v soglasju s SSRS se določi upravnika objekta,

– pripravi besedilo javnega razpisa za dodelitev javnih najemnih stanovanj v najem oziroma kolikor je razpis še v teku ali je že zaključen (in že obstaja lista upravičencev) seznanjeni SSRS s postopki za izbiro upravičenih najemnikov,

– izvede tudi druge potrebne aktivnosti, ki jih v postopku vodenja projekta, zahtevajo delovni procesi za uspešno realizacijo projekta.

2.2 Bistvene naloge SSRS:

- zagotovi sredstva v višini s sklepom Nadzornega sveta SSRS odobrenih sredstev,
- sodeluje v vseh postopkih in aktivnostih pri gradnji stanovanjskega objekta z zunanjo ureditvijo, ki so predpisani z veljavno zakonodajo,
- pripravi predlog besedila pogodbe o soinvestiranju in prodajno pogodbo, opravlja redno kontrolo nad izvajanjem del (kontrola nad izvajanjem del pomeni tehnično spremljanje izvajanja investicije s strani pooblaščenega predstavnika SSRS nad delom izvajalcev in nadzora prosilca oziroma prodajalca nad izvedbo del) in
 - v prodajni pogodbi se določi pogoje plačevanja obrokov kupnine v naslednjih okvirih in pogojih:

Pogodbeno vrednost (kupnino) bosta prosilec in SSRS plačevala v naslednjih pogodbениh rokih:

a) obroke do 85 % pogodbene vrednosti (kupnine) SSRS skladno z napredovanjem del po predložitvi obračuna (začasna mesečna situacija) – E-računa za posamezen obrok, kateremu bo priložena izjava nadzornega organa o napredovanju del v skladu s potrjenim terminskim planom, ki jo potrdi pooblaščen predstavnik SSRS (tehnično spremljanje investicije) in pod pogojem, da investitor (prodajalec) zagotovi ustrezna zavarovanja vnaprej plačanih obrokov kupnine. Kot ustrezna se štejejo zavarovanja navedena v točki 6, poglavje II. Program sofinanciranja – posojilo, za čas od sklenitve pogodbe do pridobitve pravnomočnega uporabnega dovoljenja oziroma vpisa etažne lastnine na SSRS in prosilca.

b) 10 % pogodbene vrednosti (kupnine) v roku trideset dni, pod naslednjimi kumulativnimi pogoji:

- pridobljeno pravnomočno uporabno dovoljenje za objekt z zunanjo ureditvijo,
- pisni poziv na prevzem predmeta te pogodbe,
- prosilec izroči SSRS in prosilcu naslednjo dokumentacijo: projekt izvedenih del (PID) in dokazilo o zanesljivosti objekta (DZO): vodilno mapo, mapo s prilogami in navodilo za obratovanje in vzdrževanje objektov, v skladu s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23),

- s strani izbranega upravnika prevzem skupnih delov in naprav objekta z zunanjo ureditvijo, pred prevzemom predmeta te pogodbe,

- pridobitev energetske izkaznice objekta, izdelano v skladu z določili Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (Uradni list RS, št. 4/23) ter

- zagotovitev vseh pogojev za vknjižbo lastninske pravice na SSRS in prosilca na stanovanjskih enotah in parkirnih mestih ter solastniške pravice na skupnih delih (vložen zemljiškoknjižni predlog za vpis objekta in etažne lastnine v zemljiško knjigo ter s strani prosilca izstavljeno ustrezno zemljiškoknjižno dovolilo za vpis lastninske pravice v korist SSRS in prosilca, deponiranih pri notarju).

c) 5 % pogodbene vrednosti (kupnine) v roku trideset dni, pod naslednjimi kumulativnimi pogoji:

- po odpravi vseh zapisniško ugotovljenih napak/pomanjkljivosti na kvalitetnem pregledu in primopredaji (na skupnih delih in napravah ter na stanovanjskih enotah) ter izpolnitvi vseh drugih pogodbениh obveznosti,

- na ime SSRS in prosilca, ločeno, predložena bančna oziroma zavarovalniška garancija za odpravo napak in pomanjkljivosti v splošni garancijski dobi in odpravi napak iz solidnosti gradbe ter napak na vitalnih delih za obdobje 120 mesecev (10 let) od datuma primopredaje

predmeta pogodbe, v višini 5 % pri čemer se po izteku 60 mesecev (5 let) garancija utesni zgolj na odpravo napak iz solidnosti gradbe in napak na vitalnih delih v višini 3 % kupnine in

- podpisan Zapisnik o končnem obračunu del.

SSRS bo sorazmerni delež sredstev do višine odobrenih sredstev nakazoval neposredno investitorju – prodajalcu v s prodajno pogodbo določenih pogodbениh rokih, če mu bo prosilec praviloma predložil ustrezno dokazilo, da je sam predhodno nakazal prodajalcu svoj sorazmeren delež sredstev.

IV. Postopek za oddajo in obravnavo vlog

Prosilci, ki želijo pridobiti sredstva SSRS iz naslova tega programa, lahko oddajo vloge s priporočeno pošiljko po pošti, po elektronskem naslovu na: sofinanciranje@ssrs.si ali osebno na naslov Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad, Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana.

Vloga se lahko odda le na predpisanem obrazcu (prosilci ga dobijo na naslovu in na spletni strani SSRS) in z obveznimi prilogami, ki so v skladu s prošnjo o načinu sofinanciranja (opredelitev v točki 1. Oblike sofinanciranja projektov, poglavja I. Skupna določila programa). Vsa dokazila in listinska dokumentacija, posredovana z vlogo se morajo glasiti na prosilca oziroma prosilce in na prijavljeni projekt.

SSRS bo prejete vloge s prilogami uradno evidencial in obravnaval po njihovi datumski dospelosti. SSRS bo na podlagi evidenc, v katere ima vpogled, preveril in pridobil ustrezna dokazila (npr. dokazilo o lastništvu nepremičnin/e (zemljiškoknjižni izpisek) z elektronskim vpogledom v zemljiško knjigo, podatke GURS z elektronskim vpogledom v prostorski portal PROSTOR ter podatke o prosilcu z vpogledom v javno dostopne registre in objave na portalu AJPES).

SSRS si pridržuje pravico, da preveri ustreznost, verodostojnost in veljavnost vseh predloženih dokumentov in listin k vlogi, kar mu vsakokratni prosilec (oziroma prosilci) s podpisom vloge izrecno dovoljuje in se zavezuje pri tem sodelovati na pisni poziv SSRS⁸. SSRS bo še posebej pozorno spremljal in preverjal podatke o morebitni insolventnosti prosilca in drugih oseb povezanih s projektom.

V primeru, da bo SSRS v postopku obravnave posamezne vloge ugotovil pomanjkljivosti, neskladja ali nejasnosti ali da vloga skladno z določili programa ni popolna oziroma jasna, ima pravico od prosilca zahtevati ustrezne dopolnitve, obrazložitve in pojasnila, kot je podrobneje obrazloženo v programu. SSRS praviloma določi tudi primeren rok, v katerem mora prosilec poskrbeti, da je vloga v skladu z določili tega programa popolna (vsebinsko, tehnično, pravno in finančno izpolnjevanje pogojev programa).

Časovni rok za dopolnitev vloge se določi glede na obseg in vsebino zahtevane dokumentacije in ne sme biti daljši od enega meseca. SSRS lahko na pisno vlogo prosilca, iz utemeljenih razlogov časovni rok za dopolnitev vloge podaljša, in sicer največ enkrat za skupno obdobje treh mesecev. SSRS si pridržuje pravico, da v kolikor prosilec vloge v določenem roku ne dopolni, SSRS zaključi delo na prejeti in evidentirani vlogi in je s tem prost vseh obveznosti iz naslova navedene vloge in programa, saj se šteje, da je prosilec nepreklicno izjavil, da je od vloge odstopil. V opisanem primeru, prosilec o zaključku obravnave njegove vloge prejme s strani

⁸ Za pisni poziv šteje poziv SSRS poslan z navadno in/ali elektronsko pošto.

SSRS pisno obvestilo, na katero ni možna pritožba, zahteva za vrnitev v prejšnje stanje oziroma ugovor⁹

Popolne vloge bodo sprotno obravnavne po času dospelja oziroma do ugotovitve o popolnosti, v skladu z določili programa. O vlogah prosilcev, za katere bodo strokovne službe SSRS po preučitvi dokumentacije ocenile, da so popolne in primerne po določilih programa, bo na predlog direktorja SSRS na seji odločal Nadzorni svet SSRS.

Izbrani prosilci bodo na osnovi sklepa Nadzornega sveta SSRS, s strani SSRS prejeli obvestilo o vstopu SSRS za sofinanciranje projekta, v katerem se določi višina in delež sredstev sofinanciranja ter tudi drugi pogoji, ki so pomembni za izvajanje sofinanciranja projekta. Prosilci, ki ne bodo izbrani, bodo odločitev prejeli kot dopis z obvestilom o neodobritvi vloge, na katero ni možna pritožba, zahteva za vrnitev v prejšnje stanje oziroma ugovor.

Vse informacije o vsebini in izvajanju programa lahko prosilci dobijo na podlagi pisne prošnje ali osebno na Stanovanjskem skladu Republike Slovenije, javnem skladu v Ljubljani, na Poljanski cesti 31, na tel. 01/47-10-500 ali po elektronski pošti na naslov: sofinanciranje@ssrs.si.

Program je odprt do dne, ko so s sklepi Nadzornega sveta SSRS odobrena vsa predvidena sredstva oziroma najkasneje do 31. 12. 2025.

SSRS si pridržuje pravico, da v primeru morebitnega povišanja zagotovljenih sredstev za izvajanje tega programa, rok iz prejšnjega odstavka podaljša oziroma objavi nov oziroma noveliran Program s podobno vsebino.

Nadzorni svet SSRS lahko na predlog SSRS sprejme obvezno razlago posameznih določb programa ter

spremeni oziroma dopolni njegova posamezna določila, ki jih objavi na enak način kot ta program in se obvezno uporabljajo od dne vsakokratnega sprejema.

O projektih sofinanciranja po tem programu odloči direktor SSRS v okviru razpisane, oziroma s sklepom Nadzornega sveta SSRS, odobrene vsote sredstev za izvedbo programa sofinanciranja, znižanja zaprosenih sredstev prosilca in o odobritvi spremembe oziroma dopolnitve, ob upoštevanju pogojev programa in aktov, ki opredeljujejo poslovanje SSRS.

V. Veljavnost programa

Program začne veljati dan potem, ko je besedilo programa objavljeno v Uradnem listu Republike Slovenije. S tem dnem se pričneta tudi evidentiranje in obravnava vlog s prilogami. Vse spremembe in dopolnitve programa ter obvezne razlage posameznih določil programa in zaprtje programa se objavijo na spletni strani SSRS.

Prosilci o vlogah katerih je že bilo odločeno na seji Nadzornega sveta Stanovanjskega sklada RS in so jim že bila dodeljena sredstva v okviru Programa sofinanciranja zagotavljanja javnih najemnih stanovanjskih enot v letih 2022 in 2023 v primeru odstopa od vloge iz razlogov, ki so izključno na strani prosilca, zaradi realizacije ciljev opredeljenih v Poslovno-finančnem načrtu za leti 2022 in 2023, z istim projektom, za izvedbo katerega so bila prosilcu že odobrena sredstva, ne morejo kandidirati za sredstva Programa sofinanciranja zagotavljanja javnih najemnih stanovanjskih in bivalnih enot v letih 2024 in 2025. Morebitne tovrstne vloge se kot nedopustne s sklepom zavržejo¹⁰.

Stanovanjski sklad Republike Slovenije,
javni sklad

⁹ Zoper predmetno odločitev SSRS ni mogoča pritožba, zahteva za vrnitev v prejšnje stanje ali ugovor. Predmetno obvestilo oziroma odločitev ni izdana v upravni zadevi ter se ne nanaša na neposredno izvajanje predpisov, odločanje o pravicah, obveznostih ali pravnih koristih posameznikov, pravnih oseb in drugih strank, ali izvajanje javnih služb, vse s področja upravnega prava. Prav tako ne gre za smiselno odločanje v javnopravnih zadevah, temveč za sprejem poslovne odločitve SSRS glede prošnje – vloge pravne osebe po programu.

¹⁰ Zoper predmetno odločitev SSRS ni mogoča pritožba, zahteva za vrnitev v prejšnje stanje ali ugovor. Predmetna odločitev ni izdana v upravni zadevi ter se ne nanaša na neposredno izvajanje predpisov, odločanje o pravicah, obveznostih ali pravnih koristih posameznikov, pravnih oseb in drugih strank, ali izvajanje javnih služb, vse s področja upravnega prava. Prav tako ne gre za smiselno odločanje v javnopravnih zadevah, temveč za sprejem poslovne odločitve SSRS glede prošnje – vloge pravne osebe po programu.

Objave po Zakonu o političnih strankah

Št. 2153-11/2006/66 (134-03)

Ob-2527/24

V register političnih strank se pri politični stranki **Slovenska demokratska stranka**, s skrajšanim imenom **Slovenski demokrati**, s kratico imena **SDS** in s sedežem v **Ljubljani, Trstenjakova ulica 8** ter z matično številko: 5299446000, vpiše sprememba statuta stranke.

Objave po Zakonu o elektronskih komunikacijah

Št. 38141-3/2024/3

Ob-2528/24

Na podlagi 104.a člena Zakona o medijih (Uradni list RS, št. 110/06 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08 – ZPOMK-1, 77/10 – ZSFCJA, 90/10 – odl. US, 87/11 – ZAvMS, 47/12, 47/15 – ZZSDT, 22/16, 39/16, 45/19 – odl. US, 67/19 – odl. US in 82/21; v nadaljevanju: ZMed) in ob smiselni uporabi 50. člena Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22 in 18/23 – ZDU-1O) Agencija za komunikacijska omrežja in storitve Republike Slovenije (v nadaljevanju: agencija) objavlja

sklep

o uvedbi javnega razpisa za podelitev štiriindvajsetih pravic razširjanja radijskega programa v digitalni radiodifuzni tehniki na celotnem območju Republike Slovenije

1. Predmet javnega razpisa

Predmet javnega razpisa predstavlja štiriindvajset pravic razširjanja posameznih radijskih programov v digitalni radiodifuzni tehniki na celotnem območju Republike Slovenije.

Pravice so glede na pogoje in merila, ki se bodo uporabili na javnem razpisu, razdeljene v dva sklopa, in sicer:

– Prvi sklop: osem pravic bodo prejeli ponudniki za svoje programe, ki se že razširjajo po radijskih frekvencah za analogno zvokovno radiodifuzijo oziroma že imajo pridobljeno digitalno pravico za manjše geografsko območje (npr. območje Vzhod R2, območje Zahod R2, območje Ljubljane) od celotnega območja Republike Slovenije (v nadaljevanju: prvi sklop);

– Drugi sklop: šestnajst pravic bodo prejeli ponudniki za svoje programe, ki jih niso upravičeni razširjati po radijskih frekvencah za analogno radiodifuzijo oziroma v digitalni radiodifuzni tehniki (v nadaljevanju: drugi sklop).

V kolikor se na tem javnem razpisu na prvem sklopu podeli manj kot osem pravic, se preostale nepodeljene pravice na prvem sklopu podeli ponudnikom na drugem sklopu, v skladu s postopkom izbire ponudb.

V kolikor se na tem javnem razpisu na drugem sklopu podeli manj kot šestnajst pravic, se preostale nepodeljene pravice na drugem sklopu podeli ponudnikom na prvem sklopu, v skladu s postopkom izbire ponudb.

2. Zahteve v zvezi s predmetom javnega razpisa

Zahteve v zvezi s predmetom javnega razpisa na prvem in drugem sklopu, ki se bodo zapisale v odločbe o podelitvi pravice in izhajajo iz samega razpisa oziroma iz posamezne ponudbe ponudnika na ta javni razpis:

– izbrani ponudnik mora z razširjanjem in oddajanjem radijskega programa, za katerega je pridobil pravico razširjanja v digitalni radiodifuzni tehniki, pričeti najkasneje v roku treh mesecev od začetka delovanja multipleksa na celotnem območju Republike Slovenije oziroma v treh mesecih od pravnomočnosti odločbe o podelitvi pravice, če multipleks na celotnem območju Republike Slovenije že deluje in so za to izpolnjeni vsi tehnični in pravni pogoji. Agencija lahko izbranega ponudnika, ki v roku treh mesecev od pravnomočnosti odločbe o podelitvi pravice ne bo pričel z izvrševanjem pravice, pisno opozori, naj začne podeljeno pravico izvrševati v roku enega meseca od prejema pisnega opozorila. Če bo agencija ugotovila, da izbrani ponudnik

podeljene pravice v roku enega meseca od prejema njenega pisnega opozorila ni začel izvrševati, bo lahko po uradni dolžnosti začela postopek za odvzem pravice, ki je predmet tega javnega razpisa;

– izbrani ponudnik mora pravico izvrševati ves čas trajanja odločbe, s katero mu je digitalna pravica podeljena. Agencija lahko izbranega ponudnika, ki po pričetku izvrševanja podeljene pravice te ne bo nepretrgoma izvrševal več kot tri mesece, pisno opozori, naj začne podeljeno pravico izvrševati v roku enega meseca od prejema pisnega opozorila. Če bo agencija ugotovila, da izbrani ponudnik podeljene pravice v roku enega meseca od prejema njenega pisnega opozorila ni začel izvrševati, bo lahko po uradni dolžnosti začela postopek za odvzem pravice, ki je predmet tega javnega razpisa;

– izbrani ponudnik mora pravico ves čas trajanja odločbe, s katero mu je digitalna pravica podeljena, izvrševati tako, da zagotavlja razširjanje programa, za katerega mu je pravica podeljena, s kapaciteto največ 66 enot kapacitete (CU)¹, v kar je zajet tako zvokovni del programa kot morebitne dodatne storitve, poleg tega pa mora v okviru razširjanja tega programa zagotoviti tudi dodatne storitve, ki jih je ponudil v svoji ponudbi na ta javni razpis². Agencija lahko izbranega ponudnika, ki podeljene pravice ne bo izvrševal v skladu s to zahtevo, pisno opozori, naj začne podeljeno pravico v skladu s to zahtevo izvrševati v roku enega meseca od prejema pisnega opozorila. Če bo agencija ugotovila, da izbrani ponudnik podeljene pravice v roku enega meseca od prejema njenega pisnega opozorila ni začel izvrševati v skladu s to zahtevo, bo lahko po uradni dolžnosti začela postopek za odvzem pravice, ki je predmet tega javnega razpisa;

– izbrani ponudnik v radijski program, za katerega je pridobil pravico razširjanja radijskega programa v digitalni radiodifuzni tehniki na celotnem območju Republike Slovenije, ne sme vključiti programske radijske mreže v skladu s 83. členom ZMed ali istega skupnega regionalnega programa v skladu z 79. členom ZMed, v kolikor ima isto programsko radijsko mrežo ali isti skupni regionalni program vključen drug program, za katerega je pridobljena pravica razširjanja radijskega programa v digitalni radiodifuzni tehniki na celotnem območju Republike Slovenije, in se ta program na tem geografskem območju tudi razširja. V nasprotnem primeru bo agencija lahko po uradni dolžnosti začela postopek za odvzem pravice, ki je predmet te odločbe.

Dodatna zahteva v zvezi s predmetom javnega razpisa na prvem sklopu, ki se bo zapisala v odločbe o podelitvi pravice in izhaja iz samega razpisa oziroma iz posamezne ponudbe ponudnika na ta javni razpis:

– izbrani ponudnik v radijski program, za katerega je pridobil pravico razširjanja radijskega programa v digitalni radiodifuzni tehniki na celotnem območju Republike, ne sme ponujati iste ali zelo podobne programske ponudbe kot program, za katerega je pridobljena pravica razširjanja radijskega programa v digitalni radiodifuzni tehniki na

¹ Enota kapacitete (CU) ima pomen, kot ga določa standard SIST EN 300 401, ki opisuje standard oddajanja digitalne radiodifuzije DAB.

² Besedilo se dokončno oblikuje ob izdaji odločbe glede na ponudbo ponudnika v delu, ki je podlaga za ocenjevanje pri merilu pod zaporedno št. 5.9 na prvem sklopu oziroma pri merilu pod zaporedno št. 6.7 na drugem sklopu.

celotnem območju Republike Slovenije, in se ta program na tem geografskem območju tudi razširja. V nasprotnem primeru bo agencija lahko po uradni dolžnosti začela postopek za odvzem pravice, ki je predmet te odločbe. Programi z isto programsko ponudbo so tisti programi, ki v celotnem programu predvajajo iste programske vsebine, tako iste govorne vsebine kot tudi isto glasbo. Programi z zelo podobno programsko ponudbo so tisti programi, ki v pretežnem delu programa predvajajo iste programske vsebine, tako iste govorne vsebine kot tudi isto glasbo.

Dodatni zahtevi v zvezi s predmetom javnega razpisa na drugem sklopu, ki se bosta zapisali v odločbe o podelitvi pravice in izhajata iz samega razpisa oziroma iz posamezne ponudbe ponudnika na ta javni razpis:

– Izbrani ponudnik mora ves čas trajanja odločbe, s katero mu je digitalna pravica podeljena, v radijskem programu, za katerega mu je pravica podeljena, zagotavljati programsko ponudbo z bistvenimi značilnostmi, kot izhajajo iz ponudbe ponudnika na ta javni razpis³.

Agencija lahko izbranega ponudnika, ki podeljene pravice ne bo izvrševal v skladu z navedenimi zahtevami, pisno opozori, naj začne podeljeno pravico v skladu z navedenimi zahtevami izvrševati v roku enega meseca od prejema pisnega opozorila. Če bo agencija ugotovila, da izbrani ponudnik podeljene pravice v roku enega meseca od prejema njenega pisnega opozorila ni začel izvrševati v skladu z navedenimi zahtevami, bo lahko po uradni dolžnosti začela postopek za odvzem pravice, ki je predmet tega javnega razpisa.

Zahteve iz te točke opredeli agencija v odločbi o podelitvi pravice razširjanja, pri čemer v čim večji meri upošteva obrazložen predlog sveta in ugotovitve komisije iz poročila o ocenjevanju, predvsem v delih, ki se nanašajo na ugotovitve glede bistvenih značilnosti ponudbe za program, za katerega se bo podelila pravica (v zvezi z ocenjevanjem pri merilu pod zaporedno številko 6.1.2). Zahteve se na podlagi ponudbe ponudnika oblikujejo smiselno, bodisi okvirno, če gre za kriterij, kjer je najbolj smiselno na razumen način povzeti glavne značilnosti vsebine ponudbe, bodisi izrecno, če gre za kriterij, pri katerem je ponudnik prevzel točno določeno obveznost;

– Izbrani ponudnik v radijskem programu, za katerega mu je na podlagi tega javnega razpisa podeljena digitalna pravica, ne sme ponujati istih govornih vsebin kot program, za katerega je pridobljena pravica razširjanja v digitalni radiodifuzni tehniki na celotnem območju Republike Slovenije. Pri tem so izjema dnevnoinformativne oddaje, vesti, poročila, dnevniki, kratke servisne informacije (vremenska poročila in napovedi ter prometne informacije), obvestila⁴, ki niso del poročil ali drugih informativnih programskih vsebin, in oglasi⁵.

³ Besedilo se dokončno oblikuje ob izdaji odločbe glede na ponudbo ponudnika na drugem sklopu v delu, ki je podlaga za ocenjevanje pri merilu pod zaporedno št. 6.1.2.

⁴ Obvestila so, kot izhaja iz 25. člena Splošnega akta o metodologiji nadzorstva avdiovizualnih medijskih storitev, radijskih programov in platform za izmenjavo videov (Uradni list RS, št. 87/22; v nadaljevanju tudi kot: Splošni akt o metodologiji) napovedniki, stranski programski izdelki, neodplačne objave ter neplačana obvestila. V radijskih programih gre zlasti za obvestila kot so neodplačne objave v zvezi z izvajanjem javnih služb, kulturnih prireditev, akcij, ki so splošnega pomena za varnost prebivalcev RS, dobrodelnih akcij, druge objave v širšem javnem interesu in druga neplačana obvestila. Primeroma so to policijska poročila, poročila porodnišnic, obvestila komunalnih podjetij, obvestila o izklopih električne energije in podobno.

⁵ Oglasi so, kot izhaja iz prvega odstavka 26. člena Splošnega akta o metodologiji, krajše oglaševalske vsebine v obliki radijskih spotov.

Agencija lahko izbranega ponudnika, ki podeljene pravice ne bo izvrševal v skladu s to zahtevo, pisno opozori, naj začne podeljeno pravico v skladu s to zahtevo izvrševati v roku enega meseca od prejema pisnega opozorila. Če bo agencija ugotovila, da izbrani ponudnik podeljene pravice v roku enega meseca od prejema njenega pisnega opozorila ni začel izvrševati v skladu s to zahtevo, bo lahko po uradni dolžnosti začela postopek za odvzem pravice, ki je predmet tega javnega razpisa.

3. Pogoji, ki jih mora izpolnjevati ponudnik oziroma njegov program

3.1 Pogoji na prvem sklopu

3.1.1 Ponudnik je lahko pravna ali fizična oseba, ki je za radijski program, s katerim kandidira na tem javnem razpisu, imetnik veljavnega dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti, ki je bilo izdano v Republiki Sloveniji pred uvedbo tega javnega razpisa. Izjema je Radiotelevizija Slovenija javni zavod, Ljubljana, ki za izvajanje javne službe pridobi pravico razširjanja v digitalni radiodifuzni tehniki skladno z drugim odstavkom 13. člena Zakona o Radioteleviziji Slovenija (Uradni list RS, št. 96/05, 109/05 – ZDavP-1B, 105/06 – odl. US, 26/09 – ZIPRS0809-B, 9/14 in 163/22; v nadaljevanju: ZRTVS-1).

3.1.2 Ponudnik lahko kandidira z radijskim programom, ki se znotraj območja Republike Slovenije že razširja po radijskih frekvencah za analogno zvokovno radiodifuzijo oziroma ima za radijski program, s katerim kandidira, že pridobljeno pravico razširjanja radijskega programa v digitalni radiodifuzni tehniki za geografsko območje znotraj območja Republike Slovenije, pri čemer za ta program nima pridobljene pravice za celotno območje Republike Slovenije.

3.1.3 Ponudnik mora imeti do poteka roka za oddajo ponudb poravnane vse zapadle obveznosti do agencije.

3.1.4 Zoper ponudnika do poteka roka za predložitev ponudb ne sme biti začel postopek prisilne poravnave, stečaja ali prisilne likvidacije.

3.1.5 Ponudnik lahko kandidira samo s programom, ki nima vključene iste radijske mreže v skladu s 83. členom ZMed ali istega regionalnega programa, povezanega na podlagi drugega odstavka 79. člena ZMed, kot drug program, za katerega je že pridobljena pravica razširjanja radijskega programa v digitalni radiodifuzni tehniki na celotnem območju Republike Slovenije.

3.1.6 Ponudnik lahko kandidira samo s programom, ki je prostodostopen (nekodiran).

3.1.7 Ponudnik mora predložiti popolno in pravilno ponudbo.

3.2 Pogoji na drugem sklopu

3.2.1 Ponudnik je lahko pravna ali fizična oseba, ki je za radijski program, s katerim kandidira na tem javnem razpisu, imetnik veljavnega dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti, ki je bilo izdano v Republiki Sloveniji pred uvedbo tega javnega razpisa. Izjema je Radiotelevizija Slovenija javni zavod, Ljubljana, ki za izvajanje javne službe pridobi pravico razširjanja v digitalni radiodifuzni tehniki skladno z drugim odstavkom 13. člena ZRTVS-1.

3.2.2 Ponudnik lahko kandidira z radijskim programom, za katerega nima dodeljene radijske frekvence za analogno zvokovno radiodifuzijo ali podeljene pravice razširjanja radijskega programa v digitalni radiodifuzni tehniki kjerkoli na območju Republike Slovenije.

3.2.3 Ponudnik mora predložiti ponudbo, ki je po svoji vsebini skladna s programskimi zahtevami iz dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti za radijski program, s katerim kandidira na tem javnem razpisu.

3.2.4 Posamezen ponudnik lahko na drugi sklop javnega razpisa odda ponudbo za največ tri radijske

programe. V kolikor posamezen ponudnik na drugi sklop odda ponudbe za več kot tri radijske programe, se vse ponudbe tega ponudnika, prispele na drugi sklop javnega razpisa, izločijo iz nadaljnjega postopka.

3.2.5 Ponudnik mora imeti do poteka roka za oddajo ponudb poravnane vse zapadle obveznosti do agencije.

3.2.6 Zoper ponudnika do poteka roka za predložitev ponudb ne sme biti začet postopek prisilne poravnave, stečaja ali prisilne likvidacije.

3.2.7 Ponudnik lahko kandidira samo s programom, ki nima vključene iste radijske mreže v skladu s 83. členom ZMed ali istega regionalnega programa, povezanega na podlagi drugega odstavka 79. člena ZMed, kot drug program, za katerega je že pridobljena pravica razširjanja radijskega programa v digitalni radiodifuzni tehniki na celotnem območju Republike Slovenije.

3.2.8 Ponudnik mora ponudbi priložiti izjavo, da v radijskem programu, s katerim kandidira na tem javnem razpisu, ne bo ponujal istih govornih vsebin kot program, za katerega je pridobljena pravica razširjanja v digitalni radiodifuzni tehniki na celotnem območju Republike Slovenije. Pri tem so izjema dnevnoinformativne oddaje, vesti, poročila, dnevniki, kratke servisne informacije (vremenska poročila in napovedi ter prometne informacije), obvestila, ki niso del poročil ali drugih informativnih programskih vsebin, in oglasi.

3.2.9 Ponudnik lahko kandidira samo s programom, ki je prostodostopen (nekodiran).

3.2.10 Ponudnik mora predložiti popolno in pravilno ponudbo.

4. Postopek izbire ponudb

Posebna nepristranska komisija, imenovana za vodenje javnega razpisa (v nadaljevanju: komisija) bo ponudbe, ki bodo ustrezale zahtevam zakona in razpisne dokumentacije, ocenila v skladu z razpisnimi merili in sestavila poročilo o oceni ponudb.

Na zadevnem javnem razpisu se v postopku izbire med zainteresiranimi ponudniki radijskih programov, skladno s tretjim odstavkom 104.a člena ZMed, upoštevajo naslednja merila:

- na prvem sklopu: žanrska in tematska ustreznost programske ponudbe, obseg lastne produkcije, trajanje (obseg) programa, uravnoteženo poročanje v dnevnoinformativnih programih in obseg slovenske glasbe iz 67. člena ZMed, poleg navedenih pa še merila upoštevane programov posebnega pomena, poslušanost radijskega programa, ekonomsko stanje ponudnika in ponujene dodatne storitve – storitvi pripadajoči podatki. V primeru, da je na voljo le še ena pravica glede na predmet javnega razpisa, dva ali več ponudnikov pa imajo enako število točk, se uporabi dodatno merilo oziroma se uporabi žreb;

- na drugem sklopu: žanrska in tematska ustreznost programske ponudbe, ki je sestavljeno iz dveh podmeril (podmerilo žanrska ustreznost programske ponudbe in podmerilo tematska ustreznost programske ponudbe, ki je sestavljeno iz štirih kriterijev), obseg lastne produkcije, trajanje (obseg) programa, uravnoteženo poročanje v dnevnoinformativnih programih in obseg slovenske glasbe iz 67. člena ZMed, poleg navedenih pa še merila ekonomsko stanje ponudnika, ponujene dodatne storitve – storitvi pripadajoči podatki in kadrovska usposobljenost za oddajanje radijskega programa. Če imata dva ali več ponudnikov enako število točk, se uporabi eno oziroma dve dodatni merili oziroma po potrebi žreb. V primeru, da je na voljo le še ena pravica glede na predmet javnega razpisa oziroma le še ena, tj. tretja pravica glede na omejitev za ponudnike na dru-

gem sklopu, ki kandidirajo z radijskimi programi z isto ali zelo podobno programsko ponudbo, se uporabi eno ali po potrebi dve dodatni merili oziroma se uporabi žreb.

Omejitev za ponudnike na obeh sklopih, ki kandidirajo z radijskimi programi z vključeno programsko radijsko mrežo:

Pri podelitvi pravic se bo upoštevalo pravilo, da je za ponudnike, ki kandidirajo z radijskimi programi, ki imajo vključeno isto programsko radijsko mrežo v skladu s 83. členom ZMed ali isti skupni regionalni program v skladu z 79. členom ZMed, na voljo največ ena od razpisanih pravic na celotnem javnem razpisu. Če ponudbo na javni razpis odda eden ali več ponudnikov, ki kandidirajo z radijskimi programi, ki imajo vključeno isto programsko radijsko mrežo ali isti skupni regionalni program, se bo v izbirni postopek uvrstila le ponudba tistega ponudnika, ki bo na podlagi ocenjevanja po spodnjih merilih zbrala največje skupno število točk, pri čemer se upošteva oba sklopa javnega razpisa. Tovrstne ponudbe se bo uvrstilo v postopek izbire⁶, v katerem bodo tudi ponudbe ponudnikov, ki kandidirajo z radijskim programom brez vključene programske radijske mreže ali skupnega regionalnega programa.

Omejitev za ponudnike na prvem sklopu, ki kandidirajo z radijskimi programi z isto ali zelo podobno programsko ponudbo:

Pri podelitvi pravic se bo upoštevalo pravilo, da je za ponudnike, ki kandidirajo z radijskimi programi, ki imajo medsebojno isto ali zelo podobno programsko ponudbo, na voljo največ ena od razpisanih pravic. Če ponudbo na javni razpis odda eden ali več ponudnikov, ki kandidirajo z radijskimi programi z isto ali zelo podobno programsko ponudbo, se bo v izbirni postopek uvrstila le ponudba tistega ponudnika, ki bo na podlagi ocenjevanja po spodnjih merilih zbrala največje skupno število točk.

Prav tako se bo pri podelitvi pravic upoštevalo pravilo, da ponudnik, ki kandidira z radijskim programom, ki ima isto ali zelo podobno programsko ponudbo kot program, za katerega je že podeljena pravica razširjanja v digitalni radiodifuzni tehniki na geografskem območju, ki vključuje tudi celotno območje, na katerem kandidira, za takšen program ne more pridobiti pravic.

Omejitev za ponudnike na drugem sklopu, ki kandidirajo z radijskimi programi z isto ali zelo podobno programsko ponudbo:

Pri podelitvi pravic se bo upoštevalo pravilo, da so za ponudnike, ki kandidirajo z radijskimi programi, ki imajo medsebojno isto ali zelo podobno programsko ponudbo, na voljo največ tri od razpisanih pravic. Če ponudbo na javni razpis oddajo štirje ali več ponudnikov, ki kandidirajo z radijskimi programi z isto ali zelo podobno programsko ponudbo, se bodo v izbirni postopek uvrstile tri ponudbe tistih ponudnikov, ki bodo na podlagi ocenjevanja po spodnjih merilih zbrali največje skupno število točk.

5. Razpisna merila in način njihove uporabe – ocenjevanje na prvem sklopu

Ponudbe, pri katerih bodo izpolnjeni vsi razpisni pogoji, bodo pri vsakem merilu ocenjene s točkami. Pri vsakem merilu je določeno največje in najmanjše število točk, ki jih lahko ponudnik prejme pri posameznem merilu, ter način ocenjevanja. Največje možno število točk pri vseh merilih skupaj je sto.

⁶ Posamezno tovrstno ponudbo se bo uvrstilo v postopek izbire na tistem sklopu, na katerem sicer ponudnik s ponudbo tudi kandidira.

5.1 Žanrska in tematska ustreznost programske ponudbe (0–12 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke dodelijo glede na to, koliko različnih zvrsti programskih vsebin, ki so določene v Pravilniku o merilih za opredelitev vsebin lastne produkcije (Uradni list RS, št. 77/02, v nadaljevanju: Pravilnik), zagotavljajo v ponujenem programu, pri čemer se upoštevajo samo zvrsti z minimalnim tedenskim povprečjem vsaj 1,0 %. Ponudbe ponudnikov se pri tem merilu ocenjuje na podlagi podatkov iz dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti.

5.2 Upoštevanje programov posebnega pomena (0–9 točk)

Pri tem merilu se točke ponudnikom dodelijo glede na to, ali kandidirajo s programom s statusom posebnega pomena. Ponudbe se pri tem merilu ocenjujejo na podlagi podatkov iz uradnih evidenc agencije in ministrstva, pristojnega za medije, na dan objave tega javnega razpisa.

5.3 Obseg lastne produkcije (0–10 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke dodelijo glede na minimalni obseg programskih vsebin lastne produkcije ponujenega programa v dnevnem oddajnem času. Ponudbe ponudnikov se pri tem merilu ocenjuje na podlagi podatkov iz dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti.

5.4 Trajanje (obseg) programa (0–5 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke dodelijo sorazmerno glede na skupno minimalno tedensko povprečje deležev posameznih zvrsti programskih vsebin v dnevnem oddajnem času radijskega programa. Ponudbe ponudnikov se pri tem merilu ocenjuje na podlagi podatkov iz dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti.

5.5 Uravnoteženo poročanje v dnevnoinformativnih programih (0–5 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke dodelijo glede na to, ali predložijo izjavo o uravnoteženem poročanju v dnevnoinformativnih oddajah. Če izpolnjeno in podpisano izjavo ponudbi priloži ponudnik, ki glede na podatke iz dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti v programu, s katerim kandidira, ne zagotavlja informativne zvrsti, izjave razpisna komisija ne upošteva ter ponudnik pri tem merilu prejme 0 točk.

5.6 Obseg slovenske glasbe iz 67. člena ZMed (0–10 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke dodelijo glede na minimalno tedensko povprečje deležev dnevno predvajane slovenske glasbe iz 67. člena ZMed. Ponudbe ponudnikov se pri tem merilu ocenjuje na podlagi podatkov iz dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti.

5.7 Poslušnost radijskega programa (0–24 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke dodelijo glede na poslušnost radijskega programa, s katerim ponudnik kandidira. Poslušnost se določi na podlagi podatkov o povprečnem dnevnem dosegu radijskega programa na ravni Republike Slovenije v letu 2023 iz raziskave o poslušnosti radijskih programov za leto 2023, ki jo je izdelal Inštitut za raziskovanje trga in medijev MEDIANA, d.o.o.

5.8 Ekonomsko stanje ponudnika (0–15 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke dodelijo glede na njihovo ekonomsko stanje. Ponudbe ponudnikov se pri tem merilu ocenjuje na podlagi bonitetne ocene, izdelane po modelu S.BON AJPES, ki jo ponudnik priloži ponudbi.

5.9 Ponujene dodatne storitve – storitvi pripadajoči podatki (0–10 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke podelijo glede na ponujene dodatne storitve, ki jih bo ponudnik razširjal prek DAB+ omrežij skupaj s svojim programom.

Ponudbe ponudnikov se pri tem merilu ocenjuje na podlagi podatkov iz obrazca Ponujene dodatne storitve – storitvi pripadajoči podatki, ki ga ponudnik priloži kot prilogo ponudbi.

5.10 Dodatno merilo – poslušnost radijskega programa

V primeru, da je na voljo le še ena pravica glede na predmet javnega razpisa, dva ali več ponudnikov pa imajo enako število točk, se uporabi dodatno merilo »Poslušnost radijskega programa«. Z uporabo dodatnega merila se bo za eno mesto višje uvrstila tista ponudba, katere ponudnik je imel ugotovljeno višjo poslušnost v skladu z merilom pod točko 5.7 tega sklepa.

5.11 Žreb

Če po uporabi dodatnega merila »Poslušnost radijskega programa« nobene izmed ponudb, ki so dosegle enako vsoto točk, ne bo mogoče uvrstiti na višje mesto, se bo o razvrstitvi ponudnikov odločilo z žrebom.

6. Razpisna merila in način njihove uporabe – ocenjevanje na drugem sklopu

Ponudbe, pri katerih bodo izpolnjeni vsi razpisni pogoji, bodo pri vsakem merilu ocenjene s točkami. Pri vsakem merilu je določeno največje in najmanjše število točk, ki jih lahko ponudnik prejme pri posameznem merilu, ter način ocenjevanja. Največje možno število točk pri vseh merilih skupaj je sto.

6.1 Žanrska in tematska ustreznost programske ponudbe (0–30 točk)

Merilo žanrska in tematska raznovrstnost programske ponudbe je sestavljeno iz dveh podmeril, in sicer podmerila žanrska ustreznost programske ponudbe, pri katerem ponudnik lahko prejme do 8 točk, in podmerila tematska ustreznost programske ponudbe, pri katerem ponudnik lahko prejme do 22 točk.

6.1.1 Podmerilo – žanrska ustreznost programske ponudbe (0–8 točk)

Pri tem podmerilu se ponudnikom točke dodelijo glede na to, koliko različnih zvrsti programskih vsebin, ki so določene v Pravilniku, zagotavljajo v ponujenem programu, pri čemer se upoštevajo samo zvrsti z minimalnim tedenskim povprečjem vsaj 1,0 %. Ponudbe ponudnikov se pri tem podmerilu ocenjuje na podlagi podatkov iz dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti.

6.1.2. Podmerilo – tematska ustreznost programske ponudbe (0–22 točk)

Pri tem podmerilu se ponudnikom točke dodelijo glede na to, v kolikšni meri ponudnik s ponujenim programom prispeva k radijski ponudbi na celotnem območju Republike Slovenije glede na vse programe, ki se na istem območju že razširjajo v radiodifuzni tehniki. Podmerilo je sestavljeno iz štirih kriterijev, pri čemer se prvi in drugi kriterij nanašata na dodano vrednost neglasbenih programskih vsebin, tretji in četrti kriterij pa na dodano vrednost glasbenih programskih vsebin. Ponudbe ponudnikov se pri tem podmerilu ocenjuje na podlagi podatkov iz obrazca Programska ponudba radijskega programa, ki ga ponudnik priloži kot prilogo ponudbi.

6.2 Obseg lastne produkcije (0–10 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke dodelijo glede na minimalni obseg programskih vsebin lastne produkcije ponujenega programa v dnevnem oddajnem času. Ponudbe ponudnikov se pri tem merilu ocenjuje na podlagi podatkov iz dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti.

6.3 Trajanje (obseg) programa (0–5 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke dodelijo sorazmerno glede na skupno minimalno tedensko povprečje deležev posameznih zvrsti programskih vsebin v dnevnem oddajnem času radijskega programa. Ponudbe po-

nudnikov se pri tem merilu ocenjuje na podlagi podatkov iz dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti.

6.4 Uravnoteženo poročanje v dnevnoinformativnih programih (0–5 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke dodelijo glede na to, ali predložijo izjavo o uravnoteženem poročanju v dnevnoinformativnih oddajah. Če izpolnjeno in podpisano izjavo ponudbi priloži ponudnik, ki glede na podatke iz dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti v programu, s katerim kandidira, ne zagotavlja informativne vrsti, izjave razpisna komisija ne upošteva ter ponudnik pri tem merilu prejme 0 točk.

6.5 Obseg slovenske glasbe iz 67. člena ZMed (0–10 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke dodelijo glede na minimalno tedensko povprečje deležev dnevno predvajane slovenske glasbe iz 67. člena ZMed. Ponudbe ponudnikov se pri tem merilu ocenjuje na podlagi podatkov iz dovoljenja za izvajanje radijske dejavnosti.

6.6 Ekonomsko stanje ponudnika (0–15 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke dodelijo glede na njihovo ekonomsko stanje. Ponudbe ponudnikov se pri tem merilu ocenjuje na podlagi bonitetne ocene, izdelane po modelu S.BON AJPES, ki jo ponudnik priloži ponudbi.

6.7 Ponujene dodatne storitve – storitvi pripadajoči podatki (0–10 točk)

Pri tem merilu se ponudnikom točke podelijo glede na ponujene dodatne storitve, ki jih bo ponudnik razširjal prek DAB+ omrežij skupaj s svojim programom. Ponudbe ponudnikov se pri tem merilu ocenjuje na podlagi podatkov iz obrazca Ponujene dodatne storitve – storitvi pripadajoči podatki, ki ga ponudnik priloži kot prilogo ponudbi.

6.8 Kadrovska usposobljenost za oddajanje radijskega programa (0–15 točk)

Pri merilu kadrovska usposobljenost za oddajanje radijskega programa se ponudnikom točke dodelijo glede na seštevek ravni izobrazbe njihovih zaposlenih in glede na zasedenost ključnih delovnih mest za opravljanje radijske dejavnosti, na podlagi podatkov iz obrazca, ki ga ponudniki priložijo ponudbi.

6.9 Dodatno merilo – tematska ustreznost programske ponudbe

V primeru, da dve ali več ponudb ponudnikov, ki kandidirajo na drugem sklopu tega javnega razpisa, doseže enako vsoto točk, bo za eno mesto višje uvrščena ponudba tistega izdajatelja programa, ki pri podmerilu 6.1.2 »Tematska ustreznost programske ponudbe« prejme najvišje število točk. Dodatno merilo se uporabi v primeru, da je na voljo le še ena pravica glede na predmet javnega razpisa oziroma še ena, tj. tretja pravica glede na omejitev za ponudnike na drugem sklopu, ki kandidirajo z radijskimi programi z isto ali zelo podobno programsko ponudbo.

6.10 Dodatno merilo – preferenčna lista ponudnika

Če bodo po uporabi dodatnega merila dve ali več ponudb istega ponudnika dosegle enako vsoto točk, se

bo z uporabo dodatnega merila »Preferenčna lista ponudnika« za eno mesto višje uvrstila tista ponudba, ki jo bo ponudnik na obrazcu Preferenčna lista ponudnika, ki ga ponudnik priloži kot prilogo ponudbi, uvrstil na višje mesto. Dodatno merilo se uporabi v primeru, da je na voljo le še ena pravica glede na predmet javnega razpisa oziroma še ena, tj. tretja pravica glede na omejitev za ponudnike na drugem sklopu, ki kandidirajo z radijskimi programi z isto ali zelo podobno programsko ponudbo.

6.11 Žreb

Če po uporabi dodatnega merila »Tematska ustreznost programske ponudbe« oziroma dodatnega merila »Preferenčna lista ponudnika« nobene izmed ponudb, ki so dosegle enako vsoto točk, ne bo mogoče uvrstiti na višje mesto, se bo o razvrstitvi ponudnikov odločilo z žrebom.

7. Roki in način predložitve ponudb

Rok za predložitev ponudb je 3. 9. 2024 do 12. ure. Ne glede na način pošiljanja morajo ponudbe prispeti na naslov agencije do navedenega roka. Agencija ne bo prevzela ponudbe, njene spremembe, dopolnitve, nadomestitve ali umika po izteku roka za predložitev. Ponudbo, ki bi po pošti prispela na naslov agencije po izteku roka, bo agencija zapečateni poslala nazaj pošiljatelju. Ponudniki lahko ponudbe pošljejo po pošti na naslov agencije ali jih predložijo osebno, na vložišču agencije, v času uradnih ur, ki so od ponedeljka do petka od 9. do 11. ure, ob sredah tudi od 13. do 14. ure. Uradna oseba agencije, zadolžena za sprejemanje ponudb, bo v primeru osebne dostave izdala potrdilo o prejemu pošiljke.

Ponudba mora biti predložena v izvorniku in v eni kopiji. Izvornik in kopija ponudbe morata biti zaprta vsak v svojem ovoju z oznako »Izvornik« oziroma »Kopija«, oba ovoja pa morata biti vstavljena v skupen ovoj, označen z oznako: »Ponudba na javni razpis za podelitev štiriindvajsetih pravic razširjanja radijskega programa v digitalni radiodifuzni tehniki na celotnem območju Republike Slovenije, Ne odpiraj« in naslovljen na naslov agencije: Agencija za komunikacijska omrežja in storitve Republike Slovenije, Stegne 7, 1000 Ljubljana. Ponudnik mora na skupen ovoj napisati tudi svoj polni naslov. Natančna navodila za pripravo ponudbe se nahajajo v razpisni dokumentaciji.

8. Javno odpiranje ponudb: javno odpiranje ponudb bo potekalo na sedežu agencije: Stegne 7, Ljubljana, v veliki sejni sobi, dne 5. 9. 2024, ob 10. uri.

9. Razpisna dokumentacija: razpisna dokumentacija je objavljena na spletni strani agencije: <http://www.akos-rs.si>. Ponudnikom je na voljo brez plačila.

10. Kontaktna oseba za dodatne informacije: Marko Štefelin (marko.stefelin@akos-rs.si).

11. Rok za izdajo in vročitev odločb o dodelitvi radijskih frekvenc: agencija bo odločbe izdala in vročila najpozneje v osmih mesecih po preteku roka za predložitev ponudb.

Agencija za komunikacijska omrežja in storitve Republike Slovenije

Objave sodišč

Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih

3190 I 1170/2020

Os-1623/24

Okrajno sodišče v Ljubljani je v izvršilni zadevi upnika Okrožno sodišče v Kopru I K 56742/2018, Ferrarska ulica 9, Koper - Capodistria – dostava, zoper dolžnika: Kamel Rouissi, Dalmatinova ulica 2, Ljubljana – dostava, ki ga zastopa zak. zast. Peter Rotar – odvetnik, Železna cesta 16, Ljubljana, zaradi izterjave 1.000,00 EUR s pp sklenilo:

Dolžniku se na podlagi 82. člena Zakona o pravnem postopku – ZPP postavi začasni zastopnik.

Za začasnega zastopnika se postavi Rotar Peter, Železna cesta 16, Ljubljana.

Začasni zastopnik bo zastopal dolžnika vse do takrat, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 29. 2. 2024

VL 85306/2023

Os-2351/24

Okrajno sodišče v Ljubljani – centralni oddelek za verodostojno listino je v izvršilni zadevi upnika Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, Ljubljana, ki ga zastopa odv. Odvetniška pisarna mag. Manja Grosek d.o.o., Partizanska cesta 36, Maribor, proti dolžnici Danici Košnik Veselič, Mestni trg 1, Ljubljana – dostava, ki jo zastopa zač. zast. Skubic Peter – odvetnik, Cigaletova ulica 7, Ljubljana, zaradi izterjave 543,09 EUR, sklenilo:

Dolžnici Danici Košnik Veselič, Mestni trg 1, Ljubljana – dostava se na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku – ZPP v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju – ZIZ postavi začasni zastopnik.

Za začasnega zastopnika se postavi odvetnik Peter Skubic, Cigaletova ulica 7, Ljubljana.

Začasni zastopnik bo zastopal dolžnico vse dotlej, dokler dolžnica ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma vse dotlej, dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 24. 5. 2024

VL 46701/2024

Os-2429/24

Okrajno sodišče v Ljubljani – centralni oddelek za verodostojno listino je v izvršilni zadevi upnika HOP PREVOZI, Dejan Kerš s.p., Ozare 19, Slovenj Gradec, ki ga zastopa odv. Odvetniška pisarna Ternik Krištofelc in Vajt d.o.o., Francetova cesta 17, Slovenj Gradec, proti dolžniku Gregorju Pirnovarju, Cesta Dolomitskega odreda 10c, Ljubljana, ki ga zastopa začasna zastopnica odv. Ivana Slabe, Slovenska cesta 56, Ljubljana, zaradi izterjave 3.188,24 EUR, sklenilo:

Dolžniku Gregorju Pirnovarju, Cesta Dolomitskega odreda 10c, Ljubljana – dostava se na podlagi 4. točke

drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku – ZPP v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju – ZIZ postavi začasna zastopnica.

Za začasno zastopnico se postavi odv. Ivana Slabe, Slovenska cesta 56, Ljubljana.

Začasna zastopnica bo zastopala dolžnika vse dotlej, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma vse dotlej, dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 6. 6. 2024

D 560/2023

Os-2305/24

Okrajno sodišče v Slovenj Gradcu je v zapuščinski zadevi po dne 21. 6. 2023 umrli zapustnici Ivanki Kotnik, oče Vincenc Vožič, roj. 25. 11. 1930, nazadnje stan. Lenartova ulica 5, Mežica, zapustničini hčerki Silvi Kotnik (sedaj možno tudi: Pragerstorfer), roj. 28. 10. 1948, neznanega dejanskega bivališča (po podatkih Centralnega registra prebivalstva RS ima prebivališče prijavljeno v tujini na naslovu Niederneukirchen 82, AT 4020 Linz, Republika Avstrija), postavilo začasno zastopnico, in sicer odvetnico Vanjo Šuler, Prežihova ulica 17, Ravne na Koroškem.

Začasna zastopnica je bila postavljena ob (smiselni) uporabi 4. in 5. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku – ZPP v zvezi s 163. členom Zakona o dedovanju – ZD, saj je Silva Kotnik (Pragerstorfer), kateri je potrebno vročiti sodno pisanje, neznanega bivališča oziroma vročanje na bivališču v tujini ni bilo mogoče in nima pooblaščenca. Začasna zastopnica bo imenovano v tej zadevi zastopala od dneva postavitve pa vse do takrat, dokler Silva Kotnik (Pragerstorfer) ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma vse dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči, da ji je postavil skrbnika (83. člen ZPP v zvezi s 163. členom ZD).

Okrajno sodišče v Slovenj Gradcu
dne 16. 5. 2024

Oklici dedičem in neznanim upnikom

D 39/2023

Os-2291/24

Na Okrajnem sodišču v Brežicah je v teku zapuščinski postopek po dne 26. 12. 1962 rojenem Vasiliju Stojakoviču, umrlem dne 16. 4. 2020, nazadnje stanujoč na naslovu Staniše Neorčiča 17, Subotica, Srbija.

Ker sodišču niso znani podatki o vseh dedičih zapustnika, na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju pozivamo vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine po zapustniku, da se priglasijo Okrajnemu sodišču v Brežicah, v enem letu od objave tega oklica.

Po poteku enoletnega roka bo sodišče nadaljevalo zapuščinski postopek na podlagi podatkov, s katerimi bo razpolagalo in v skladu z določbami Zakona o dedovanju.

Okrajno sodišče v Brežicah
dne 16. 5. 2024

D 37/1993

Os-2432/24

Okrajno sodišče v Črnomlju v zapuščinski zadevi po pok. Mare (tudi) Mariji Popovič, rojeni Badovinac, rojeni dne 3. 5. 1909, nazadnje stanujoči Škemljevec 10, pošta Suhor, umrli 12. 1. 1993 izdaja naslednji oklic:

Pozivajo se: znana dedinja Milka Antič, rojena 20. 4. 1934, z zadnjim sodišču znanim naslovom Bulevar JNA 104, Beograd (sodišču ni poznano ali je še vedno živa); znani dedič po pok. zapustničini sestra Milki Antič, to je Goran Antič, rojen leta 1957, neznane-ga bivališča ter ostali neznani in neznano kje bivaajoči dediči po pok. zapustničini sestra Milki Antič, roj. 20. 4. 1934, Bulevar JNA 104, Beograd, da se priglasijo pri tukajšnjem sodišču ali pri skrbniku za poseben primer – Center za socialno delo Dolenjska in Bela krajina, Enota Metlika, v roku 1 leta od dneva objave tega oklica.

Po preteku enoletnega roka bo opravilo sodišče zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Črnomlju
dne 7. 6. 2024

D 215/2023-36

Os-2308/24

Pri Okrajnem sodišču v Gornji Radgoni je v teku zapuščinski postopek po pokojnem Antonu Markoju, rojenemu 18. 5. 1976, drž. Republike Slovenije, Črnci 54, Apače, ki je umrl dne 7. 9. 2023 v Apačah.

Pozivamo vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine po pokojnem, da se priglasijo Okrajnemu sodišču v Gornji Radgoni v enem letu od objave tega oklica.

Po preteku enoletnega roka bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi bo razpolagalo.

Okrajno sodišče v Gornji Radgoni
dne 20. 5. 2024

D 70/2024

Os-2286/24

Pri tukajšnjem sodišču teče zapuščinski postopek po pok. Hren Stanislavu, EMŠO: 1811938501051, sinu Alojzija, upokojencu, državljanu Republike Slovenije, nazadnje stanujočem Kolenča vas 3, Struge, umrlem 29. 12. 2023 v Ljubljani.

Tekom zapuščinskega postopka je sodišče ugotovilo, da je bil zap. samski, njegov sin Blaž Blaž ter njegova starša Rozalija Hren in Alojzij Hren sta umrla že pred njim, prav tako je pred njim umrl tudi njegov brat Hren Alojzij ml., zato bi v poštev za dedovanje po zap. prišli nečaki Marinka Hren, Helena Hren in Irena Hren, ki pa so se dediči po zap. odpovedali.

Ker sodišče ni uspelo ugotoviti ali je zap. zapustil kakšne dediče t. im. tretjega dednega reda, s tem oklicem poziva vse ki mislijo, da bi prišli v poštev za dedovanje po zapustniku, da se priglasijo sodišču v enem letu od objave oklica v Uradnem listu RS, na spletni strani tukajšnjega sodišča in na sodni deski tukajšnjega sodišča ter uveljavljajo svojo pravico do dediščine. Po preteku oklicnega roka bo sodišče razpisalo zapuščinsko obravnavo in zadevo zaključilo v skladu z Zakonom o dedovanju.

Okrajno sodišče v Kočevju
dne 15. 5. 2024

D 286/2023

Os-2471/24

Po pok. Barut Mihaelu, roj. dne 19. 8. 1858, nazadnje stanujoč na naslovu Gabrovica 49/33, Črni Kal, ki je umrl dne 28. 6. 1932 in ni zapustil oporoke.

Tisti, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine, naj se priglasijo sodišču v enem letu od objave tega oklica.

V predmetni zapuščinski zadevi je sodišče ugotovilo, da je bil zapustnik poročen z Marijo (Mario) roj. Purger in da je imel sinove Jožefa (Josepha), Venčeslava (Wenceslause) in Ivana-Pavla (Joannesa-Paulusa) ter hčerke Ivano (Joanno), Marijo (Mario) in Ano (Anno), pri čemer so že vse pokojni. V njihove pravice vstopijo njihovi potomci oziroma dediči, ki pa sodišču niso vsi znani.

Če se po preteku enega leta od objave oklica ne zglašijo noben dedič, bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Kopru
dne 12. 6. 2024

D 533/2019

Os-2496/24

Zapuščinska zadeva; po pok. Francesci Kociancic, vdovi pok. Giuseppeja Oja, roj. dne 4. 10. 1896, nazadnje stanujoči v Trstu, Republiki Italiji, ki je umrla dne 26. 9. 1930.

Zapuščina brez dedičev bo prešla na Republiko Slovenijo, če noben upnik ne bo pravočasno vložil zahteve za prenos te zapuščine v stečajno maso stečaja zapuščine. Republika Slovenija ne odgovarja za zapustničine dolgove.

Upniki lahko pri zapuščinskem sodišču pridobijo podatke o premoženju, ki sestavlja zapuščino in o zapustničnih obveznostih.

Upniki lahko v šestih mesecih od dneva objave oklica zahtevajo, da se zapuščina brez dedičev prenese v stečajno maso zapuščine brez dedičev v skladu z določbami 142.b člena Zakona o dedovanju.

Okrajno sodišče v Kopru
dne 14. 6. 2024

I D 975/2021

Os-3307/23

Pri Okrajnem sodišču v Ljubljani je v teku zapuščinski postopek po pok. Beganović Sulejmanu, rojenemu dne 9. 2. 1943, umrlemu dne 5. 1. 2021, nazadnje stanujoč na naslovu Cvetlična pot 11, Ljubljana, državljanu Republike Slovenije.

Po odpovedi dedovanju s strani vseh znanih dedičev, po pokojnem ni znanih podatkov o morebitnih drugih osebah, ki bi prišli v poštev kot zakoniti dediči, tudi na oklic neznanim dedičem se ni javil nihče.

Morebitne upnike po pok. Beganović Sulejmanu obveščamo, da lahko pri naslovnem sodišču pridobijo podatke o premoženju, ki sestavlja zapuščino in zapustnikovih obveznostih ter v 6 mesecih od dneva objave oklica zahtevajo, da se zapuščina brez dedičev prenese v stečajno maso zapuščine brez dedičev v skladu z določbami 142.b člena Zakona o dedovanju (če prijavijo to zahtevo v zapuščinskem postopku in priložijo potrdilo o vložitvi predloga za začetek stečaja zapuščine brez dedičev).

Če v danem roku nihče od upnikov ne bo pričel stečaja zapuščine brez dedičev, bo sodišče premoženje izročilo Mestni občini Ljubljana, ki je predlagala omejitve dedovanja, morebitni preostanek pa Republiki Slovenije, ki ne odgovarja za dolgove.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 25. 10. 2023

D 625/2022

Os-2287/24

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi zapuščinski postopek po dne 14. 2. 2022 umrlem Benjaminu Koniču, pok. Alojza, roj. 6. 3. 1936, z zadnjim stalnim prebivališčem v Orehovlje 28, Miren, državljanu RS.

Zapustnik ni napravil oporoke, po pokojnem ni znanih podatkov o osebah, ki bi prišle v poštev kot zakoniti dediči II. in III. dednega reda, na oklic neznanim dedičem pa se ni javil nihče. Gre za zapuščino brez dedičev, zato sodišče na podlagi drugega odstavka 142.a člena Zakona o dedovanju (ZD) izdaja oklic neznanim upnikom.

Upniki lahko pri zapuščinskemu sodišču pridobijo podatke o premoženju, ki sestavlja zapuščino in zapustnikovih obveznostih.

Upniki lahko v šestih mesecih od dneva objave oklica zahtevajo, da se zapuščina brez dedičev prenese v stečajno maso zapuščine brez dedičev v skladu z določbami 142.b člena Zakona o dedovanju.

V kolikor noben upnik ne bo pravočasno vložil zahteve za prenos te zapuščine v stečajno maso zapuščine, bo zapuščina brez dedičev prešla na Republiko Slovenijo. Republika Slovenija ne odgovarja za zapustnikove dolgove.

Okrajno sodišče v Novi Gorici
dne 22. 3. 2024

D 124/2022

Os-2309/24

Pri Okrajnem sodišču v Ormožu je v teku zapuščinski postopek po pokojnem Ivanu Čučku, upokoјjencu, poročenem, rojenem dne 19. 4. 1954, umrlem dne 27. 7. 2022, državljanu Republike Slovenije, nazadnje stanujočem Dobrovščak 5, Ivanjkovci.

Tekom postopka so se vsi sodišču znani upravičenci do dedovanja dedovanju odpovedali, na oklic neznanim dedičem se ni odzval nihče, zato je zapuščina brez dedičev.

Sodišče zato na podlagi drugega odstavka 142.a člena Zakona o dedovanju (ZD) izdaja oklic neznanim upnikom, ki lahko pri zapuščinskem sodišču pridobijo podatke o premoženju, ki sestavlja zapuščino, in zapustnikovih obveznostih.

Sodišče seznanja upnike, da lahko v šestih mesecih od dneva objave oklica zahtevajo, da se zapuščina

brez dedičev prenese v stečajno maso zapuščine brez dedičev v skladu z določbami 142.b člena tega zakona. Po določbi 142.b člena ZD lahko upnik zahteva, da se zapuščina brez dedičev prenese v stečajno maso zapuščine brez dedičev, če v šestih mesecih po prejemu obvestila o zapuščini brez dedičev oziroma v šestih mesecih od dneva objave oklica, če gre za neznanega upnika: 1. prijavi to zahtevo v zapuščinskem postopku in 2. vložil predlog za začetek stečaja zapuščine brez dedičev. Prijavi zahteve za prenos zapuščine v stečajno maso zapuščine brez dedičev mora upnik priložiti potrdilo o vložitvi predloga za začetek stečaja zapuščine brez dedičev.

Sodišče opozarja doslej znane in neznane upnike, da bo zapuščina brez dedičev po pokojnem prešla na Republiko Slovenijo, če noben upnik ne bo pravočasno vložil zahteve za prenos te zapuščine v stečajno maso stečaja zapuščine, in da Republika Slovenija ne odgovarja za zapustnikove dolgove.

Okrajno sodišče v Ormožu
dne 21. 5. 2024

D 650/2023

Os-2307/24

Pri Okrajnem sodišču na Ptujju je v teku zapuščinski postopek po pokojnem Andreju Svenšku, sinu Milana, rojenem 26. 4. 1970, umrlem 5. 7. 2023, državljanu Republike Slovenije, nazadnje stanujočem Lackova ulica 7, Kidričevo.

Dediči I. in II. dednega reda so se dedovanju po pokojnem odpovedali. Podatki o dedičih III. dednega reda sodišču niso znani.

Sodišče zato na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju poziva vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine na podlagi zakona, da se prigrasijo sodišču v enem letu od objave tega oklica v Uradnem listu RS in na sodni deski sodišča. Po preteku tega roka bo sodišče zapuščinski postopek nadaljevalo ter opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče na Ptujju
dne 17. 4. 2024

Preklici

Spričevala preklicujejo

Diplomo št. BU203/14, izdajatelj Fakulteta za varnostne vede, Univerza v Mariboru, leto izdaje 2014. *gnj-346062*

Drugo preklicujejo

Certifikat NPK: Gozdarski traktorist, št. 6718282011-20-2024-98120, izdajatelj Gozdarska šola Postojna, leto izdaje 2024. *gny-346072*

Digitalno tahografsko kartico, št. 1070500067560000, izdajatelj Cetus Celje d.d. *gno-346057*

Digitalno tahografsko kartico, št. 1070500034137002, izdajatelj Cetus Celje d.d. *gnn-346058*

Finančni urad Novo mesto, Kandijska cesta 21, Novo mesto, digitalno tahografsko kartico, št. 4070500000019L02, izdajatelj Cetus Celje d.d. *Ob-2548/24*

GLOBUS D.O.O., BELOKRANJSKA CESTA 22, Črnomelj, izvod licence št. GE014922/00430/082, za vozilo MAN, reg. št. NM BD-069, veljavnost do 9. 6. 2027. *gno-346061*

GLOBUS D.O.O., BELOKRANJSKA CESTA 22, Črnomelj, dovolilnico št. CEMT 00462, EURO 5, velja za RUS in HU. *gnj-346066*

GLOBUS D.O.O., BELOKRANJSKA CESTA 22, Črnomelj, dovolilnico št. CEMT 00463, EURO 5, velja za RUS in HU. *gni-346067*

GLOBUS D.O.O., BELOKRANJSKA CESTA 22, Črnomelj, CEMT dnevnik, št. 00463/1, EURO 5. *gnc-346069*

GLOBUS D.O.O., BELOKRANJSKA CESTA 22, Črnomelj, CEMT dnevnik, št. 00462/1, EURO 5. *gnb-346070*

Certifikat NPK: Izvajalec betonskih del, št. IBD-08/598, izdajatelj Šolski center Celje, leto izdaje 2008. *gnl-346060*

Digitalno tahografsko kartico, št. 1070500041737001, izdajatelj Cetus Celje d.d. *gnm-346059*

MB CARGO d.o.o., Parmova ulica 53, Ljubljana, izvod licence št. GE011136/08674/004, za vozilo Mercedes Actros, reg. št. LJ62JCE. *gnq-346055*

ODVETNIŠKA PISARNA TERŽAN, Miklošičeva ulica 9, Celje, odvetniško izkaznico, št. 3860-010350, izdajatelj Odvetniška zbornica Slovenije. *gnz-346071*

PREVOZI MM d.o.o., Letališka cesta 33M, Ljubljana, izvod licence št. O0355464/001, za vozilo Mercedes Benz Atego, reg. št. LJ LL 751, veljavnost do 25. 5. 2028. *gng-346065*

Digitalno tahografsko kartico, št. 1070500073397000, izdajatelj Cetus Celje d.d. *gnd-346068*

SAYT d.o.o., Šmartinska cesta 106, Ljubljana, certifikat NPK: Izvajalec zidanja in ometavanja, št. IZO-07/1842, izdajatelj Šolski center Celje, leto izdaje 2007. *gnp-346056*

STOJAN STOPAR S.P., Pod letališčem 14, Ajdovščina, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500008288003, izdajatelj Cetus Celje d.d. *gnh-346064*

TURANUS d.o.o., Kotnikova ulica 5, Ljubljana, izvod licence št. 014369/001, za vozilo VW Transporter, reg. št. KP UH-636, veljavnost do 15. 7. 2024. *gni-346063*

VSEBINA

Javni razpisi	1737
Razpisi delovnih mest	1743
Druge objave	1746
Objave po Zakonu o političnih strankah	1769
Objave po Zakonu o elektronskih komunikacijah	1770
Objave sodišč	1775
Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih	1775
Oklici dedičem in neznanim upnikom	1775
Preklici	1778
Spričevala preklicujejo	1778
Drugo preklicujejo	1778

